

Создано: 27.08.2025 в 19:14

Обновлено: 09.01.2026 в 19:52

<https://move.ru/objects/9284476252>

Агент

79230779048

**Москва, Новочеремушкинская улица,
53К4**

22 000 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 53К4

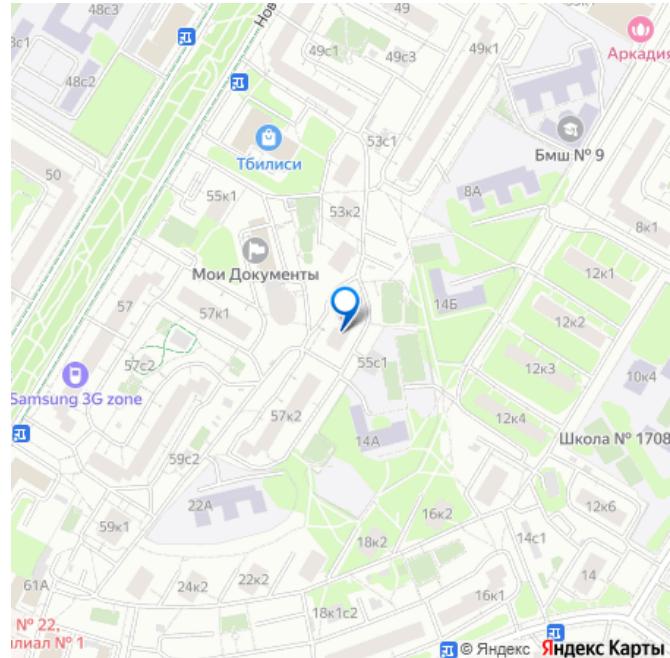
Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

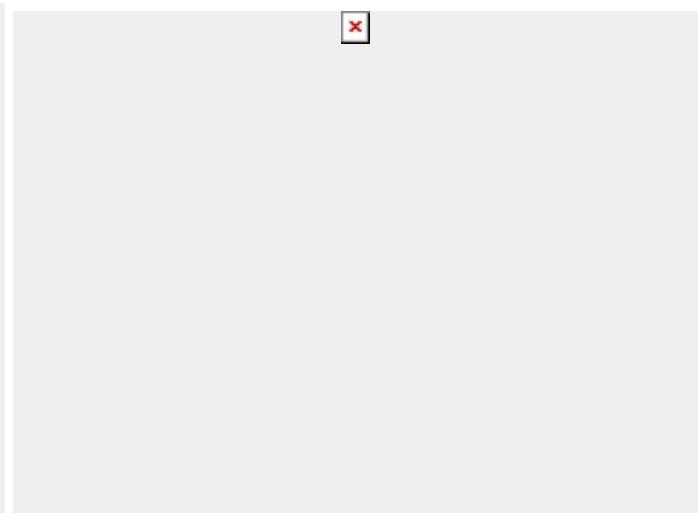
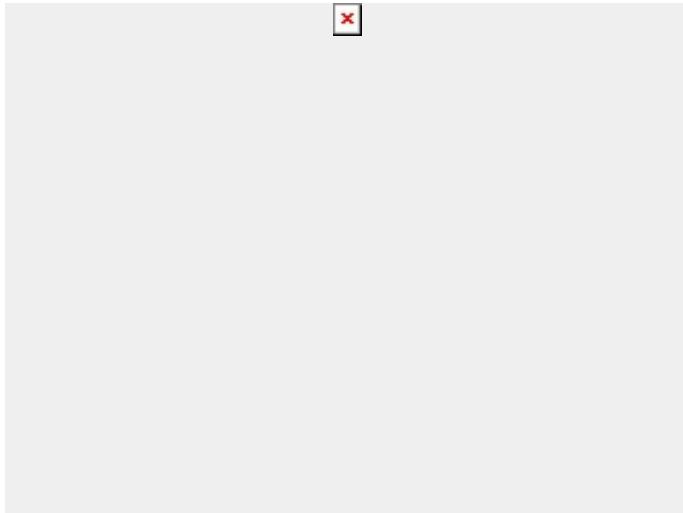
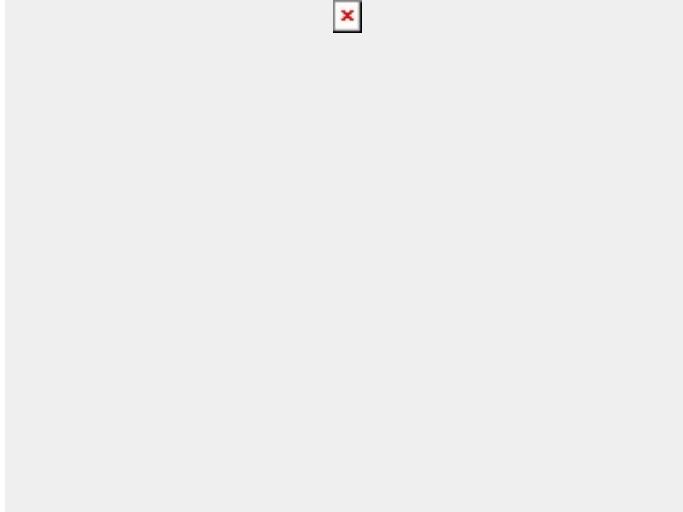
О квартире: удобная квартира распашонка:
окна на обе стороны: окна кухни и маленькой
комнаты выходят на северо-запад, окно
большой комнаты с лоджией выходит на юго-
восток. Комнаты изолированные, просторные,
санузел раздельный, большой просторный
холл и коридор (позволяет разместить 2
шкафа-купе); Лоджия 3,8 кв.м, застеклена.

