

Создано: 22.01.2026 в 21:10

Обновлено: 23.01.2026 в 09:29

<https://move.ru/objects/9288279763>

Собственник

**79854327470**

Москва, улица Гарибальди, 17А

**26 990 000 ₽**

Москва, улица Гарибальди, 17А

Улица

[улица Гарибальди](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

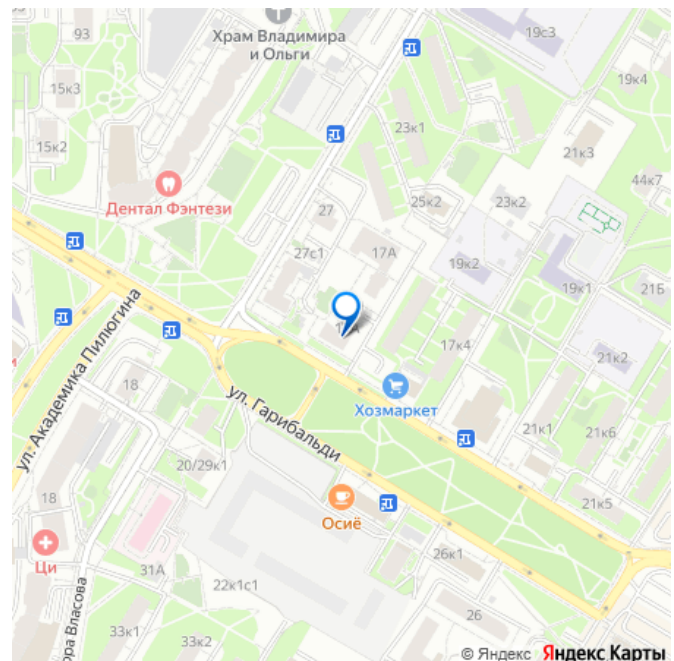
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

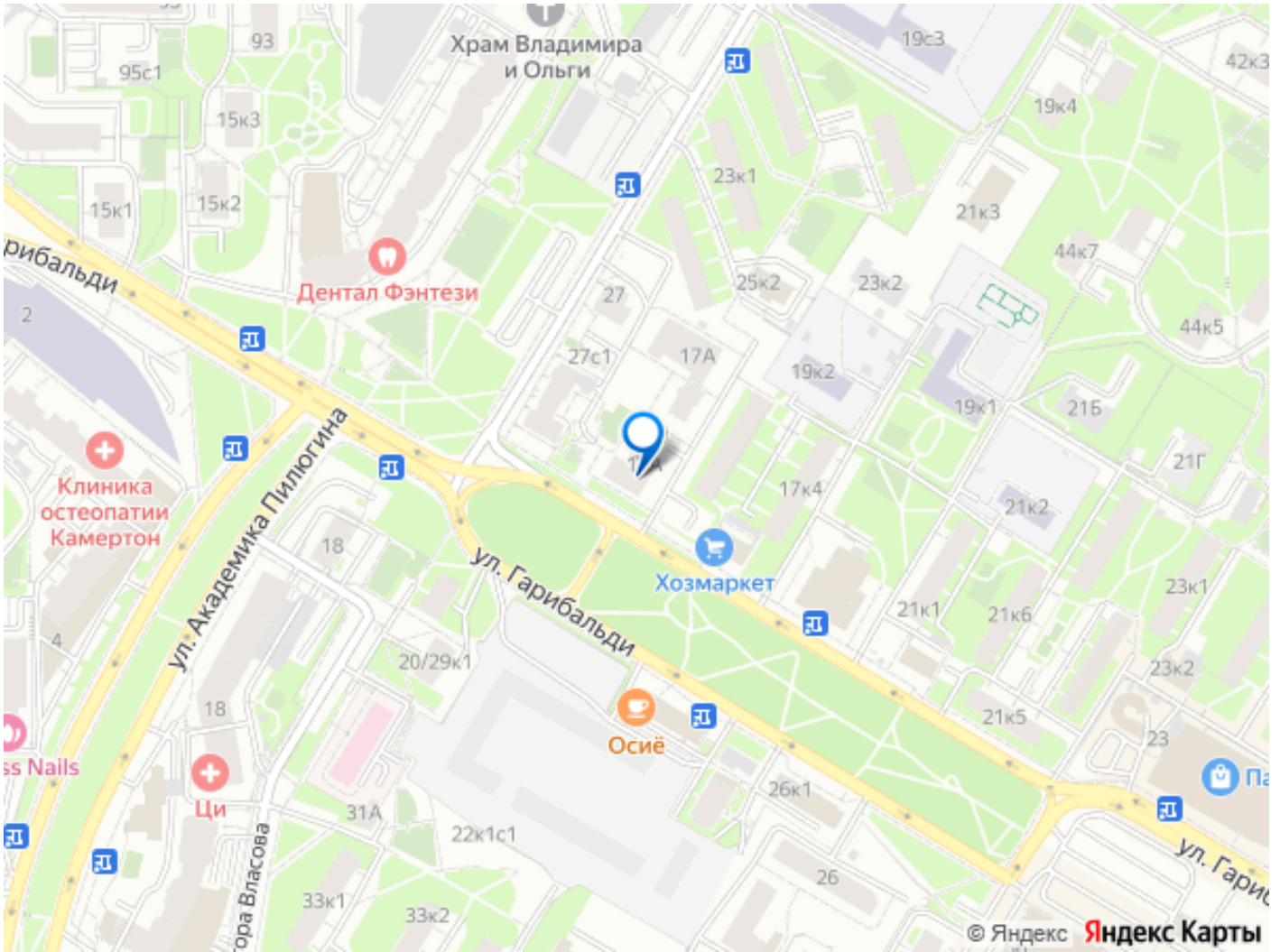
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

БЛАГОДАРЮ, НО ПОМОЩЬ РИЕЛТОРОВ НЕ ТРЕБУЕТСЯ. Продается просторная и современная 2-комнатная квартира в новом монолитном доме 2025 года постройки по программе реновации. Дом расположен в развитом районе со всей необходимой инфраструктурой. В доме современный большой лифт, благоустроенная придомовая территория с детской площадкой, подземная и наземная парковки, колясочная закрывается на ключ от посторонних и консьерж. Станция метро «Новые Черемушки» находится в 5 минутах неспешной ходьбы, напротив дома находится автобусная остановка. В квартире сделан качественный ремонт от застройщика с использованием современных материалов в нейтральной светлой гамме, что позволяет заехать сразу после покупки и остается только расставить мебель.. Удобная планировка: две изолированные комнаты, просторная кухня, застекленная лоджия из кухни. Планировка квартиры на две стороны комнаты изолированные, санузел отдельный, регулируемое отопление, квадратный холл. В квартире никто не проживал, все инженерные системы и отделка новые. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, фитнес-клубы, банки, почта и разнообразные магазины. Рядом находится концертный зал «Оркестрион». Для отдыха и

прогулок в непосредственной близости  
расположены небольшие скверы и водоемы,  
такие как Воронцовский парк. Собственники  
взрослые. В квартире никто не прописан.  
Легкая альтернатива. Полная стоимость в  
договоре. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России