

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:10

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 18:18

**Арсенал, Арсенал**

**79175440236**

**Москва, Большая Филевская улица, 12**

**21 000 000 ₺**

Москва, Большая Филевская улица, 12

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

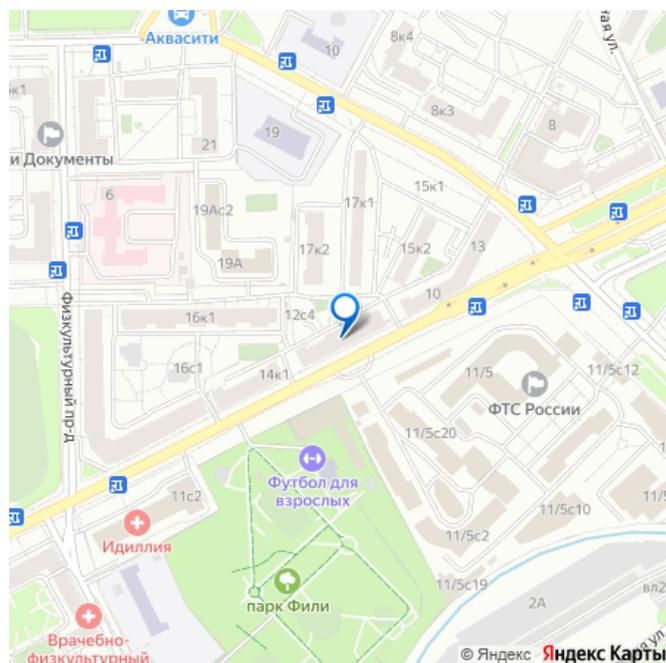
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

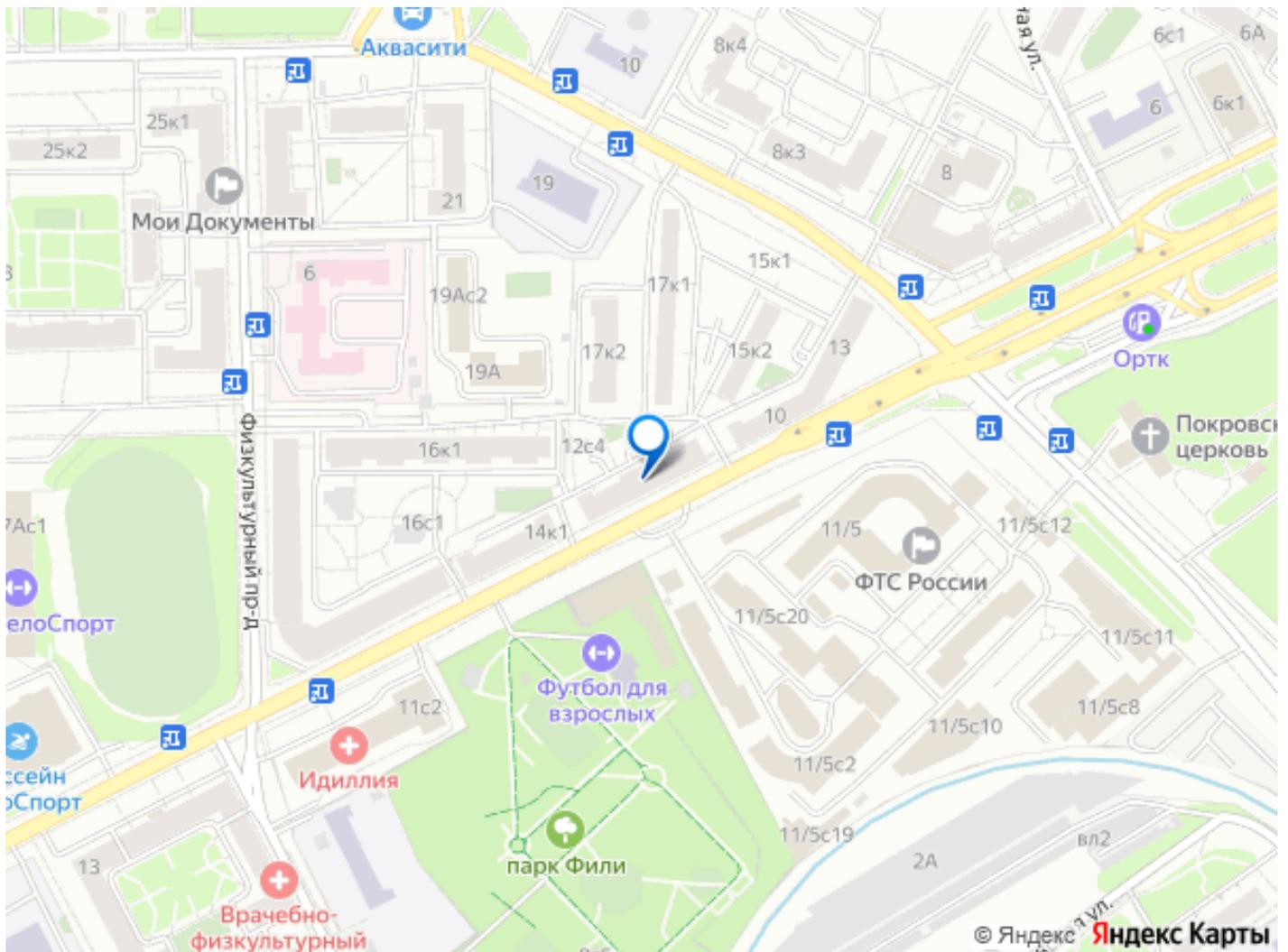
да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Подготовлена под ремонт, что позволяет воплотить ваши самые смелые фантазии и желания. Просторная кухня, балкон. Высокие потолки. ж/б перекрытия. Газовая колонка. Окна выходят на улицу Большая Филёвская, но за счет этажа и толстых стен в квартире тишина. В 2020 году произведена замена всех коммуникаций в доме, а также заменена кровли. Чистый подъезд . Приличное окружение. Отличный, сложившийся район со своей развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Москва-Сити, удобный выезд на ТТК. До метро Фили 10 минут пешком, до метро Багратионовская, МЦК и МЦД 12 минут пешком. Через дорогу детский парк с катком, конный клуб, Федеральная таможенная служба. Рядом Филевский парк, спортивный комплекс, ТЦ, две школы, детский сад, поликлиника, магазины. Полная стоимость в договоре. Первая продажа после приватизации. Успейте приобрести отличный вариант по разумной цене.





Move.ru - вся недвижимость России