

Создано: 21.01.2026 в 17:39

Обновлено: 26.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9288424569>

Собственник

79166874267

Москва, Филевский бульвар, 11

20 500 000 ₽

Москва, Филевский бульвар, 11

Улица

[бульвар Филевский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

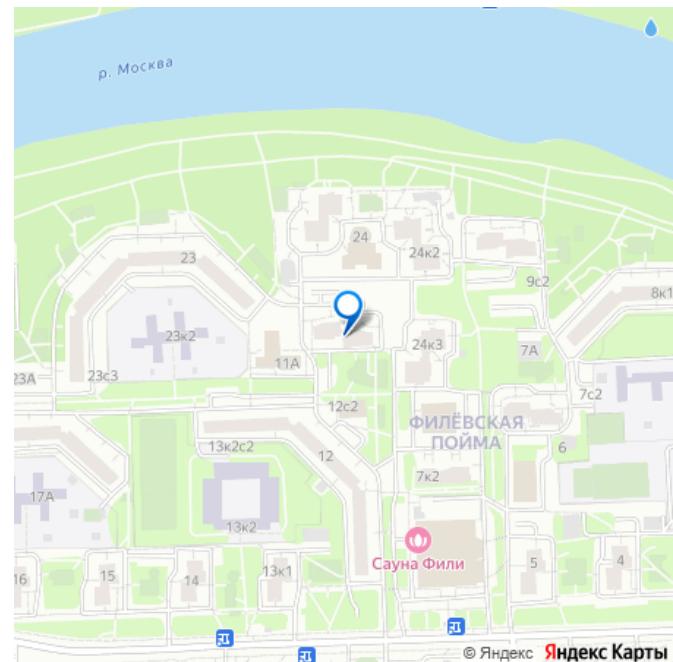
10 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в доме 1984 года постройки. Общая площадь — 56.7 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 20 этаже 22-этажного дома. Высокий этаж обеспечивает отличный вид из окон, которые выходят как на улицу, так и во двор. До метро «Мнёвники» можно дойти пешком за 16 минут. В квартире выполнен косметический ремонт, она готова к проживанию. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Квартира просторная и светлая, благодаря высокому потолку — 2.64 метра. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает комфортное перемещение по этажам. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о парковочном месте. Также в доме предусмотрен мусоропровод. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семьи с детьми. В районе развитая инфраструктура, поэтому все необходимое всегда под рукой. Квартира продается от собственника. Мы готовы рассмотреть все варианты сделки, включая ипотеку.

Документы в порядке, без обременений, что обеспечивает быстрый процесс оформления.

Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в привлекательности этого предложения. С продажей не спешу, в помощи не нуждаюсь

☒

☒

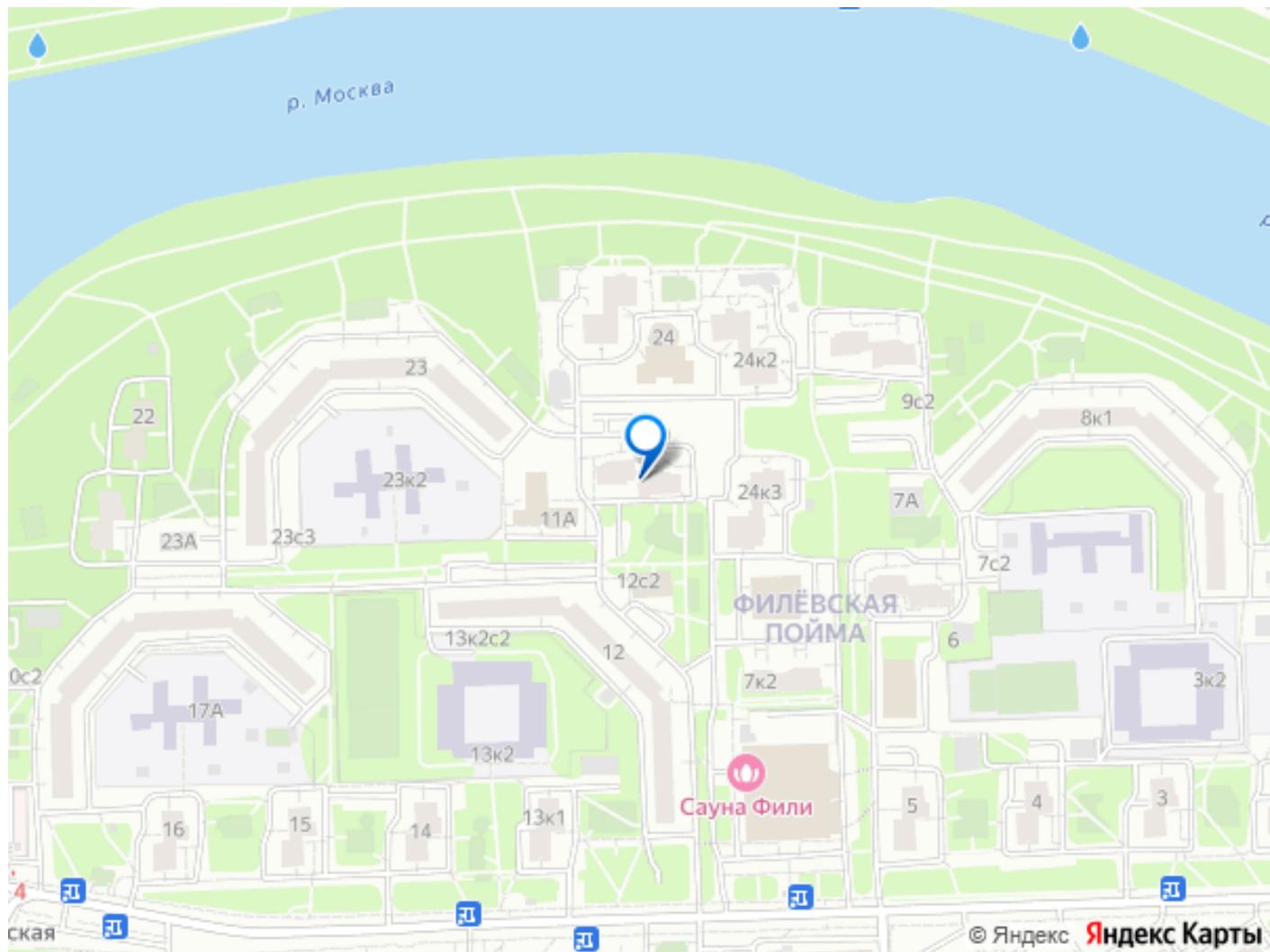
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России