

МонАрх, МонАрх

**79834775945**

Создано: 06.09.2024 в 17:21

Обновлено: 02.12.2025 в 17:37

Москва, улица Наметкина, 10Д

**14 495 360 ₽**

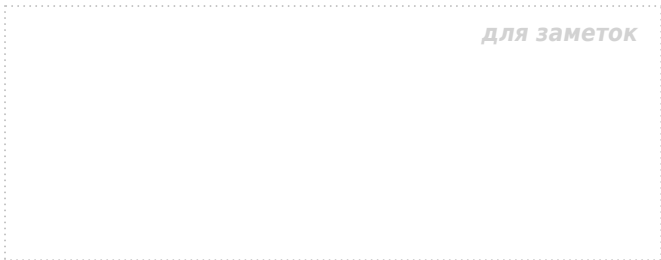
Москва, улица Наметкина, 10Д

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/30

## Детали объекта

Тип сделки

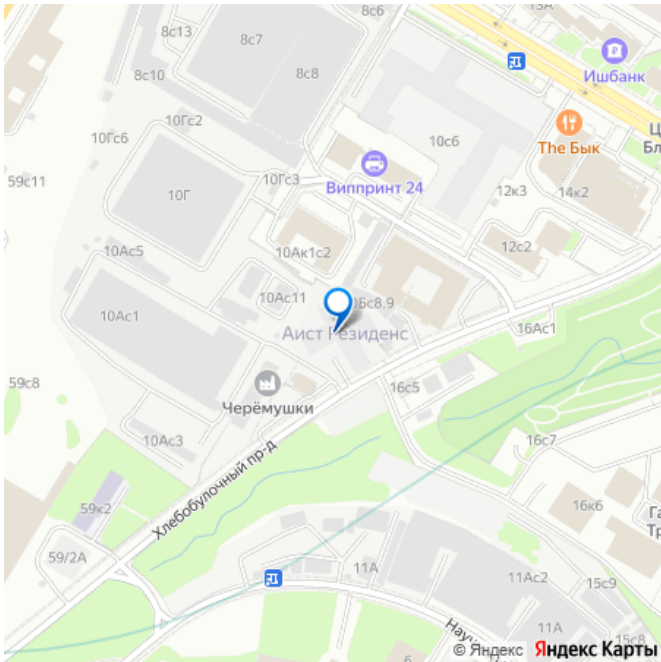
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются 2-к апартаменты площадью 56.80 кв.м. на 2-м этаже AIST RESIDENCE — это комплекс апартаментов для тех, кто стремится к гармонии между динамичной городской жизнью и отдыхом на природе. Расположенный в одном из наиболее развитых районов города, он предоставляет своим жителям не только комфортное жилье, но и доступ ко всей необходимой инфраструктуре, которая создаёт идеальные условия для жизни энергичных людей, знающих цену своему времени. Окружение комплекса продумано до мелочей. В шаговой доступности расположены два великолепных парка — Воронцовский парк и Битцевский лесопарк. Эти зеленые оазисы позволяют проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь природой, занимаясь спортом или отдыхая с семьей. Независимо от того, предпочитаете ли вы утренние пробежки по тропинкам или пикники на природе, здесь каждый найдет занятие по душе. Для юных исследователей и их родителей AIST RESIDENCE предлагает отличный выбор образовательных учреждений. В районе расположены 18 университетов, 6 школ и 6 детских садов, что делает это место привлекательным для семей с детьми. Не менее важным преимуществом является

пешая доступность бизнес-центров, что позволяет не тратить драгоценные часы на дорогу и больше времени уделять важным делам. Любители шопинга и развлечений оценят близость торгово-развлекательных центров «Калужский» и Prime Plaza, где можно найти всё необходимое — от модных бутиков до современных кинотеатров и ресторанов. Это идеальное место для тех, кто ценит разнообразие и активный образ жизни. Комплекс апартamentов AIST RESIDENCE относится к классу «Комфорт», предлагая своим жителям современные планировки, просторные апартamentы и качественные материалы. Стены комплекса выполнены из монолита, что гарантирует надежность и долговечность. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, что особенно актуально в условиях большого города. AIST RESIDENCE — это идеальное место для тех, кто стремится к балансу между работой и отдыхом, городским комфортом и природным окружением.



