

**Александр Герчук, Частный маклер**  
**79104360594**

🕒 Создано: 13.01.2026 в 22:04

🔄 Обновлено: 13.01.2026 в 23:07

**Москва, улица 3-я Марьиной рощи, 4К3**

**27 873 378 ₺**

Москва, улица 3-я Марьиной рощи, 4К3

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

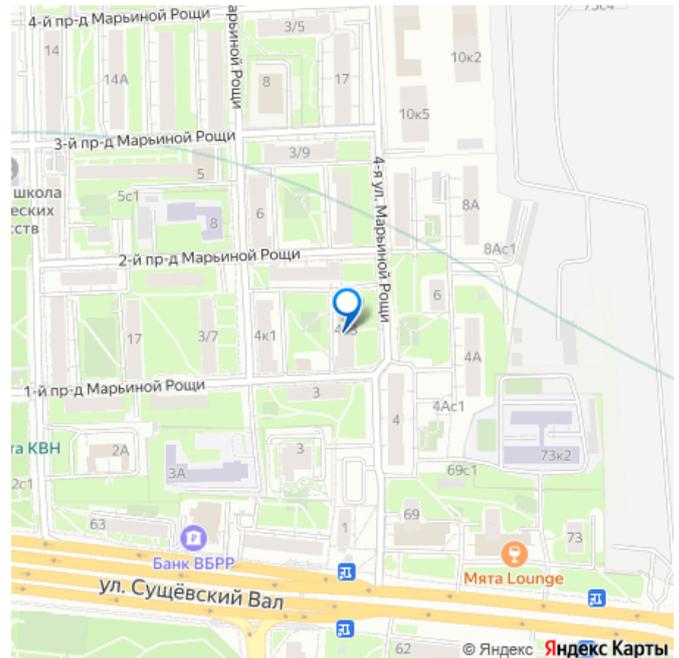
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

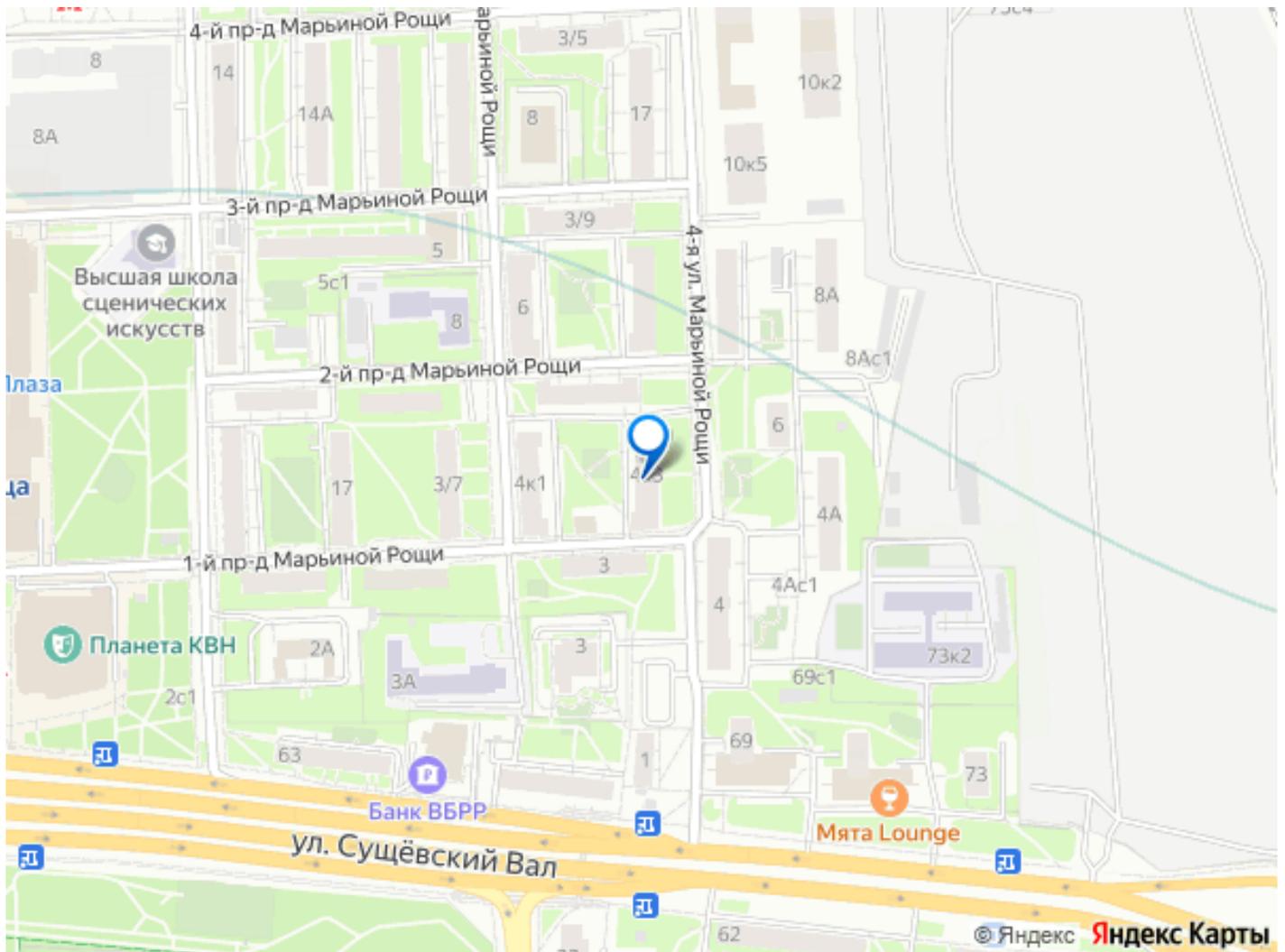
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается Достойная квартира!!! Теплый Кирпичный Дом. Огороженная территория. Видео наблюдение. Приличные соседи. Детская площадка. Парковка. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности детские сады, школы, торговые и развлекательные центры, кинотеатр, метро «Марьино Роща» на расстоянии вытянутой руки. До центра Москвы ехать на метро 7 минут. В квартире произведен качественный ремонт. Делали для себя. Организована полноценная гардеробная комната. Высокие потолки. Просторная планировка, изолированные комнаты, отдельный санузел. Плитка, ламинат. Остается новый кухонный гарнитур, вся техника, частично мебель. Один Взрослый Собственник. Выписка до сделки. Под ипотеку подходит. Перепланировок нет. Продажа юридически свободная. Одновременно подбираем Трехкомнатную квартиру в соседнем районе. Показы по договоренности. Обращайтесь, уважаемые клиенты и коллеги. Александр Игоревич.







Move.ru - вся недвижимость России