

🕒 Создано: 27.08.2025 в 19:14

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 10:56

**Агент**

**79230779048**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
53К4**

**21 500 000 ₺**

Москва, Новочеремушкинская улица, 53К4

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

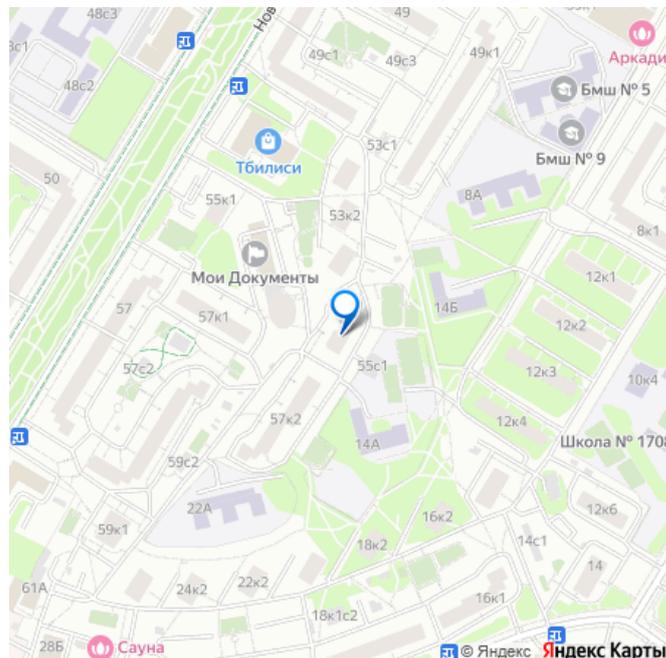
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

