

🕒 Создано: 24.03.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:19

Собственник

79164230837

**Москва, Большая Калитниковская улица,
42А**

30 000 000 ₺

Москва, Большая Калитниковская улица, 42А

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

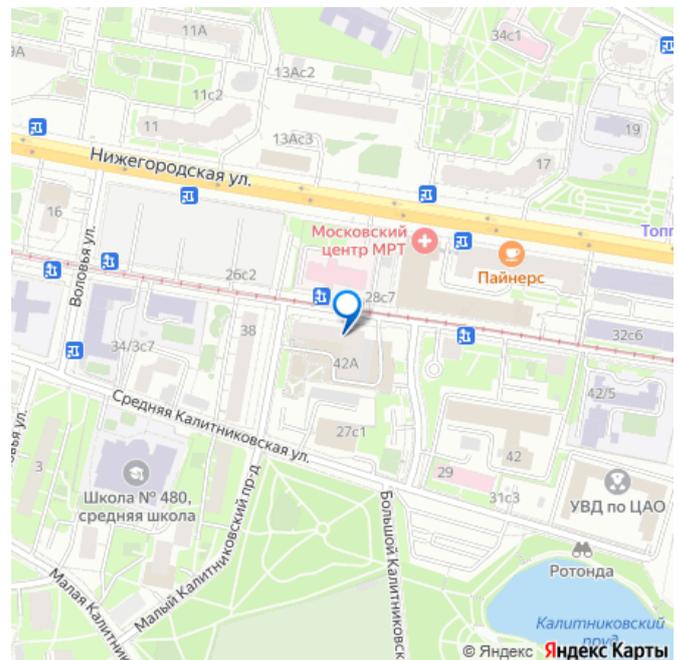
13 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

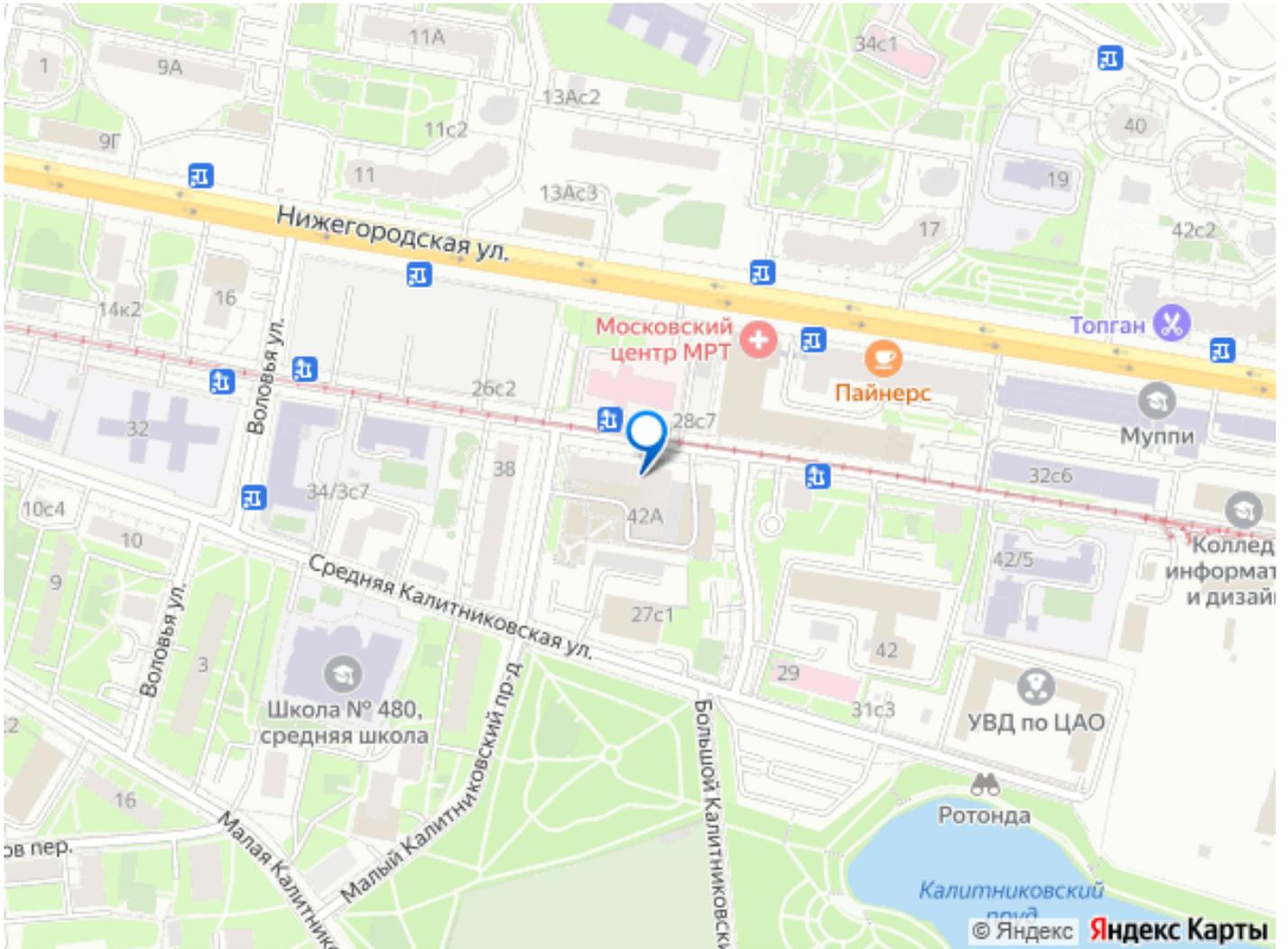
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном доме 2016 года постройки. Общая площадь 56,6 кв. м, из которых 28 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 13 кв. м. Кухонная мебель белорусская очень качественная со встроенной техникой Bosch. В квартире 3 кондиционера (дренаж выведен в канализацию). Стены окрашены качественной краской Benjamin Moore. На лоджии заменены стеклопакеты. Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного монолитного здания. Высокие потолки в 2,8 метра создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с дизайнерским ремонтом, который подчеркнет ваш стиль и вкус. Планировка продумана до мельчайших деталей: две отдельные комнаты, просторная кухня и два санузла. В квартире есть лоджия, где можно насладиться утренним кофе. Все необходимое для комфортной жизни уже есть: современная мебель и бытовая техника. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому ваши автомобили всегда будут в безопасности. В здании работают как пассажирский, так и грузовой лифты, есть мусоропровод. Территория ухожена и находится под круглосуточной охраной. Район прекрасно развит. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Калитники» всего 13 минут пешком, что

делает поездки по городу быстрыми и удобными. Прямая продажа, один взрослый собственник с 2017 года(с момента ввода в эксплуатацию). Обременений и долгов нет. Возможно приобретение в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России