

35 000 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

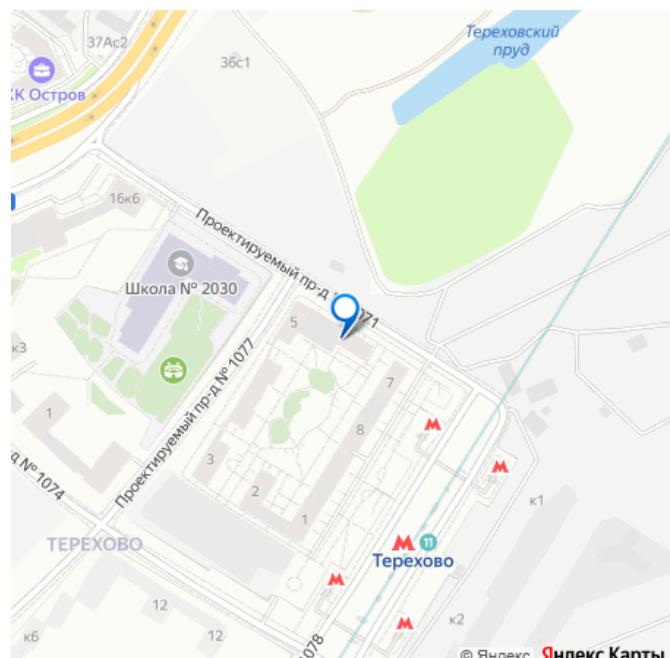
12.7 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

18/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем 2-комнатную квартиру площадью 56,9 м² в жилом комплексе Остров 6 квартал, секция 2, 18 этаж. Панорамный вид на северо-запад, где небо кажется бесконечным, а закаты — картинами.

Параметры квартиры: — просторная кухня, — уютная спальня, — вторая спальня/детская/кабинет, — 2 санузла, — высокий потолок — 3,1 м Панорамные окна наполняют квартиру светом весь день.

Правильная геометрия и отсутствие отделки позволит легко зонировать и создать интерьер мечты. О ЖК: Приватная территория, доступ к набережной Москвы-реки в 2 минутах ходьбы. Уникальный экодизайн: 10 км прогулочных маршрутов, 3 км велосипедных дорожек, ландшафтный парк. Двор без машин, подземный паркинг, охрана и видеонаблюдение 24/7. Школы и детские сады прямо на территории, развитая инфраструктура. Пространства для йоги, отдыха, общения и занятий спортом. Во дворе все посвящено теме воды: оформление игровых и спортивных площадок, зоны отдыха, ландшафтный дизайн. Квартал расположен у Центрального парка. Локация:

Северо-Западный округ На территории ЖК находится станция метро Терехово Удобный

выезд на ул. Нижние Мнёвники, ул. Крылатскую, Рублевское шоссе и Карамышевскую набережную, а также на популярные загородные направления — Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. До центра — 15 минут на автомобиле. Параметры продажи: Переуступка Полная стоимость в договоре Помощь в одобрении ипотеки Сдача — 3 квартал 2025 года Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а гармоничную жизнь в одном из самых стильных и прогрессивных проектов Москвы.