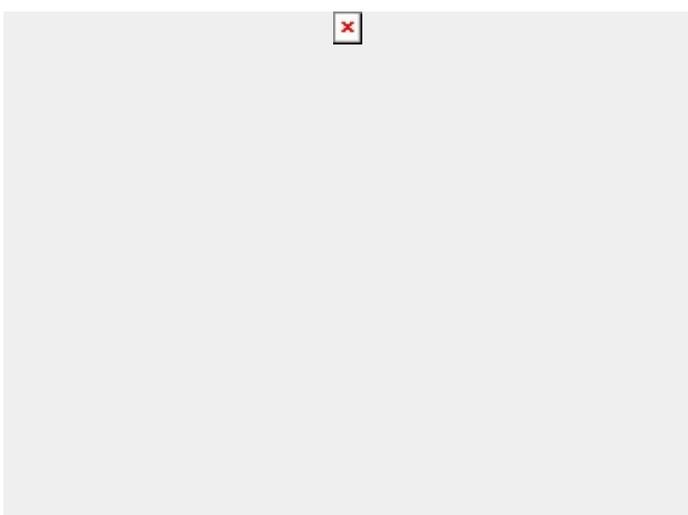
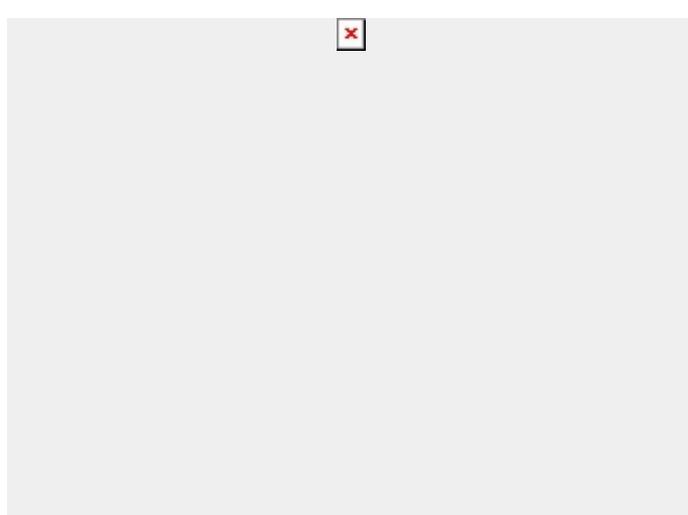
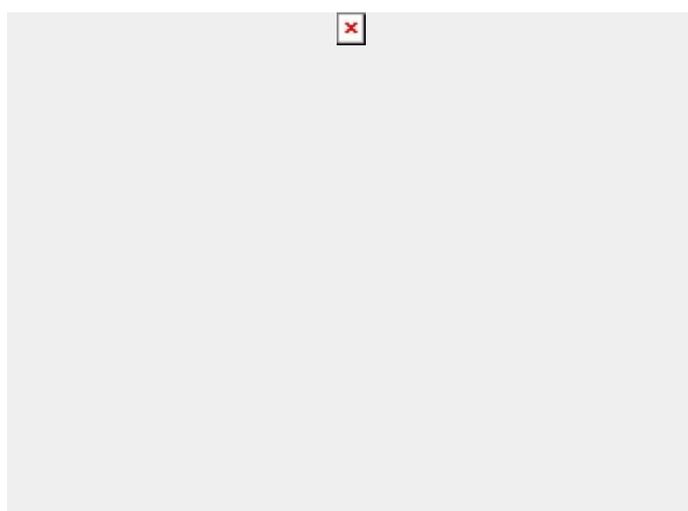
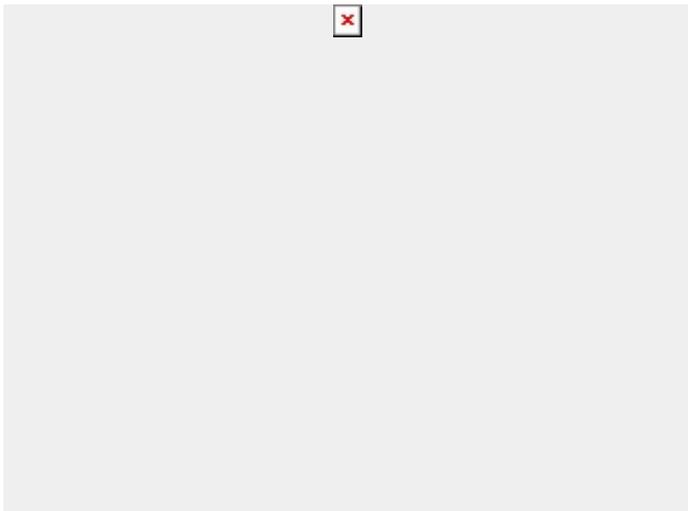
да

