

Создано: 07.10.2025 в 18:37

Обновлено: 03.12.2025 в 13:52

<https://move.ru/objects/9285550777>

**Эльмира Вагизовна Низаметдинова,  
Этажи Москва**

**79230743428**

**Москва, Бойцовская улица, 17К3**

**14 500 000 ₽**

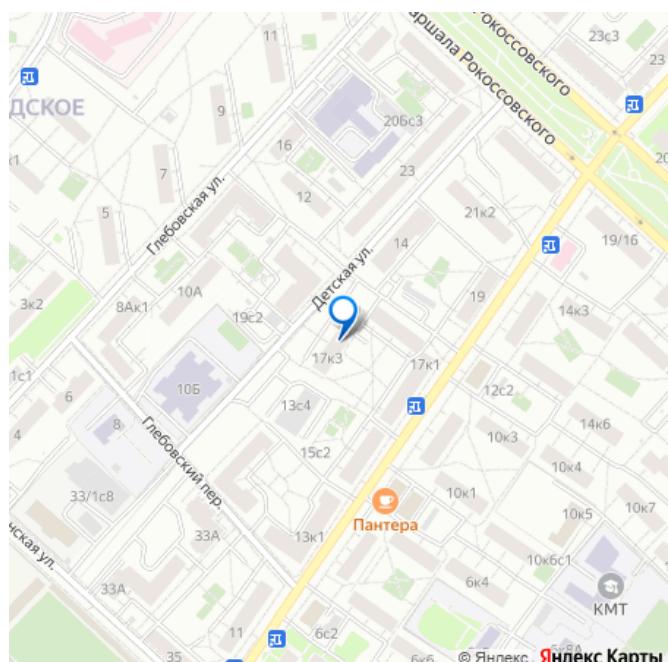
Москва, Бойцовская улица, 17К3

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Бойцовская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Номер в базе: 10037691. ЧЁРНАЯ ПЯТНИЦА.

Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира в классическом сталинском доме, отличающаяся своей монументальностью и теплыми кирпичными стенами. Планировка квартиры «распашонка» с окнами, выходящими на две стороны света, что обеспечивает превосходную инсоляцию и постоянное естественное освещение. Обе комнаты изолированы, что гарантирует комфортное проживание. Важным преимуществом является полная независимость от сезонных отключений горячей воды благодаря газовой колонке. Высота потолков в 3 метра. В квартире имеются вместительные антресоли и встроенный шкафа-кладовка, предоставляющие значительные дополнительные возможности для хранения без ущерба для пространства. Квартира дополнена застекленным балконом. Дом расположен в тихом, зеленом и уютном дворе с контролируемым въездом через шлагбаум, обеспечивающим дополнительное спокойствие. Вся необходимая инфраструктура, включая детские сады, гимназию и магазины, находится в непосредственной близости. Станция метро расположена в комфортной пешей доступности — примерно 15 минут неспешной прогулки по благоустроенному бульвару. У квартиры два совершеннолетних собственника. Перепланировок нет. Подходит под ипотеку и использование материнского капитала. Для реальных покупателей рассматривается вариант торга.

Оперативный показ Код пользователя:

103931

☒

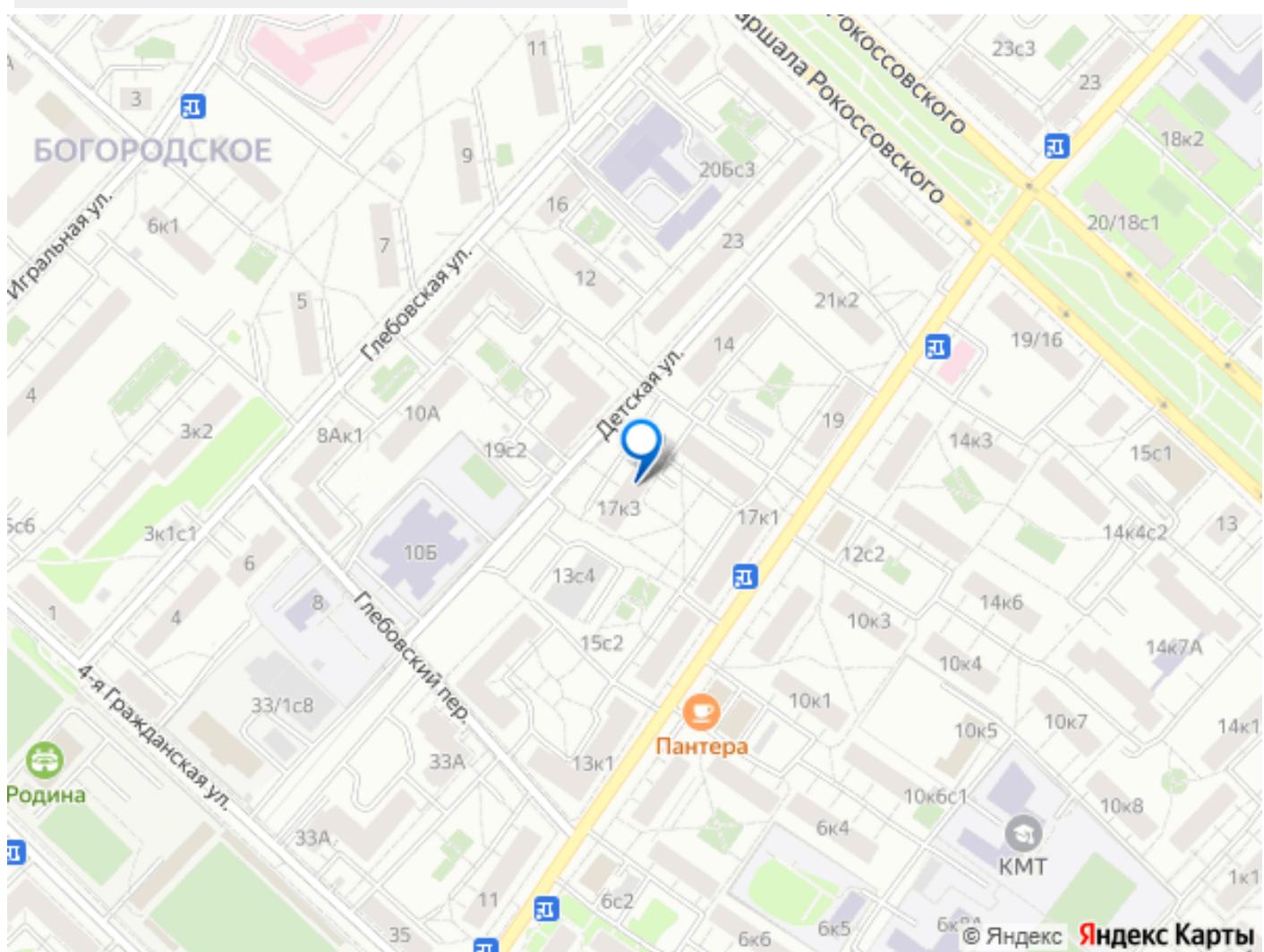
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России