

🕒 Создано: 24.07.2023 в 20:18

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 21:13

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 28

79 900 000 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 28

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

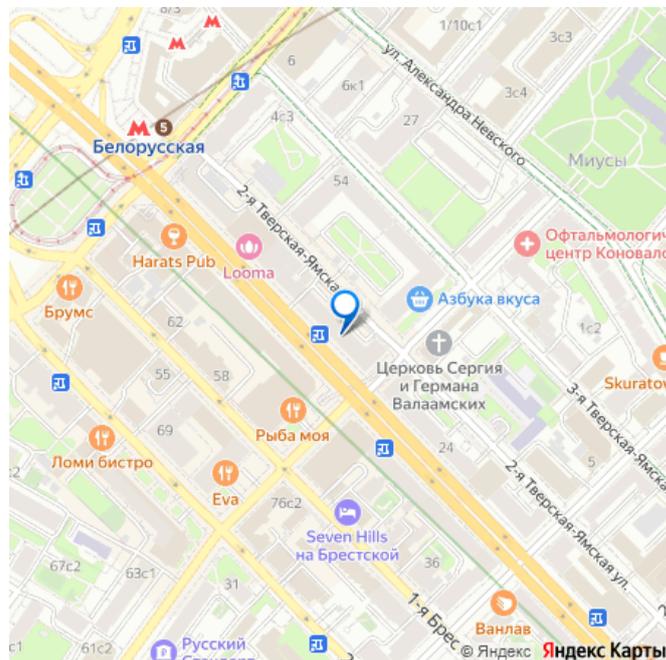
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9291995999>

Собственник

79191047921

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом общей площадью 56,3 кв.м в пешей доступности от Кремля и Красной площади. В фасадном сталинском доме 1954 года постройки. 9 этажей, железобетонные перекрытия. Все окна выходят во дворе, в квартире очень тихо. Расположение дома уникально: развитая инфраструктура Тверского района: множество престижных детских садов, школы, Вузы) В пешей доступности множество ресторанов и кофеен, в том числе фуд-корт Депо на лесной, патриаршие пруды, салоны красоты и многое другое. Напротив дома огромный продуктовый магазин Азбука Вкуса. Метро Белорусская - 5 минут Метро Маяковская - 10 минут. Перепланировка узаконена. Парковка на закрытой территории двора.

Планировочное решение: кухня, гостиная, спальня с гардеробной, санузел. Отделка квартиры выполнена по индивидуальному дизайн проекту с использованием дорогостоящих материалов, техникой, сантехникой и мебелью от мировых брендов: инженерная доска coswick, крупноформатный керамогранит в зоне ТВ и ванной, панно на полу кухне - индивидуальная резка, гипсовая лепнина дикарт и лепнина ogas, техника bosch на кухне, коллекторная разводка канализации и хвс, гвс rehau. Теплые полы в зоне кухни и ванной. Кондиционер в гостиной. Швейцарская краска Swiss Lake. Немецкие трубчатые стальные радиаторы Zehnder.

Система протечек Нептун Итальянские смесители Boheme, ванная Jacob Delafon, стиральная и сушильная машина, дизайнерские люстры и бра, инсталяция Тесе, ручки на всех фасадах выполнены по индивидуальному эскизу. Подоконники, столешница в ванной, на тумбах в спальне, на обеденном столе и на кухне - кварцевый агломерат Вся мебель изготовлена по индивидуальным эскизам , фасады выполнены из эмали В квартире есть видеонаблюдение, сигнализация и пожарные датчики Выполнена шумоизоляция Также тройные шумоизоляционные окна герану Чистый аккуратный подъезд, новые лифты. Просьба не беспокоить риелторам и брокерам!



