

Создано: 25.03.2025 в 10:20

Обновлено: 04.12.2025 в 11:12

<https://move.ru/objects/9284574669>

## Собственник

**79150846724, 7916277  
2188**

Москва, Жулебинский бульвар, 1

**15 800 000 ₽**

Москва, Жулебинский бульвар, 1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

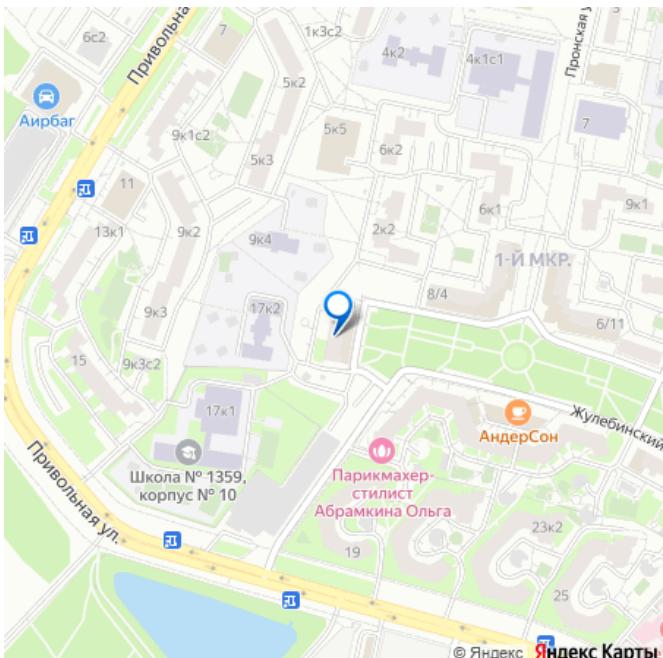
32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>



Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира на Жулебинском бульваре, дом 1. Квартира расположена на 3 этаже 24-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 56.7 кв.м, из которых 32.1 кв.м — жилая часть, а кухня занимает 10 кв.м. Высокие потолки (2.65 метра) создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно.

Квартира с евроремонтом: стильный интерьер, качественные отделочные материалы, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. На кухне предусмотрено все необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, поэтому можно избежать утренних очередей. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии: есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно легко поднять крупные покупки или мебель.

Наземная парковка у дома решает вопрос с местом для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что упрощает бытовые задачи. Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины. До метро «Лермонтовский проспект» всего 10 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Квартира готова к продаже, документы в порядке, без обременений. Возможна продажа в ипотеку, агентская комиссия не предусмотрена. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе Москвы. Легкая альтернатива ! Пишите , если не получиться дозвониться. Звоните , если не удобно писать. Обязательно ответим !



