

Создано: 15.11.2025 в 13:12

Обновлено: 28.11.2025 в 21:36

<https://move.ru/objects/9286631230>

Собственник

**79856317332**

**Москва, улица Сергея Макеева, 1**

**32 500 000 ₽**

Москва, улица Сергея Макеева, 1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

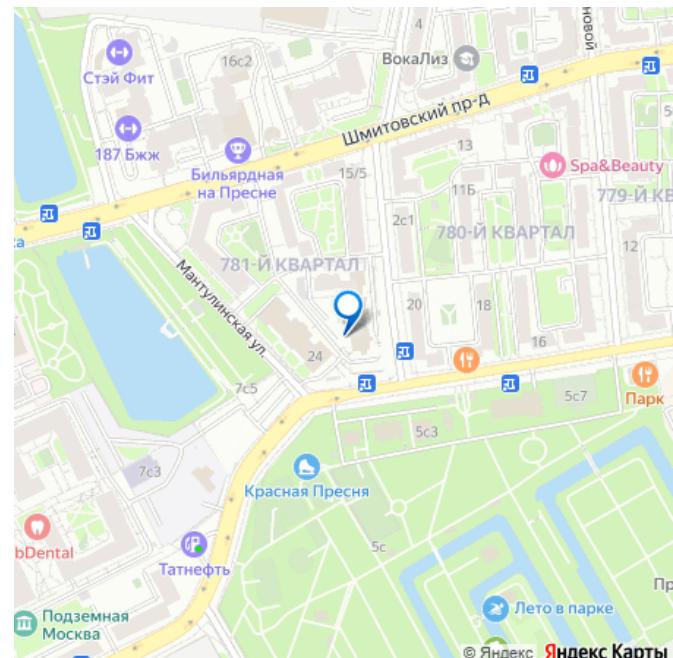
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в центре Москвы. Функциональная планировка: 2 изолированные комнаты 14 и 19 кв.м. , просторная прихожая, большая кухня. Прекрасные соседи, чистый и ухоженный подъезд. Из окон открываются великолепные виды на Краснопресненский пруд и Москва-Сити. Огороженная и охраняемая 24/7 территория , есть подземный паркинг и огороженная парковка во дворе. Хорошая транспортная развязка. Развитая инфраструктура: под окнами парк Краснопресненский и Красногвардейские пруды, в пешей доступности одна из лучших школ района, поликлиника, магазины различной направленности, места для отдыха. Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе. До метро Выставочная (Москва-Сити) 15 минут пешком, до станции Улица 1905 года - 18 минут пешком. Около дома 3 остановки общественного транспорта в разные части района. В собственности более 20-ти лет, 1 взрослый собственник, свободная продажа.

☒

☒

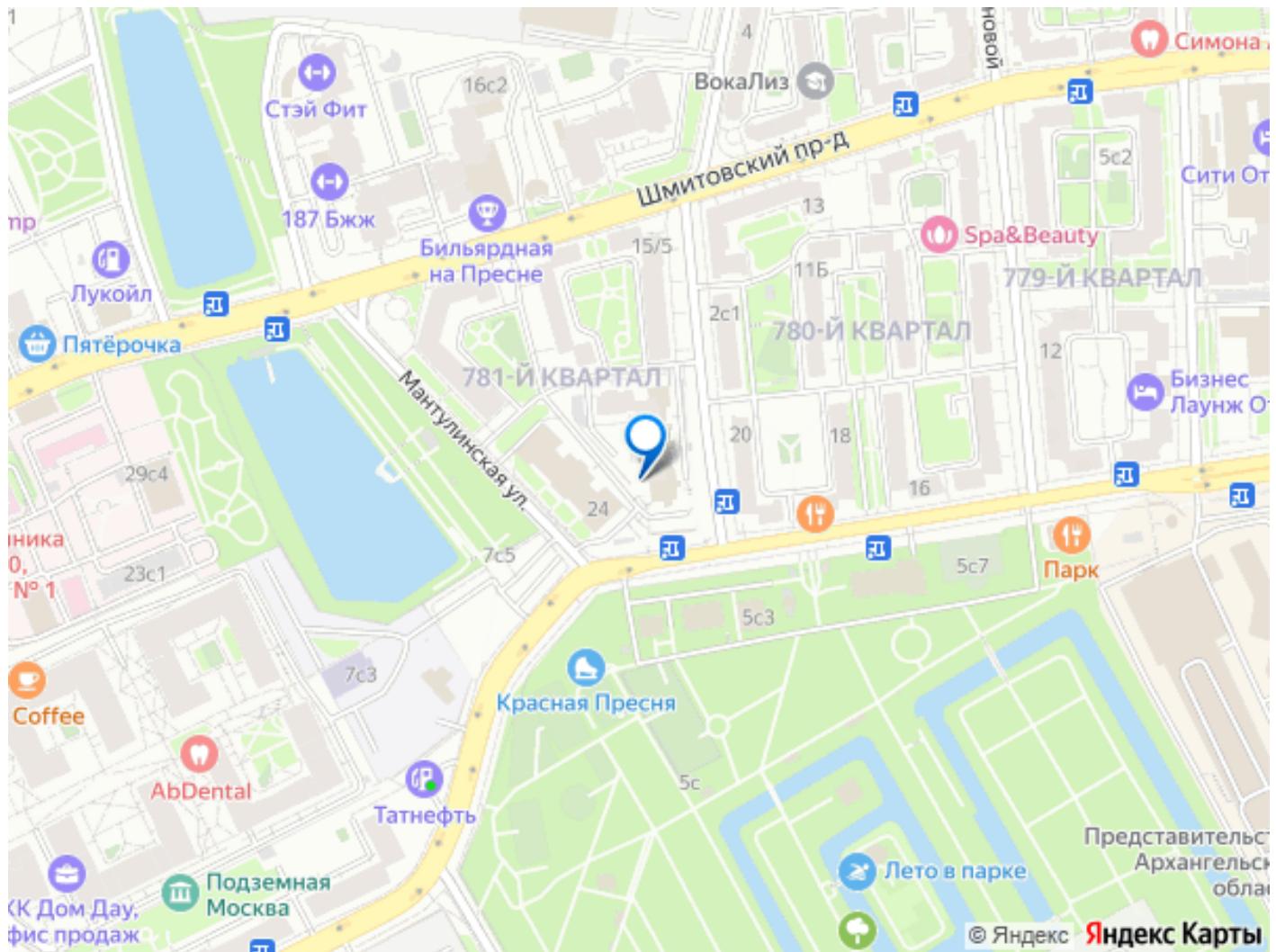
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России