

Евгений Щербаков, RealtyMSK
79858205678

Создано: 22.10.2025 в 19:16
Обновлено: 17.01.2026 в 15:30

16 390 000 ₽

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

Продам

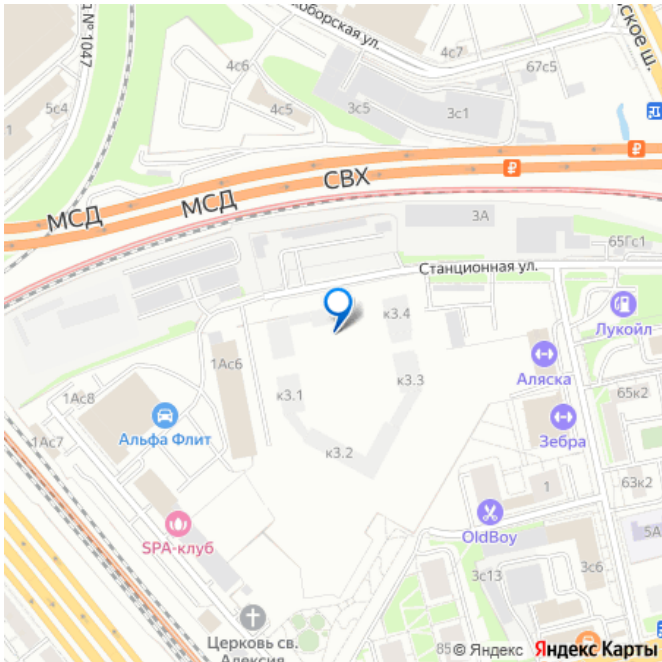
[Квартиры](#)

совмещенный

во двор

с отделкой

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

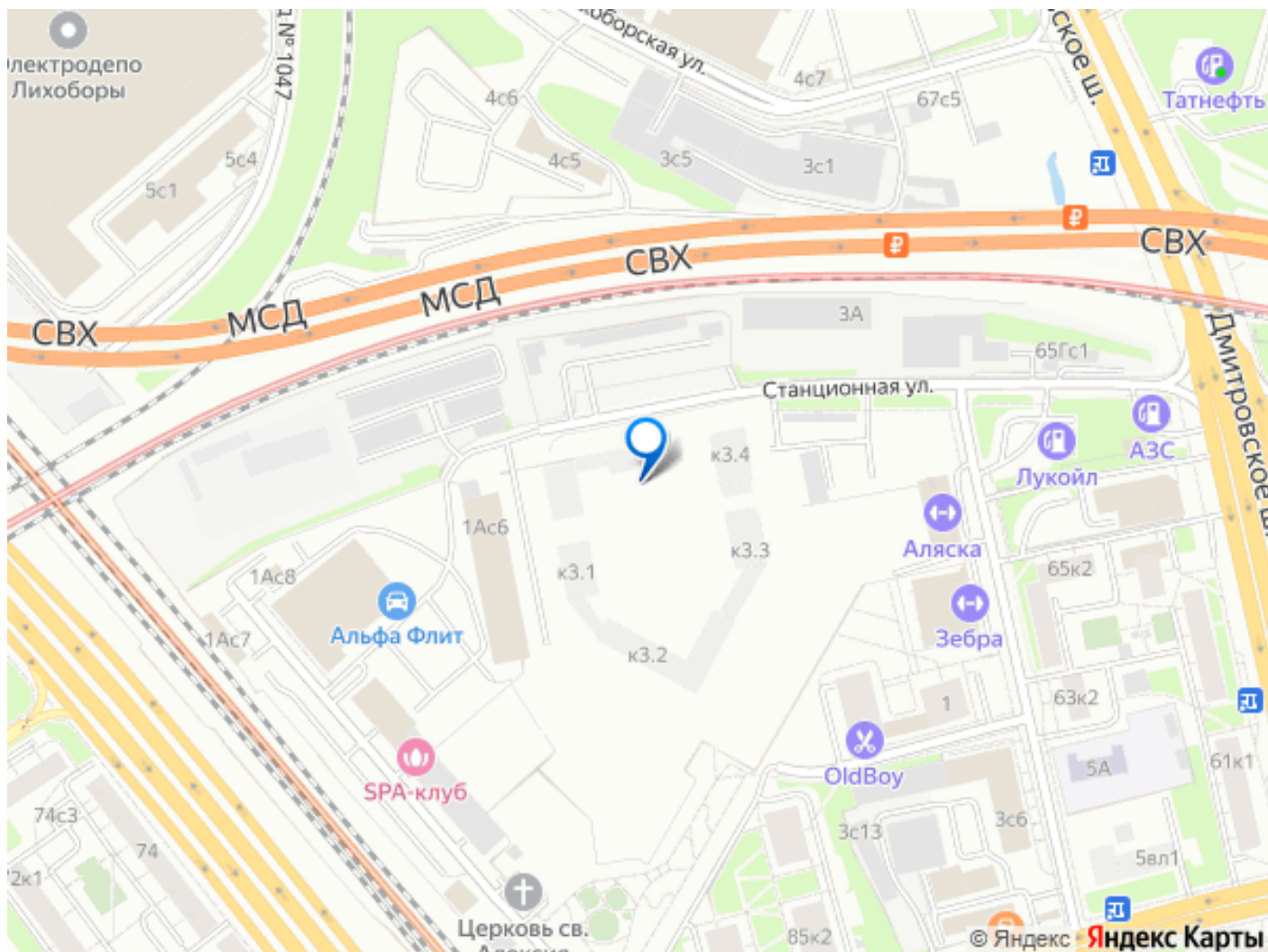
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Угловые апартаменты Евро-3 формат с
Ремонтом. Высокие Потолки 4.3 метра. Можно
использовать под комерцию (по документам
нежилое помещение). Есть готовые
арендаторы под Детский центр развития
(готовы платить 170 т.р. в месяц). Передача
ключей март 2026 года. До станции метро
Окружная 10 минут пешком, до станции МЦК
Лихоборы 5 минут пешком. P.S. Данное
помещение подойдет под салон красоты,
офис и другие возможные виды
деятельности. Низкий налог 0.5%
минимальный для подобных помещений,
поскольку здание гостиничного типа.







Move.ru - вся недвижимость России