

Создано: 15.01.2026 в 14:27

Обновлено: 15.01.2026 в 13:45

<https://move.ru/objects/9288043627>

Собственник

79862641987

Москва, Новохолмская улица, 15к1

28 000 000 ₽

Москва, Новохолмская улица, 15к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

22/33

Детали объекта

Тип сделки

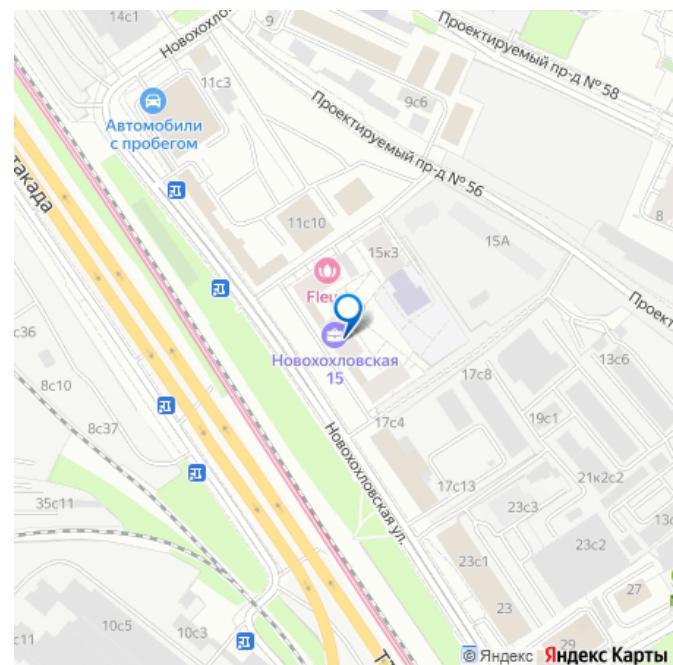
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом доме 2023 года постройки. Общая площадь составляет 56.6 кв. м, из которых 21.8 кв. м — жилая зона, а просторная кухня занимает 15 кв. м. Квартира расположена на 22-м этаже 33-этажного здания, откуда открывается вид на уютный двор. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен стильный дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Планировка продумана до мелочей для максимального комфорта. В кухне установлена современная техника, которая гармонично вписывается в общий интерьер. Санузел совмещенный, оснащен всей необходимой сантехникой высокого класса. Дом, в котором находится квартира, оборудован четырьмя грузовыми лифтами, что делает передвижение удобным и быстрым. Подъезд чистый и ухоженный, в доме проведены все необходимые коммуникации. На придомовой территории предусмотрены парковочные места для

жителей. Расположение квартиры идеально подходит для семейного проживания. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает жизнь с детьми удобной и безопасной. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфорtnого проживания. До станции метро «Новохолмская» всего 6 минут пешком, что позволяет легко добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможно оформление ипотеки.

Данное предложение от собственника, что исключает дополнительные комиссии и сборы. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества и принять решение о покупке. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



