

🕒 Создано: 27.08.2025 в 19:14

Обновлено: 09.01.2026 в 19:52

Агент

79230779048

**Москва, Новочеремушкинская улица,
53К4**

22 000 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 53К4

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

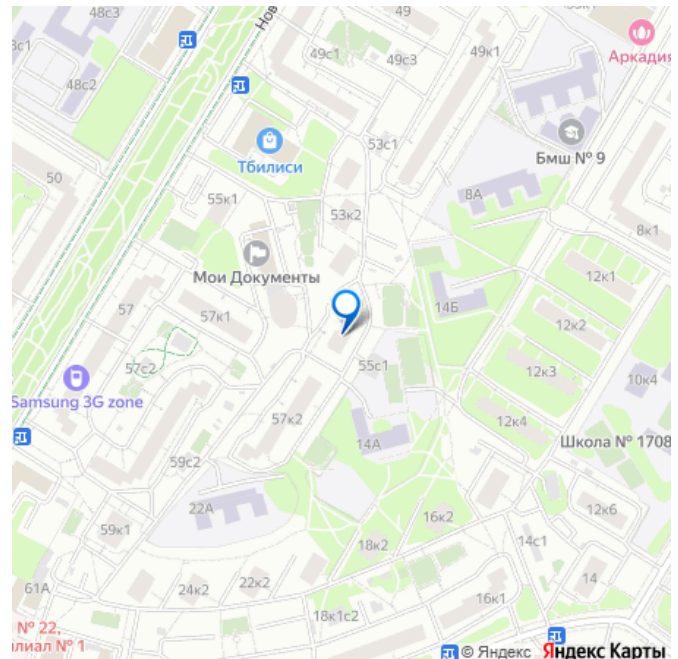
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

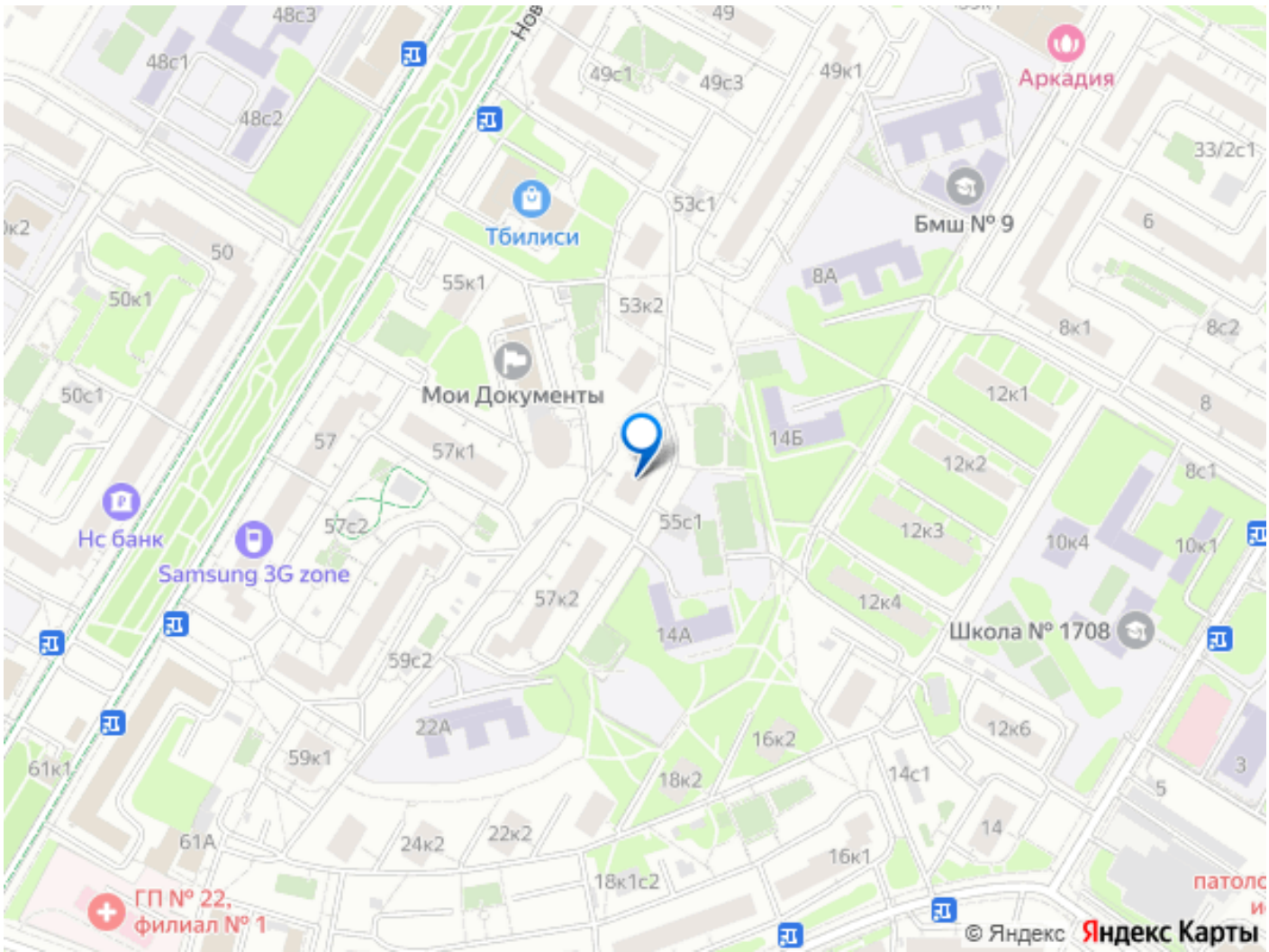
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: удобная квартира распашонка: окна на обе стороны: окна кухни и маленькой комнаты выходят на северо-запад, окно большой комнаты с лоджией выходит на юго-восток. Комнаты изолированные, просторные, санузел отдельный, большой просторный холл и коридор (позволяет разместить 2 шкафа-купе); Лоджия 3,8 кв.м, застеклена. Высота потолков 2,65 м.. Под окнами садовые деревья: слива, яблоня, грецкий орех. Плодоносят. Очень красиво. О доме: серия дома П-44. Год постройки 1995. Два лифта: грузовой и пассажирский. Двор: двор, тихий и уютный двор с множеством деревьев, детскими и спортивными площадками и зелеными зонами. Возле дома всегда есть парковочные места. Инфраструктура: комфортный для проживания район, зеленые просторные дворы, рядом школы, детские сады, поликлиника, фитнес клубы, торговые центры, все сетевые магазины: Пятерочка, Перекресток, Вкус Вилл и пр. Транспортная доступность: станции метро Профсоюзная и Новые Черемушки расположены в 12 минутах ходьбы. Документы: один собственник.

Квартира в собственности одной семьи с
постройки дома. Приватизация 2001 год.
Обременений нет. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России