

Создано: 13.12.2025 в 10:57

Обновлено: 13.12.2025 в 11:09

<https://move.ru/objects/9287385151>

Region777, Region777

**79165424513**

Москва, Хабаровская улица, 2

**14 499 999 ₽**

Москва, Хабаровская улица, 2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

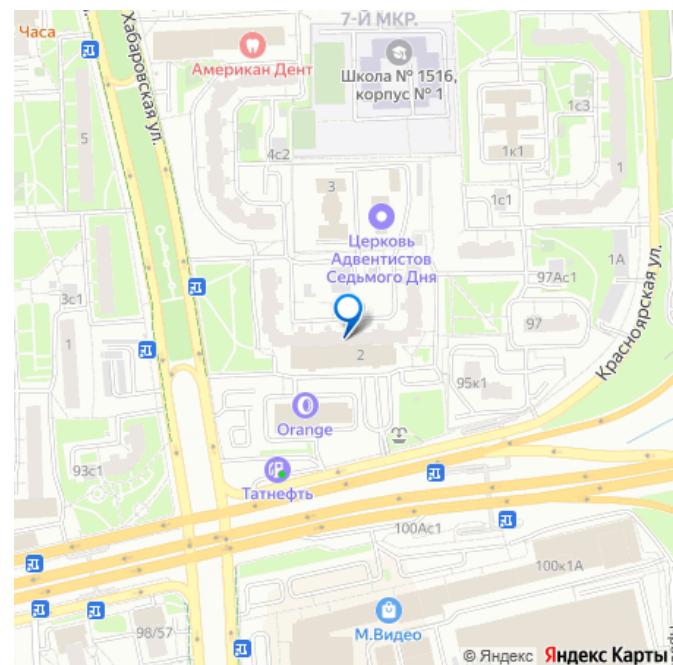
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

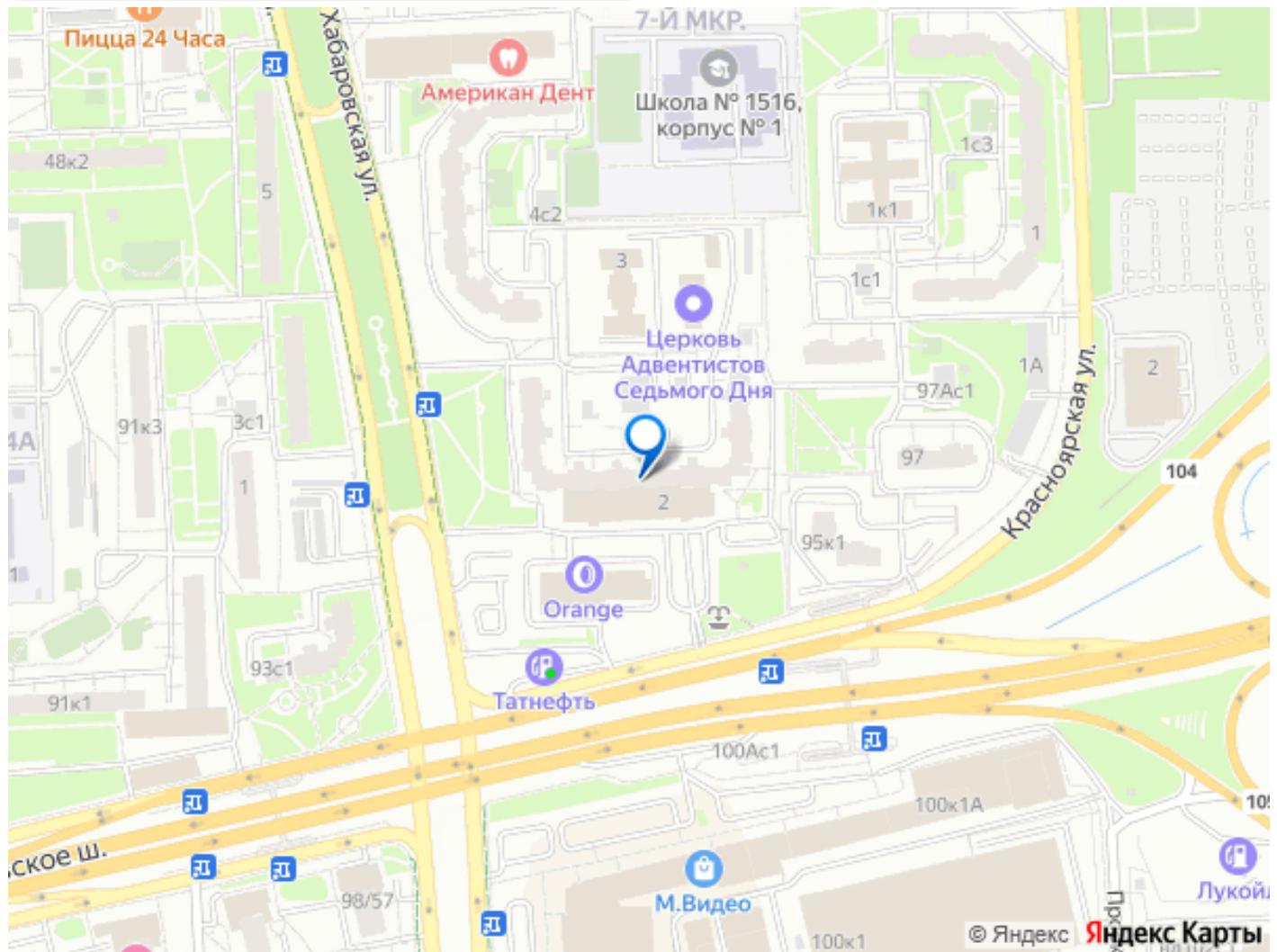
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме 1990 года постройки. Общая площадь — 56.7 кв. м, жилая — 32.2 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома. Высота потолков составляет 2.64 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает уют и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Имеется один балкон, где можно организовать зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Кухня просторная, где вы сможете готовить с удовольствием. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься на любой этаж. На территории есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для автомобиля. Дом ухоженный, с поддерживаемыми в порядке общими зонами. Мусоропровод функционирует, что добавляет удобства в повседневной жизни. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что

особенно важно для семей с детьми. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 4 минуты, что весьма удобно для тех, кто работает в центре города или любит путешествовать. Квартира готова к продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна покупка в ипотеку. 1 взрослый собственник с 2017 года.





Move.ru - вся недвижимость России