

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:31

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:05

**Татьяна Макарова, Частный маклер**

**79863042008**

**Москва, улица Новаторов, 10к2**

**26 200 000 ₺**

Москва, улица Новаторов, 10к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

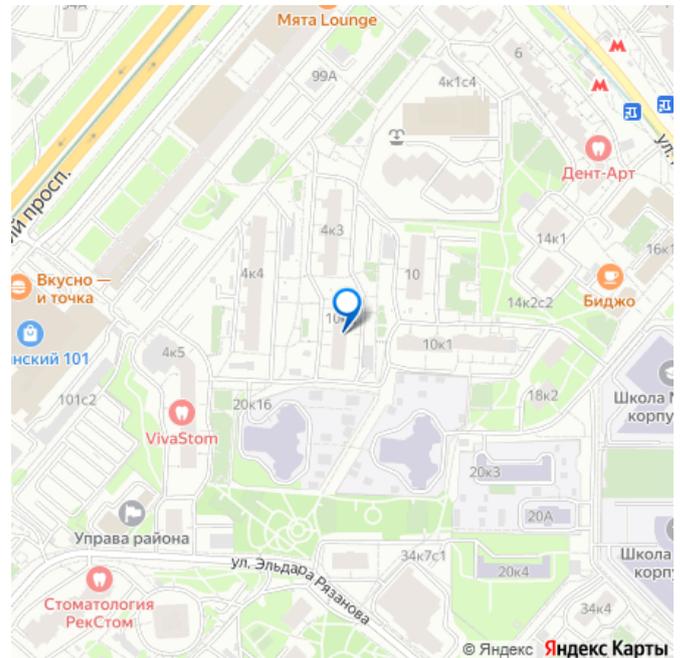
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

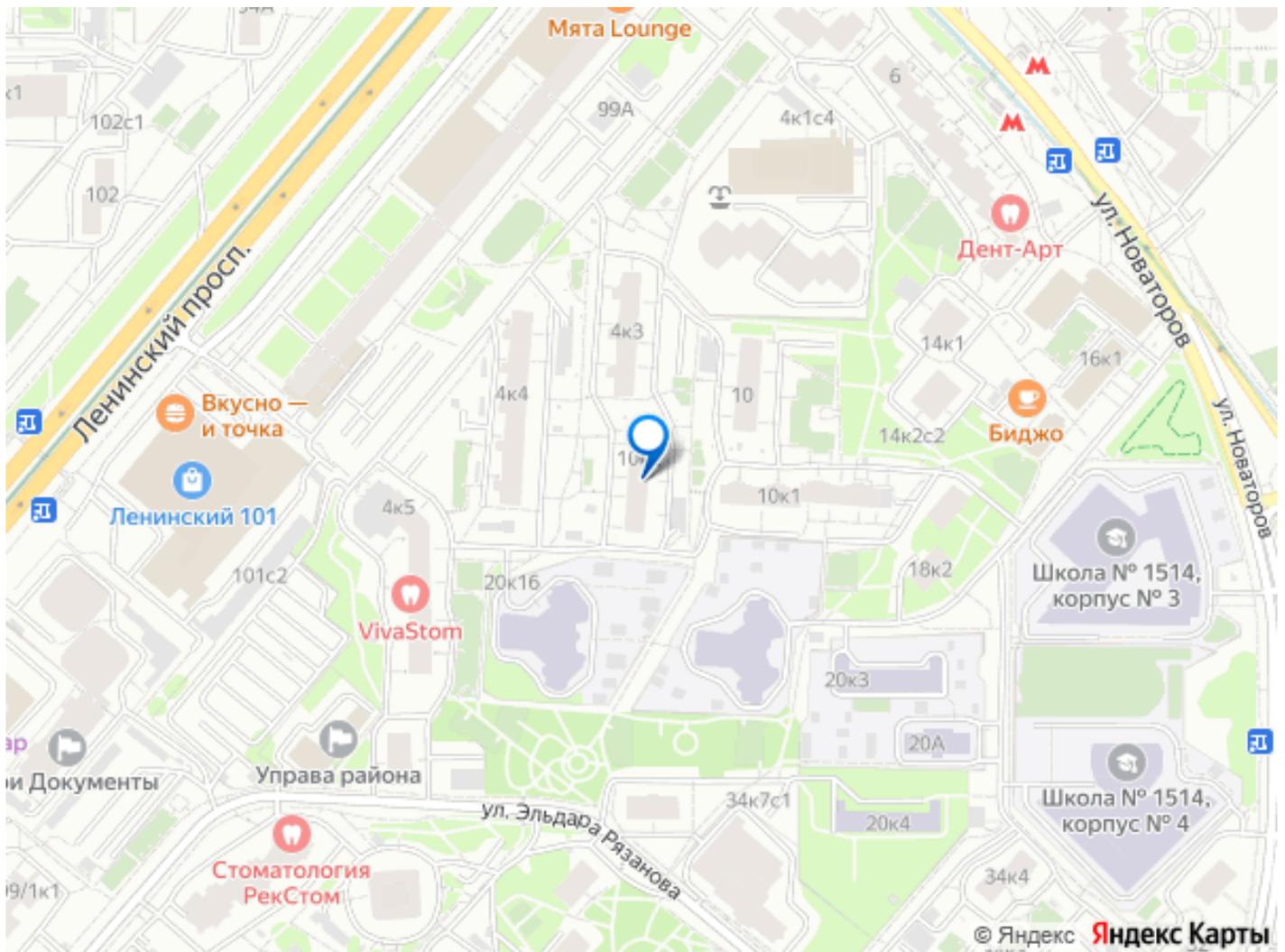
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаём двухкомнатную квартиру в шаговой доступности от метро. Изолированные комнаты. Гостиная с полу-эркерным окном, Высокие потолки, идеальный третий этаж. Объект отличается выгодной планировкой с окнами на две стороны. Раздельный санузел, поперечная ванна, имеется гардеробная комната и холл. Лоджия добавляет полезной площади. Квартира подготовлена для ваших идей и ремонта. Метро в трех минутах ходьбы - станция Новаторская Большая кольцевая и Троицкая линия, удобная транспортная доступность в любую часть города. Хороший выезд на Ленинский проспект. Инфраструктура района полностью сформирована: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, магазины и пункты выдачи заказов. Уникальное соседство с Воронцовским парком для активного отдыха и занятий спортом и прогулок. Один собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи, обременений нет. Оперативный показ по предварительной договорённости. Ключи на руках. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России