

Создано: 30.01.2026 в 21:14

Обновлено: 30.01.2026 в 21:33

<https://move.ru/objects/9288596170>

Собственник

79199605410

Москва, улица Маршала Еременко, 5к1

13 950 000 ₽

Москва, улица Маршала Еременко, 5к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

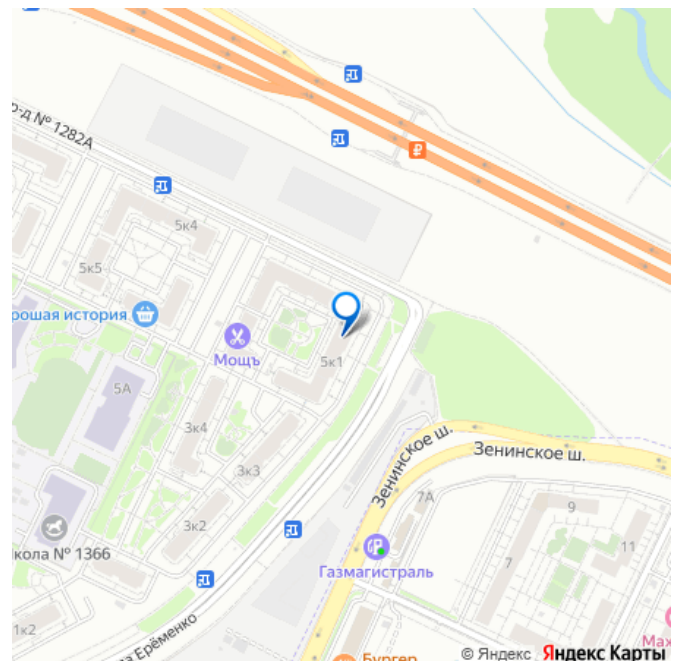
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем комфортную и уютную квартиру на 16-м этаже 17-этажного дома. Бонусом оставим практически всю мебель. Квартира имеет очень удобную «распашную» планировку, благодаря чему зимой всегда очень тепло, а летом прохладно. С одной стороны окна выходят во двор, с другой - на открытую местность, что дает уникальную возможность встречать чудесные подмосковные рассветы и наслаждаться живописными закатами прямо из квартиры. Планировка продумана до мелочей. Благодаря 2-м санузлам вы сможете избежать ненужных бытовых конфликтов, что является залогом прекрасных отношений в большой семье, которая сможет каждый вечер собираться за семейным ужином на просторной кухне площадью 14 кв. м. Есть большая и удобная лоджия. Также имеется просторный холл на 4 квартиры, где всегда можно оставить коляску или велосипед. Соседи по площадке, а также на соседних этажах доброжелательны и приветливы. Тем не менее, стены довольно толстые, чтобы не

«долетали» разговоры соседей, а
молодожёны не боялись быть услышанными.
Несмотря на то, что район молодой,
инфраструктура очень современная и
развитая. Рядом с домом автобусная
остановка, прямой выезд на скоростную
трассу М12, до метро Некрасовка 20 минут
пешком, 10 - на автобусе. Рядом школа,
детский сад, поликлиника, стоматология,
много продуктовых магазинов, в том числе
Магнит, Дикси, К&Б. Для тех, кто не любит
чистить снег с автомобиля, рядом строится
многоуровневый паркинг. Не квартира, а
сказка, которая может стать Вашей!
Собственник (уже почти бывший).



