

Создано: 18.11.2025 в 14:36

Обновлено: 22.01.2026 в 07:27

<https://move.ru/objects/9286712361>

Анна Татьянина, Анна Татьянина

**79921295114**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**38 500 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

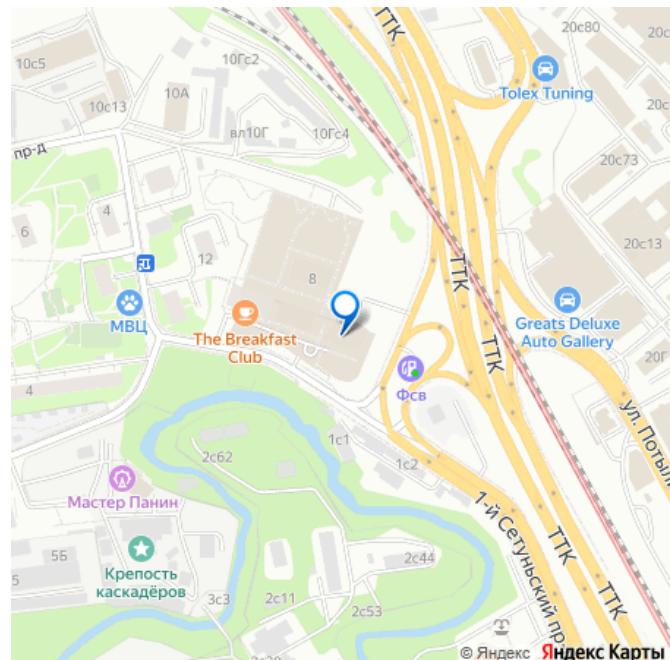
27.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

