

Создано: 09.02.2026 в 16:52

Обновлено: 09.02.2026 в 17:05

<https://move.ru/objects/9289522003>

Павел Носов, Самолет Плюс Москва

ЦАО

79678431740

Москва, Новохолмская улица, 15к1

23 000 000 ₽

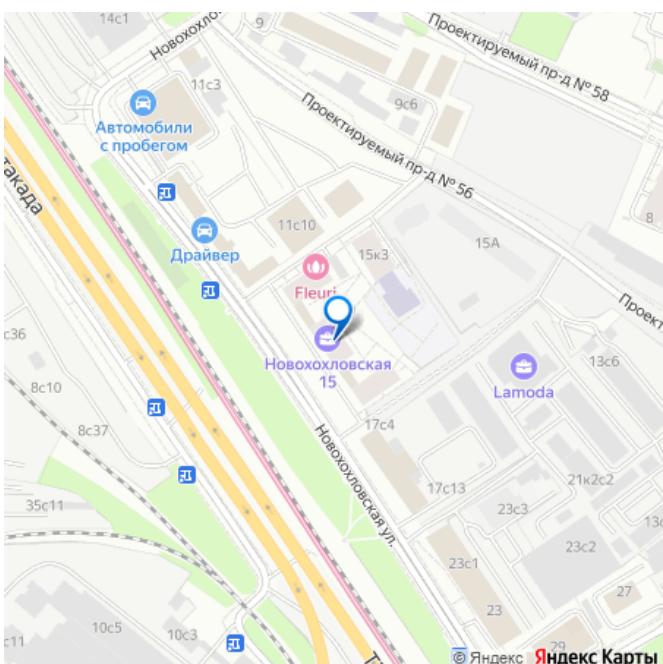
Москва, Новохолмская улица, 15к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохолмская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.8 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

22/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129853659 Захватите столицу с высоты. Ваша новая жизнь начинается на 22-м этаже. Продается 2-комн. квартира 56,6 м² с дизайнерским ремонтом в современном ЖК «Новохолловская 15». Не просто квартира — ваша личная резиденция с панорамным видом и готовым сценарием счастливой жизни. Это редкое предложение в новом доме 2023 года, где каждая деталь продумана за вас. Почему эта квартира изменит ваше представление о комфорте: 1. Простор и стиль. Уникальная планировка с огромной кухней-гостиной 21,5 м² — настоящее сердце дома для вечеров в кругу семьи и шумных встреч с друзьями. Дизайнерский ремонт премиум-класса выполнен с безупречным вкусом: дорогие материалы, продуманное освещение, стильная сантехника. Вам осталось только заехать с чемоданами. 2. Эффект «wow» каждый день. Квартира на 22-м из 33 этажей. Утренний кофе с видом на пробуждающийся город и вечерние огни в качестве естественного интерьера. Высокие потолки 2,7 м и большие окна наполняют пространство светом и воздухом. 3. Жизнь в ритме мегаполиса. Всего 6 минут пешком до станции метро «Новохолловская». Вы в центре событий, но возвращаетесь в тихий, современный двор. Рядом всё для жизни: школы, детские сады, клиники, фитнес-центры и гастрономические бутики. 4. Технологичный и безопасный дом. Новостройка 2023 года с безупречными

подъездами, 4 грузовыми лифтами и охраняемой территорией. Никаких проблем с коммуникациями, только комфорт и спокойствие. 5. Сделка без риска и головной боли. Все документы в идеальном порядке, нет несовершеннолетних собственников. Мы готовы к быстрой сделке и поможем с оформлением ипотеки по выгодной ставке от ведущих банков. Это предложение для тех, кто ценит свое время и хочет получить лучшее сразу: Для молодой семьи, мечтающей о современном и безопасном пространстве для роста. Для успешного профессионала, которому важен престиж, вид из окна и близость к метро. Для инвестора, который видит потенциал в ликвидной недвижимости в перспективном районе. Количество таких лотов в новом доме с готовым элитным ремонтом ограничено. Пока вы раздумываете, кто-то уже делает выбор в пользу своей новой жизни. Не упустите шанс стать владельцем не просто квадратных метров, а готовой истории успеха. Ваш будущий дом ждет вас. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и принять решение!