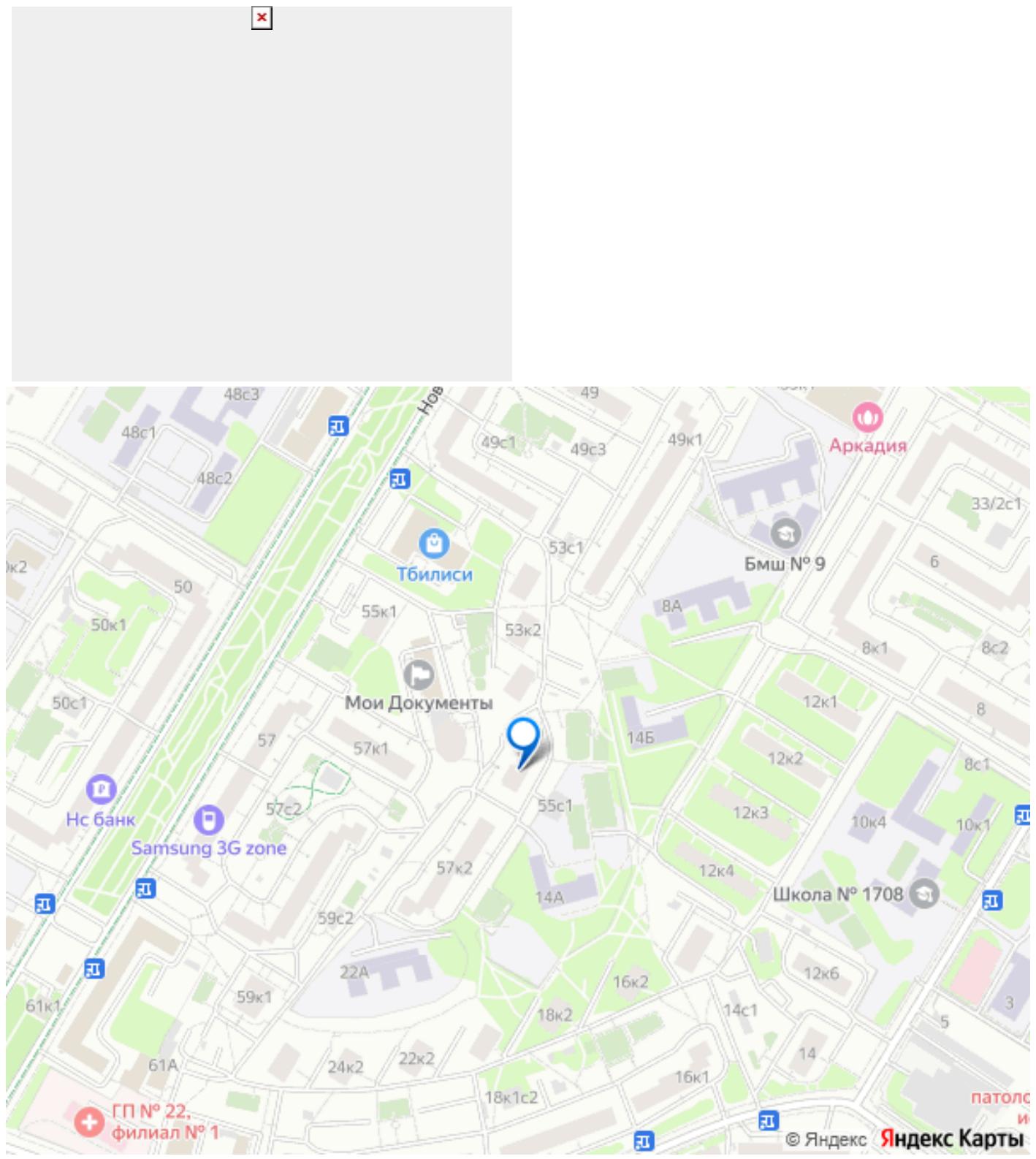
Высота потолков 2,65 м.. Под окнами садовые
деревья: слива, яблоня, грецкий орех.

Плодоносят. Очень красиво. О доме: серия
дома П-44. Год постройки 1995. Два лифта:
грузовой и пассажирский. Двор: двор, тихий
и уютный двор с множеством деревьев,
детскими и спортивными площадками и
зелеными зонами. Возле дома всегда есть
парковочные места. Инфраструктура:

комфортный для проживания район, зеленые
просторные дворы, рядом школы, детские
сады, поликлиника, фитнес клубы, торговые
центры, все сетевые магазины: Пятерочка,
Перекресток, Вкус Вилл и пр. Транспортная
доступность: станции метро Профсоюзная и
Новые Черемушки расположены в 12 минутах
ходьбы. Документы: один собственник.

Квартира в собственности одной семьи с
постройки дома. Приватизация 2001 год.
Обременений нет. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России