

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:22

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:17

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, пр. Кадомцева, 9

16 500 000 ₺

Москва, пр. Кадомцева, 9

Улица

[проезд Кадомцева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

4/5

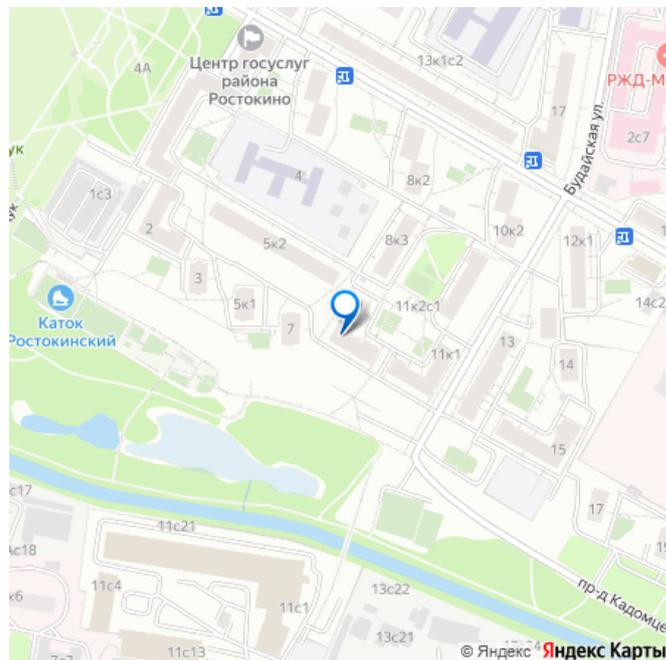
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



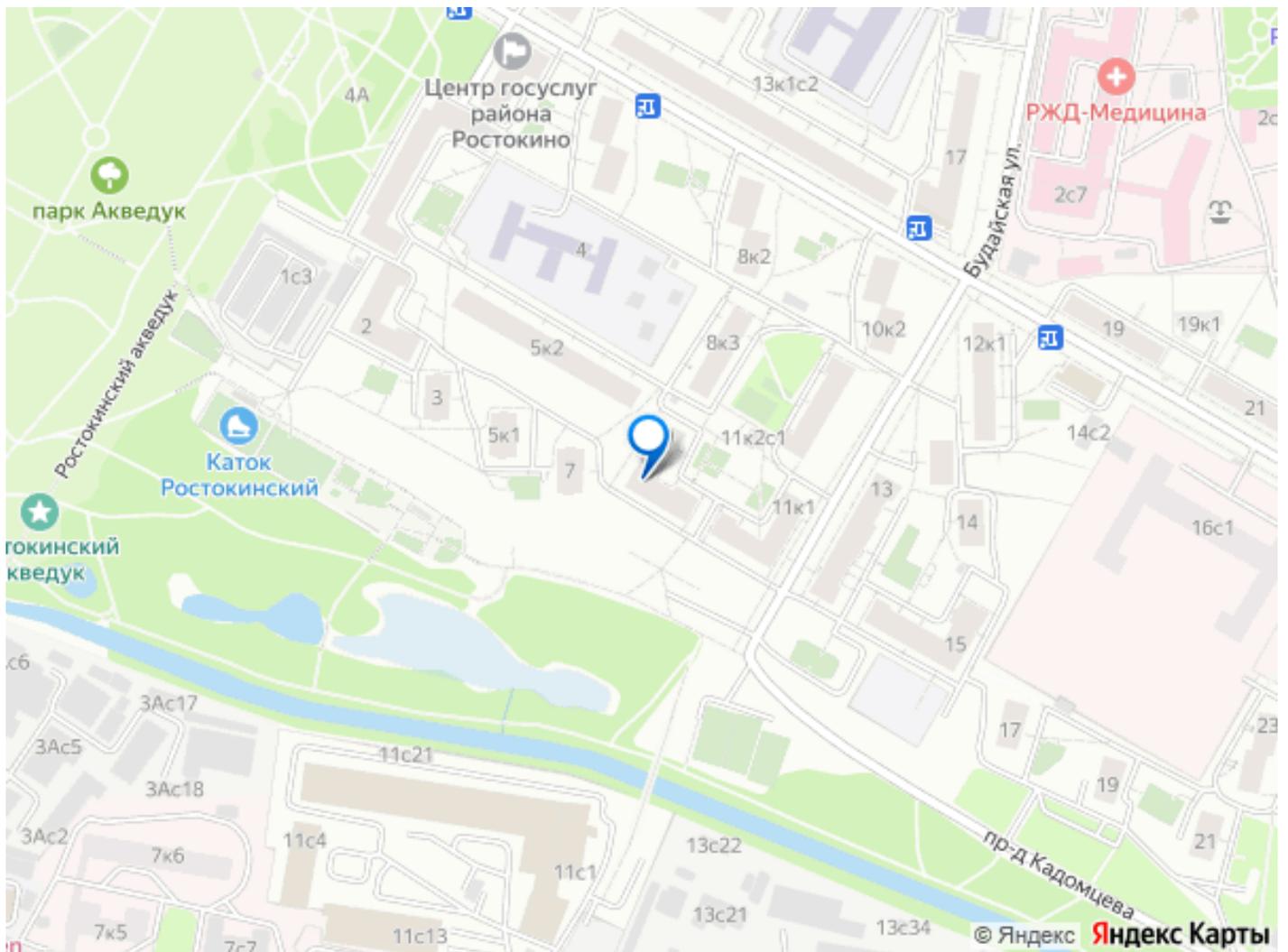
Описание

Код объекта: 2056637. В продаже просторная 2-х комнатная квартира (почти 60 кв.м.) в добротном кирпичном доме. Толстые кирпичные стены, подоконники очень широкие, высокие потолки, много воздуха, хороший метраж комнат и кухни. В лучших традициях сталинской классики. Большую комнату можно разделить на две, и получится трешка. Комфортный четвертый этаж (без лифта), вид из окна – на деревья и

дорожку между домами. Санузел
раздельный. Газовая колонка BOSCH (не так
давно обновлена) обеспечит горячую воду
круглый год без дополнительных бойлеров!
Отличное месторасположение. Идеально в
том числе для семей с детьми. Рядом
живописный Парк Акведук, набережная реки
Яуза имени С. Говорухина, платформа Яуза,
ВДНХ, Ботанический Сад. Сквер, теннис,
зимой – крытый каток и горка для катания на
тюбингах. Территория обустроена детскими
площадками. Парковка наземная вокруг
дома. Очень развитая инфраструктура. В
шаговой доступности ПВЗ, магазин «Магнит»,
аптеки, поликлиники, школы, Сбербанк и
другое. Ездить никуда не надо. Все в пешей
доступности. Во дворе уютная зона,
площадка детская с качелями, с другой
стороны все в деревьях. Свободная парковка
авто, прямо рядом с домом, без шлагбаумов
(место всегда есть). В подъезде свежий
ремонт, все чисто, на окнах цветы. Квартира
в жилом состоянии, требует косметики.
История владения квартирой прозрачная.
Документы в порядке. Прямая продажа. 1
собственник в течение 25 лет,
трудоспособного возраста. Никто не
прописан.







Move.ru - вся недвижимость России