

Создано: 03.09.2025 в 23:55

Обновлено: 27.11.2025 в 20:08

<https://move.ru/objects/9284670265>

Максим Бурлаков, Максим Бурлаков

**79801338195**

Москва, Новосущевская улица, 37К4

**24 000 000 ₽**

Москва, Новосущевская улица, 37К4

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Новосущевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

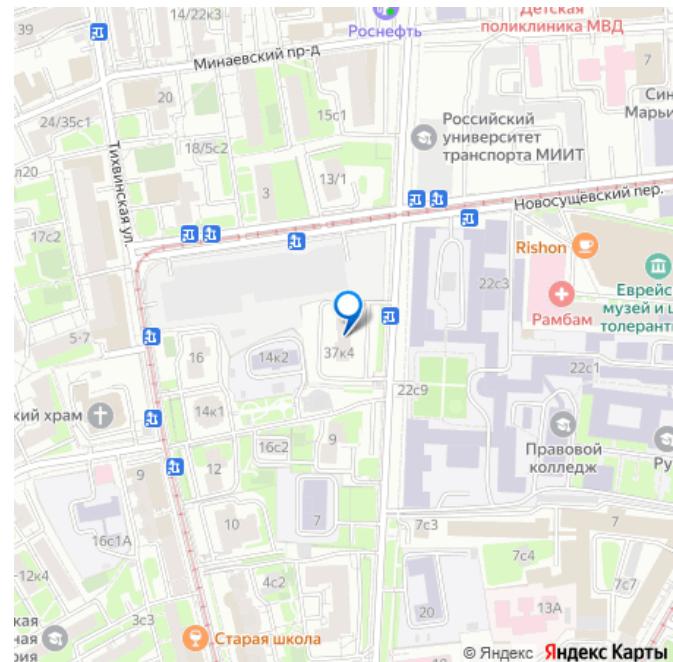
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира в доме ЖСК «Эфир - 1»  
серии П-44, 1993 г. постройки. Огороженный  
и охраняемый двор, большая придомовая  
территория с оборудованными детскими  
площадками, парковкой и зоной отдыха.

Въезд через шлагбаум. Охрана на въезде.

Консьерж в подъезде. Окна в разные стороны  
- «распашонка», запад - восток! Комнаты

большие, изолированные. С/у совмещен.

Стеклопакеты. Ремонт был сделан давно.

Паркет на полу в хорошем состоянии.

Статусный и престижный район. Рядом  
школа, детский сад, лицей. В шаговой  
доступности метро Менделеевская,  
Достоевская, Марьина Роща. Один взрослый  
собственник. Полная стоимость.



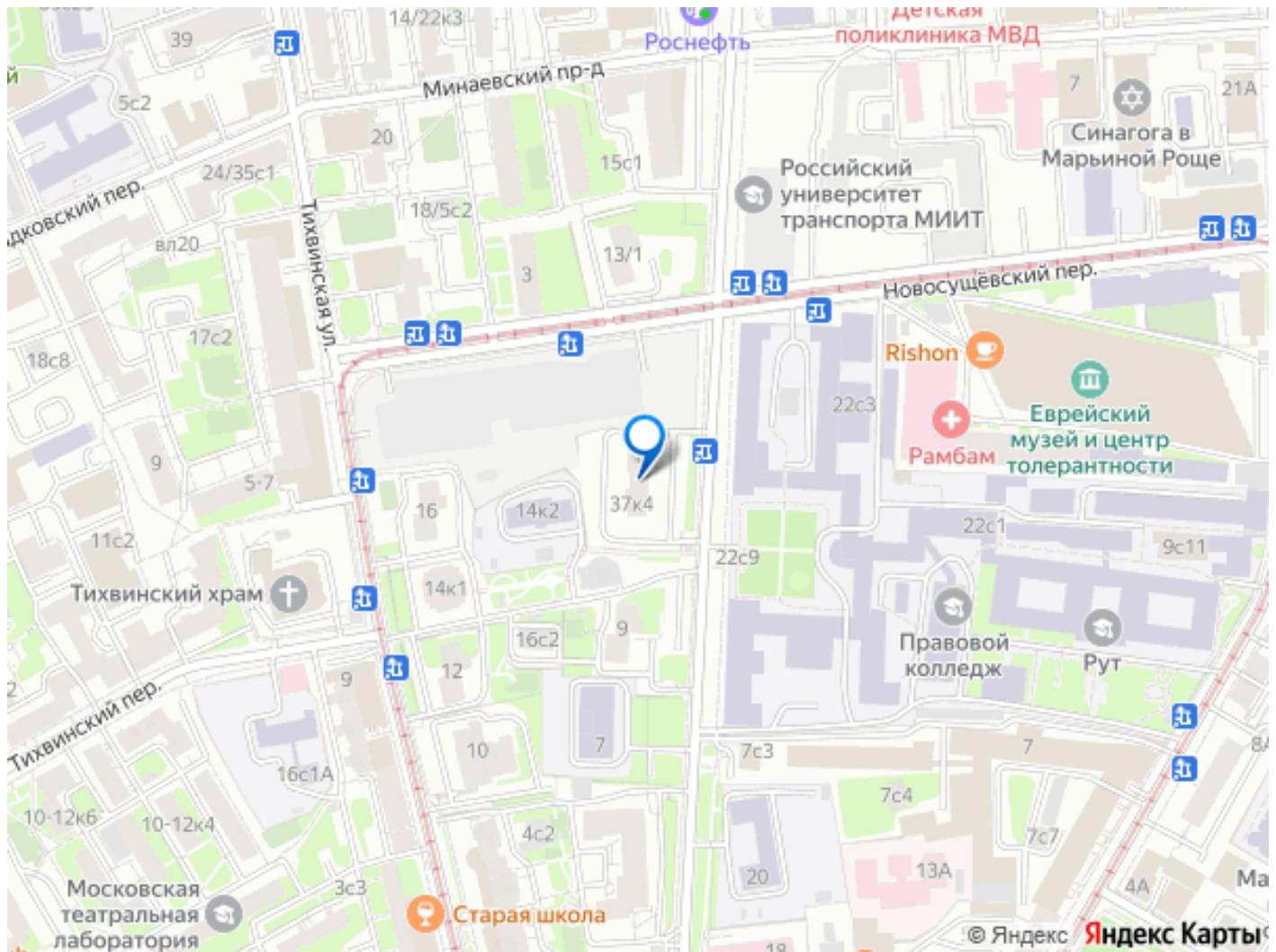
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России