27/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

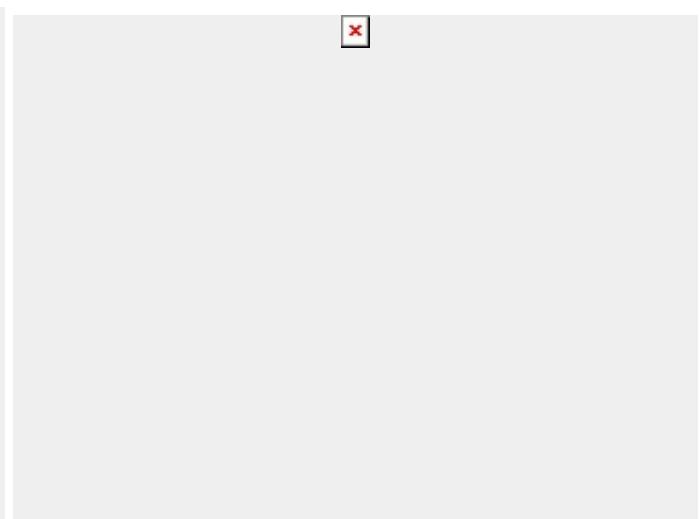
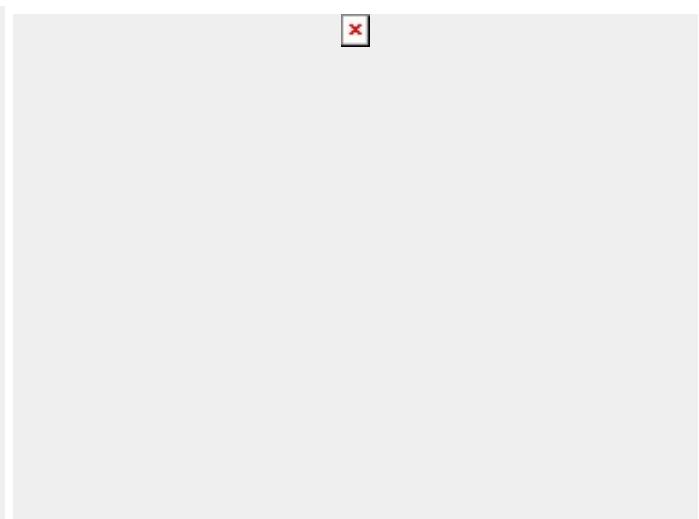
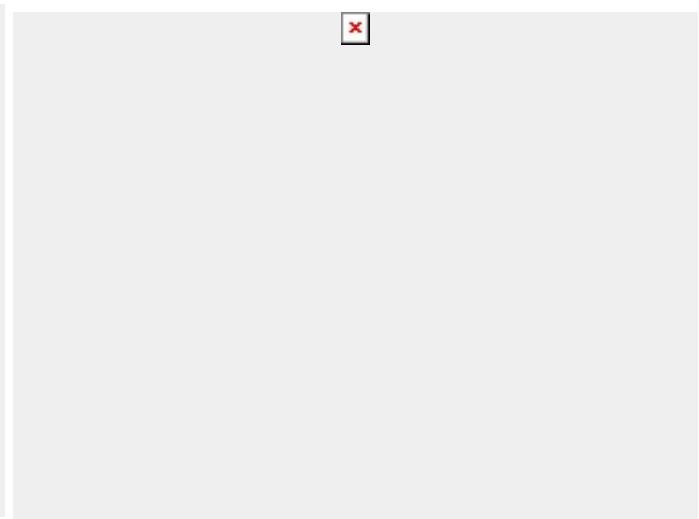
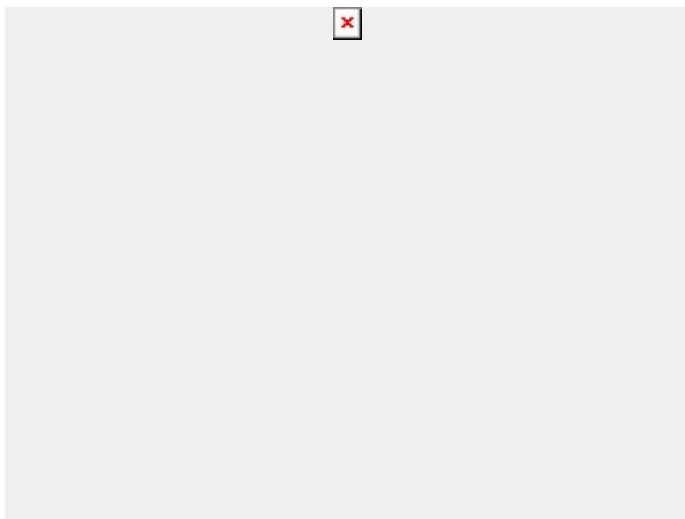
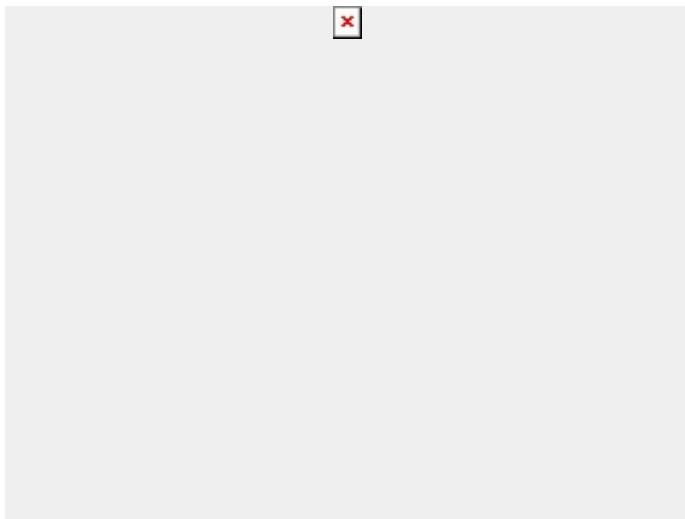
возможна ипотека, лифт, парковка

