

Собственник

79868084825

Москва, Ленинский проспект, 37А

39 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 37А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

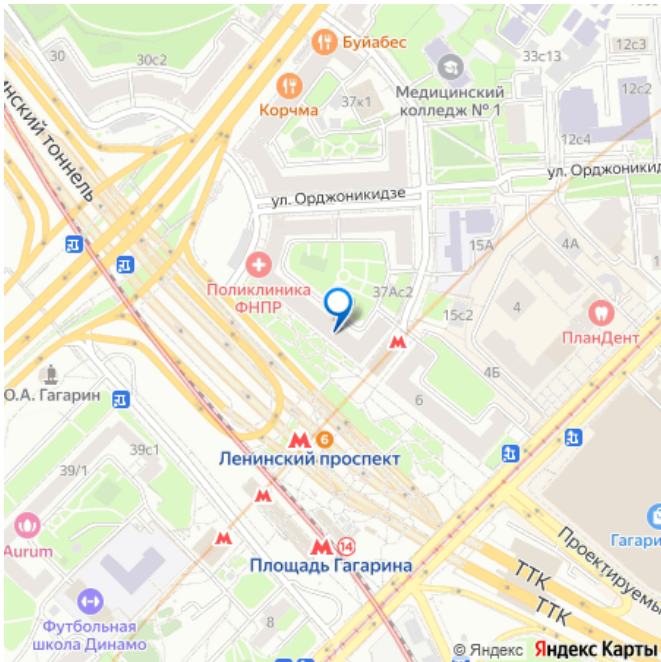
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

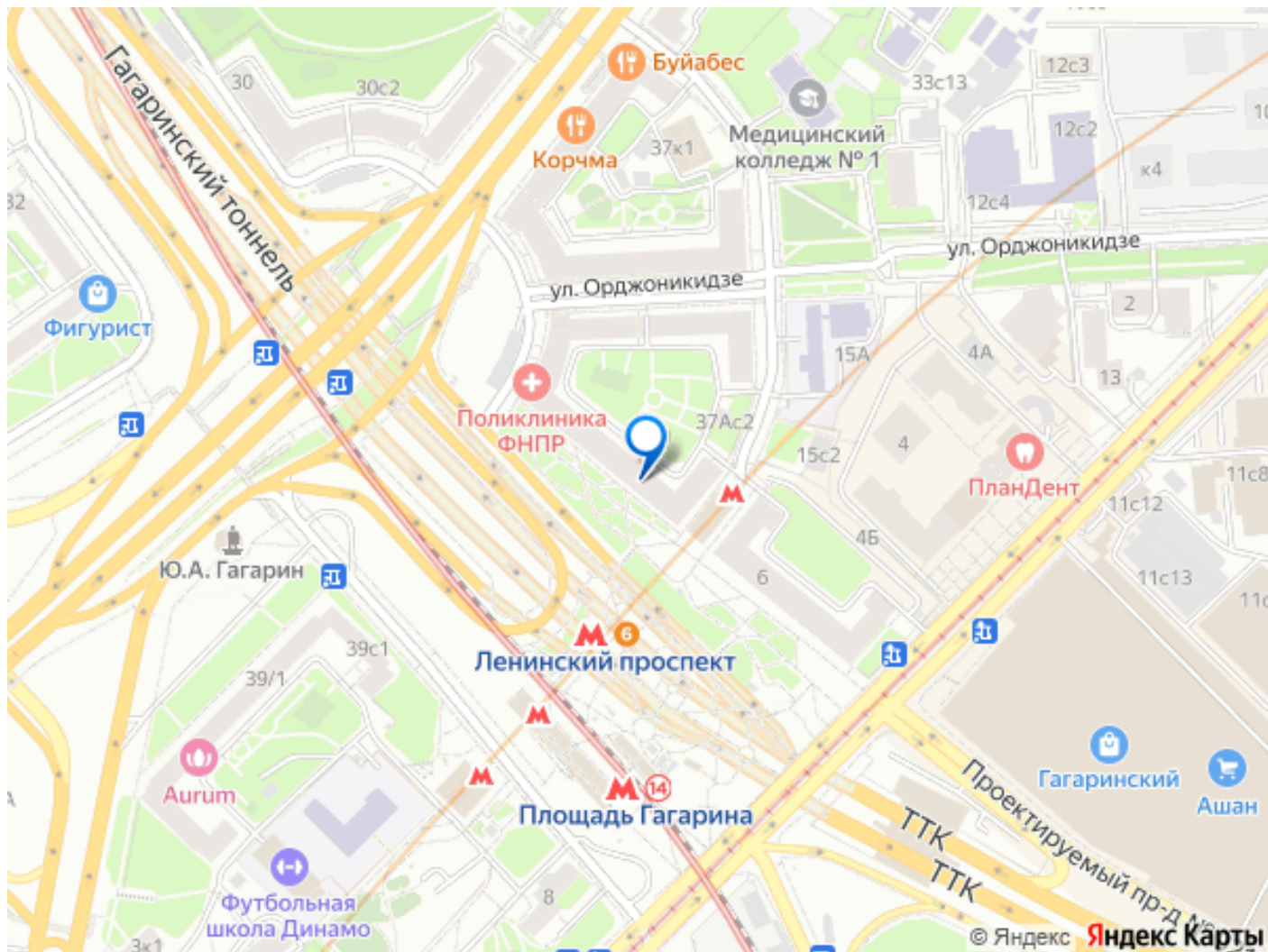
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 2-комнатная квартира в сталинском доме в 2 минутах пешком от метро Ленинский проспект (Ленинский проспект 37А) и МЦК Площадь Гагарина. Ключевые преимущества: Уникальный кирпичный сталинский дом, являющийся частью архитектурного ансамбля Юго-Западных Ворот Ленинского проспекта. Высокие потолки — 3.0 м. Тихий зелёный двор, окна выходят во внутренний двор. Закрытая придомовая территория — безопасность и уют. Расположение: Отличная инфраструктура: магазины, школы, фитнес-клубы — всё в шаговой доступности. Нескучный сад — 2 минуты, Парк Горького и набережная Москвы-реки — всего в 5 минутах пешком. Быстрый доступ к Садовому и Третьему транспортному кольцу. Описание квартиры: Общая площадь — 56.6 м². Изолированная спальня — 14 м². Просторная кухня-гостиная — 37 м², объединённое пространство с качественным ремонтом. Современный ремонт: финские деревянные окна, кондиционер, натуральные материалы отделки. Правовой статус: Один взрослый собственник. Свободная продажа — без обременений, без альтернатив. Просьба агентам и посредникам — не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России