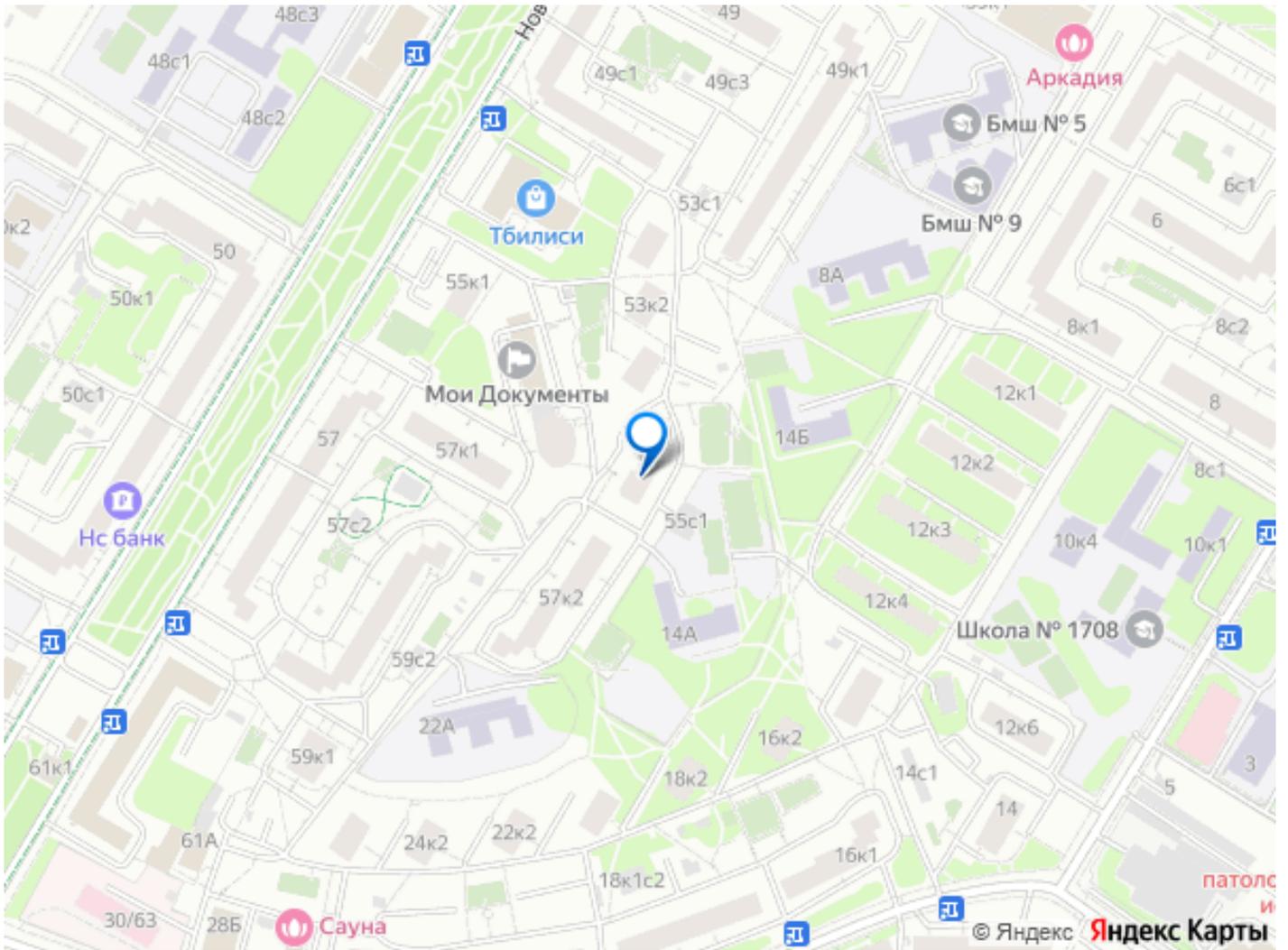
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О квартире: удобная квартира распашонка: окна на обе стороны: окна кухни и маленькой комнаты выходят на северо-запад, окно большой комнаты с лоджией выходит на юго-восток. Комнаты изолированные, просторные, санузел отдельный, большой просторный холл и коридор ( позволяет разместить 2 шкафа-купе); Лоджия 3,8 кв.м, застеклена. Высота потолков 2,65 м.. Под окнами садовые деревья: слива, яблоня, грецкий орех. Плодоносят. Очень красиво. О доме: серия дома П-44. Год постройки 1995. Два лифта: грузовой и пассажирский. Двор: двор, тихий и уютный двор с множеством деревьев, детскими и спортивными площадками и зелеными зонами. Возле дома всегда есть парковочные места. Инфраструктура: комфортный для проживания район, зеленые просторные дворы, рядом школы, детские сады, поликлиника, фитнес клубы, торговые центры, все сетевые магазины: Пятерочка, Перекресток, Вкус Вилл и пр. Транспортная доступность: станции метро Профсоюзная и Новые Черемушки расположены в 12 минутах ходьбы. Документы: один собственник.

Квартира в собственности одной семьи с  
постройки дома. Приватизация 2001 год.  
Обременений нет. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России