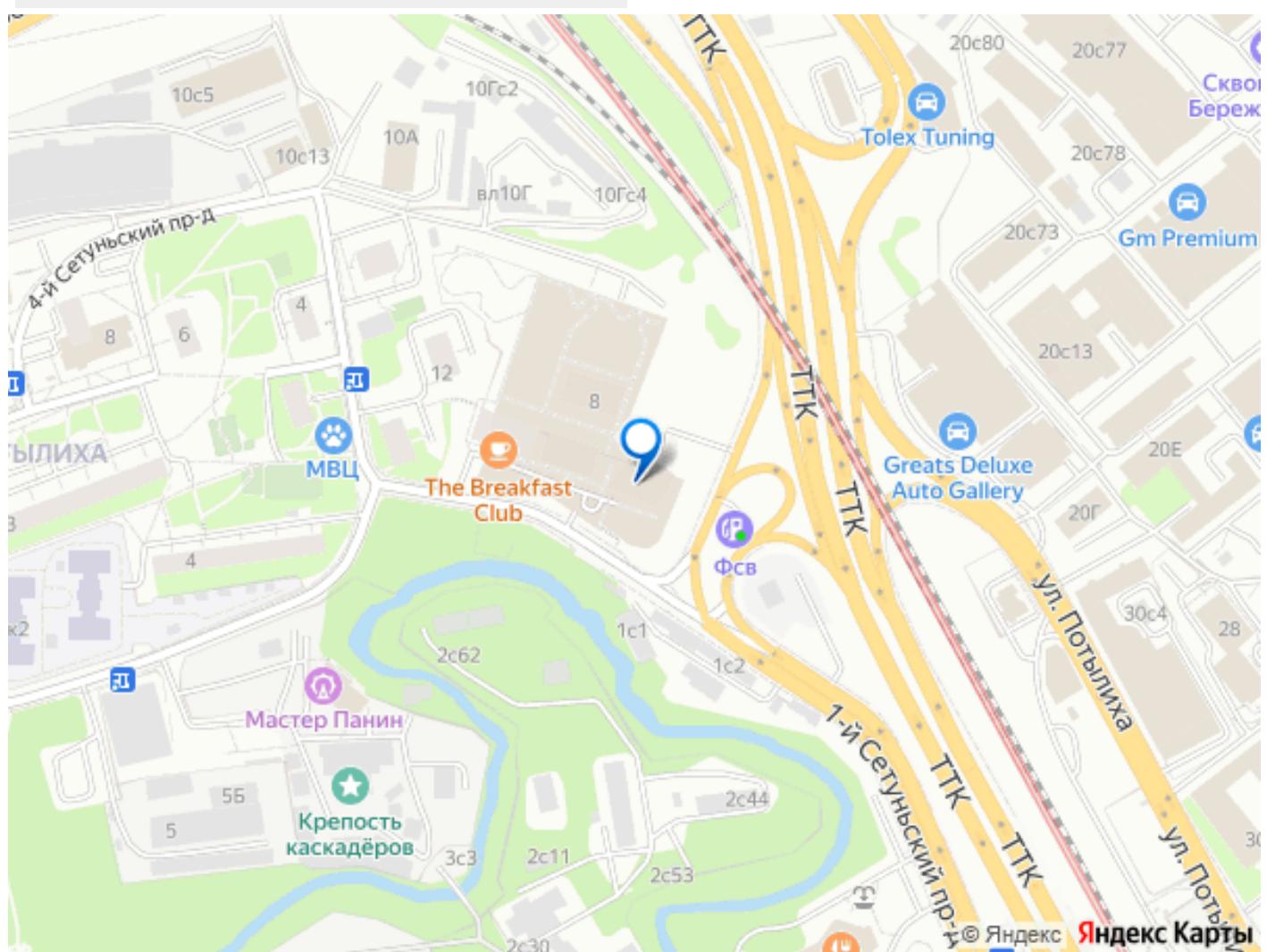
## Описание

ЖК Hide — идеальный выбор для тех, кто ценит статус, панорамные виды и комфорт премиум-класса. С высоты 25+ этажей открываются захватывающие виды на МГУ, Лужники, природный заказник Долина реки Сетунь и живописную излучину Москвы-реки. О доме и локации Башня West Dale (1 корпус, широкие окна с 27 этажа) спроектирована с акцентом на максимальное раскрытие видов. Премиальная архитектура, приватность и продуманная инфраструктура делают комплекс одним из самых привлекательных в районе. О квартире Квартира передается с отделкой MR Base (white box): межкомнатные перегородки; стяжка пола; штукатурка стен; система Умный дом. Готовый базовый формат для собственного дизайн-проекта.

Инфраструктура комплекса Закрытая, охраняемая территория. Стильное лобби с ресепшеном, камином и баром. Собственный зелёный двор с детскими площадками и прогулочными зонами. Подземный паркинг + гостевые места. Коммерческая инфраструктура на первых этажах: кафе, аптека 36.6, фитнес-центр, детский центр, химчистка, салон красоты. Смотровая площадка на последнем этаже — только для жителей. Дополнительно в продаже Кладовая — удобное решение для хранения сезонных вещей и оборудования. Комфортное машиноместо в подземном паркинге. Возможно пакетное предложение при

покупке вместе с квартирой! Инвестиционная привлекательность Благодаря активному развитию района, ограниченному предложению премиальных проектов и уникальному расположению рядом с Хамовниками и Дорогомилово, недвижимость в ЖК Hide стабильно растёт в цене и сохраняет высокий спрос. Квартира без обременений. Полная готовность к сделке. Быстрый показ. Ждём вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России