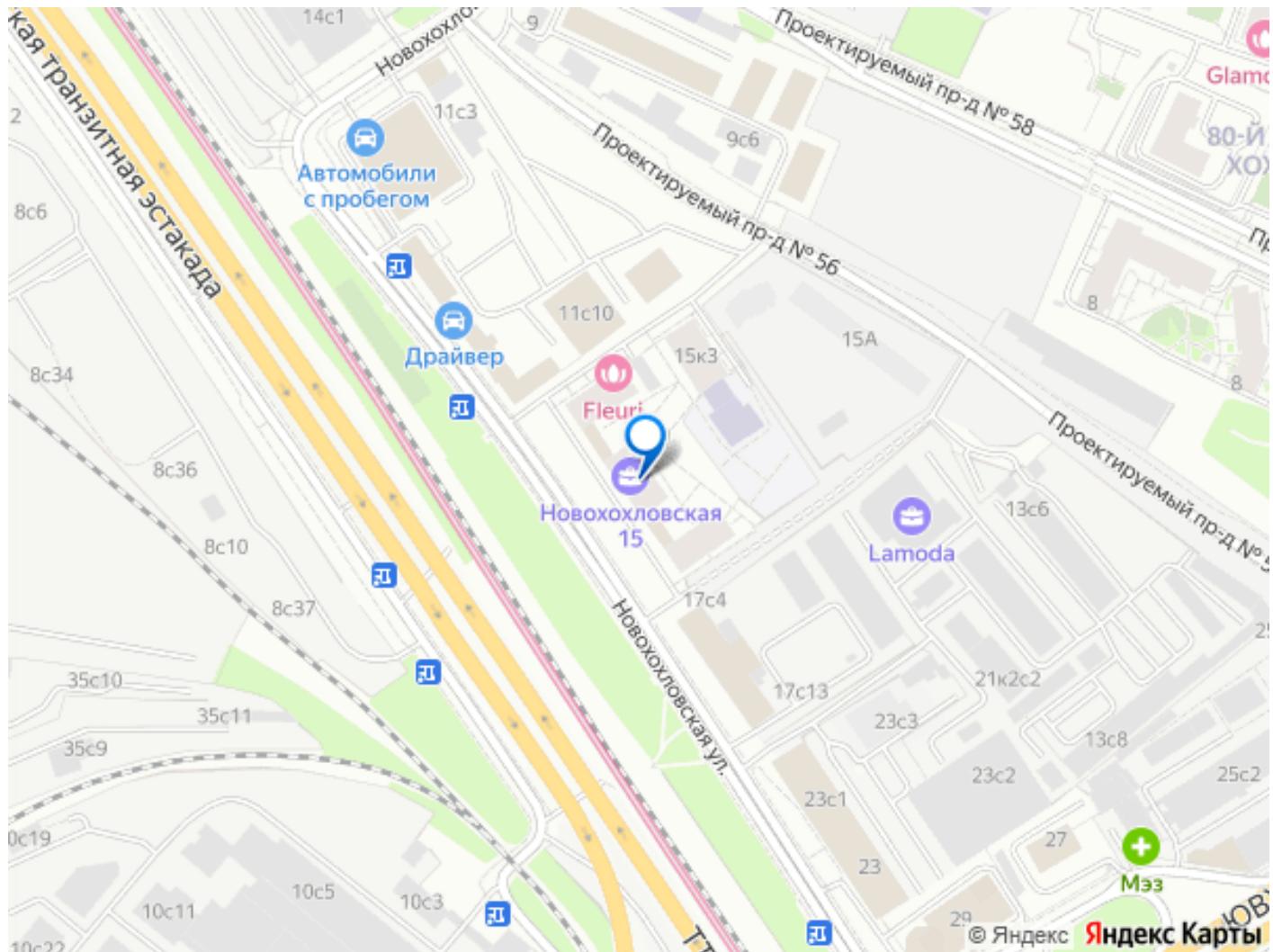
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России