

Создано: 24.03.2025 в 11:25

Обновлено: 18.01.2026 в 11:27

<https://move.ru/objects/9275418930>

Ирина Патрон, БЕСТ на Октябрьской

**79085604265**

**Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20С2**

**27 200 000 ₽**

Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20С2

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

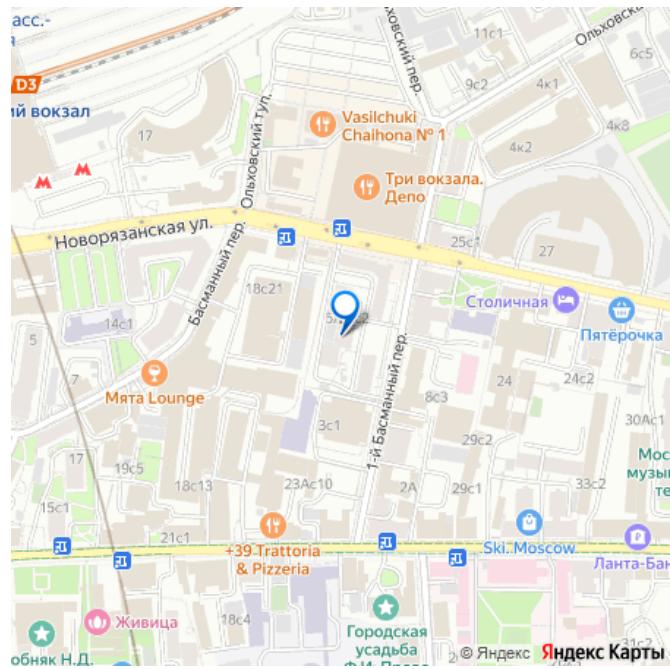
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 98515759 Предлагается красивая 2 -х комн. квартира в современном стиле, в тихом районе ЦАО. Общая площадь 56 кв. м., комнаты изолированы, кухня 9 метров , гостиная 14 метров, спальная 20 метров, гардеробная, все коммуникации новые, ЖБ перекрытия, толстые кирпичные стены, отличная шумоизоляция, просторная прихожая, большая ванная комната, чистый подъезд. Закрытый двор, детская площадка, перед домом есть парковка. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, дет.сады, магазины, рядом парк «Сад им. Баумана» прекрасное место для прогулок, возле дома фуд-корт «Три вокзала Депо». Рядом две станции метро. Возможна ипотека, материнский капитал, субсидии. Свободная продажа, без обременений! Один собственник. Оперативный показ. Возможна ипотека!

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

Москва-Пасс.-  
Казанская

正 D3

## Казанский вокзал

 Vasilchuki  
Chalhona N° 1

Три вокзала.  
Депо

## Мята Lounge

+39 Trattoria  
& Pizzeria

Живица

Особняк Н.Д.

## Городская усадьба

[Ski.Moscow](#)

Ланта-Банк

## Московский музыкальный театр на...

Move.ru - вся недвижимость России