

Создано: 26.11.2025 в 17:44

Обновлено: 01.12.2025 в 19:03

<https://move.ru/objects/9286930402>

Анжелла Рыжкова, Анжелла Рыжкова

79847029079

Москва, Новочеремушкинская улица, 16

24 700 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 16

Округ

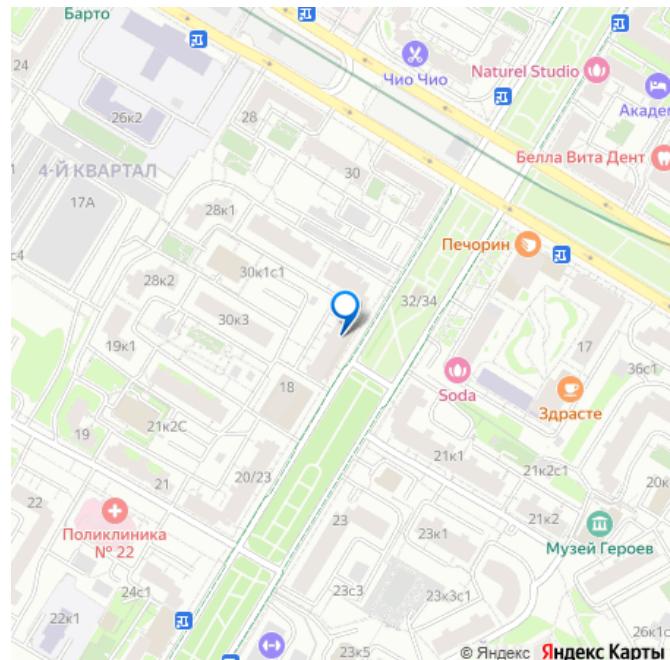
для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.2 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

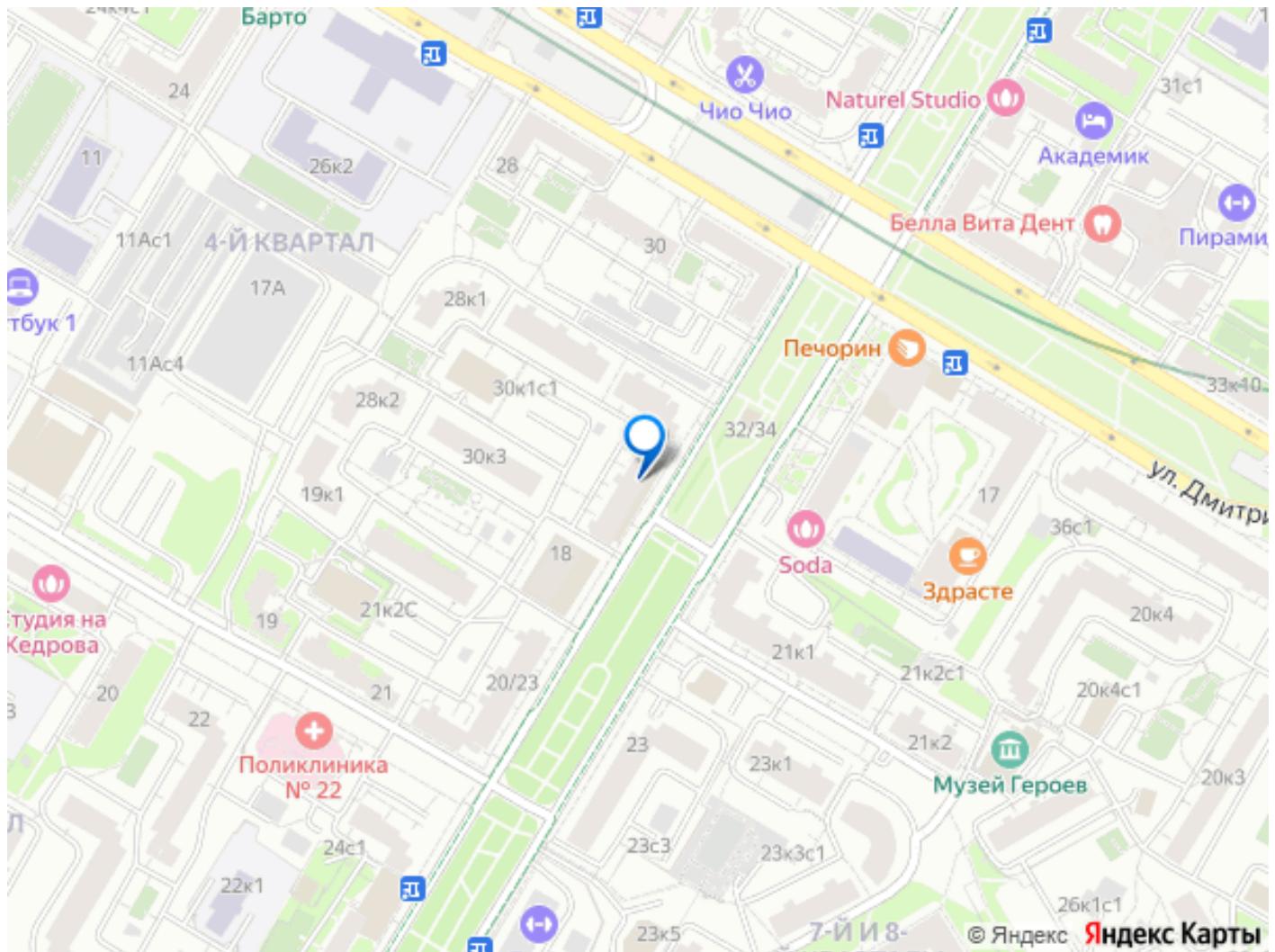
Описание

Уютная квартира с качественной отделкой в современном доме 1997 года постройки.

Ремонт сделан в 2010 году. Функциональная планировка «распашонка»: просторная кухня 10.4 кв.м., укомплектованная кухонным гарнитуром с встроенной бытовой техникой; большая комната 18 кв.м. с выходом на застекленную лоджию (+ 4 метра к общей площади квартиры) и комната 14 кв.м.

Совмещенный санузел оборудован европейской сантехникой. Красивые виды из окон. Ухоженный подъезд с консьержем. Дом расположен в пешей доступности от метро Академическая. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Район с развитой инфраструктурой. Идеальные документы: Договор купли-продажи от застройщика, в собственности с января 1998 года. В квартире никто не прописан и не проживает. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России