

Создано: 28.06.2025 в 08:55

Обновлено: 19.01.2026 в 23:25

<https://move.ru/objects/9286480294>

Home Sharing, Home Sharing

**79863144195**

**Москва, улица Маршала Бирюзова, 39**

**22 300 000 ₽**

Москва, улица Маршала Бирюзова, 39

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

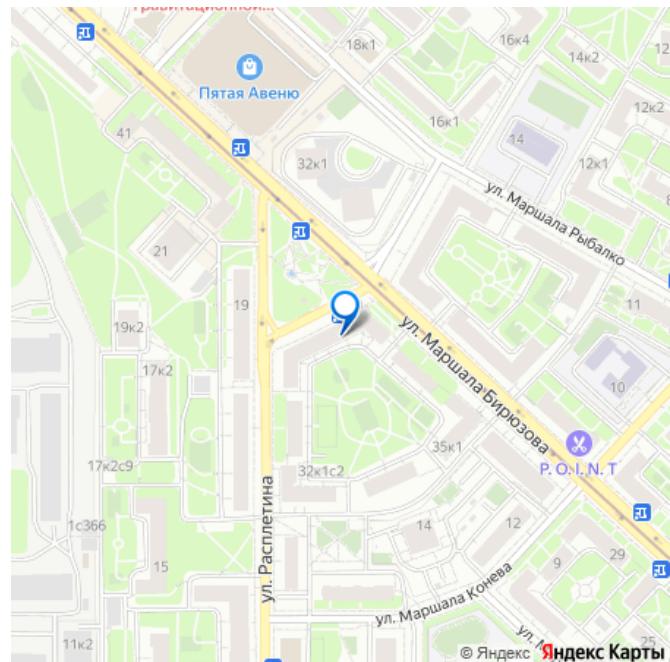
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

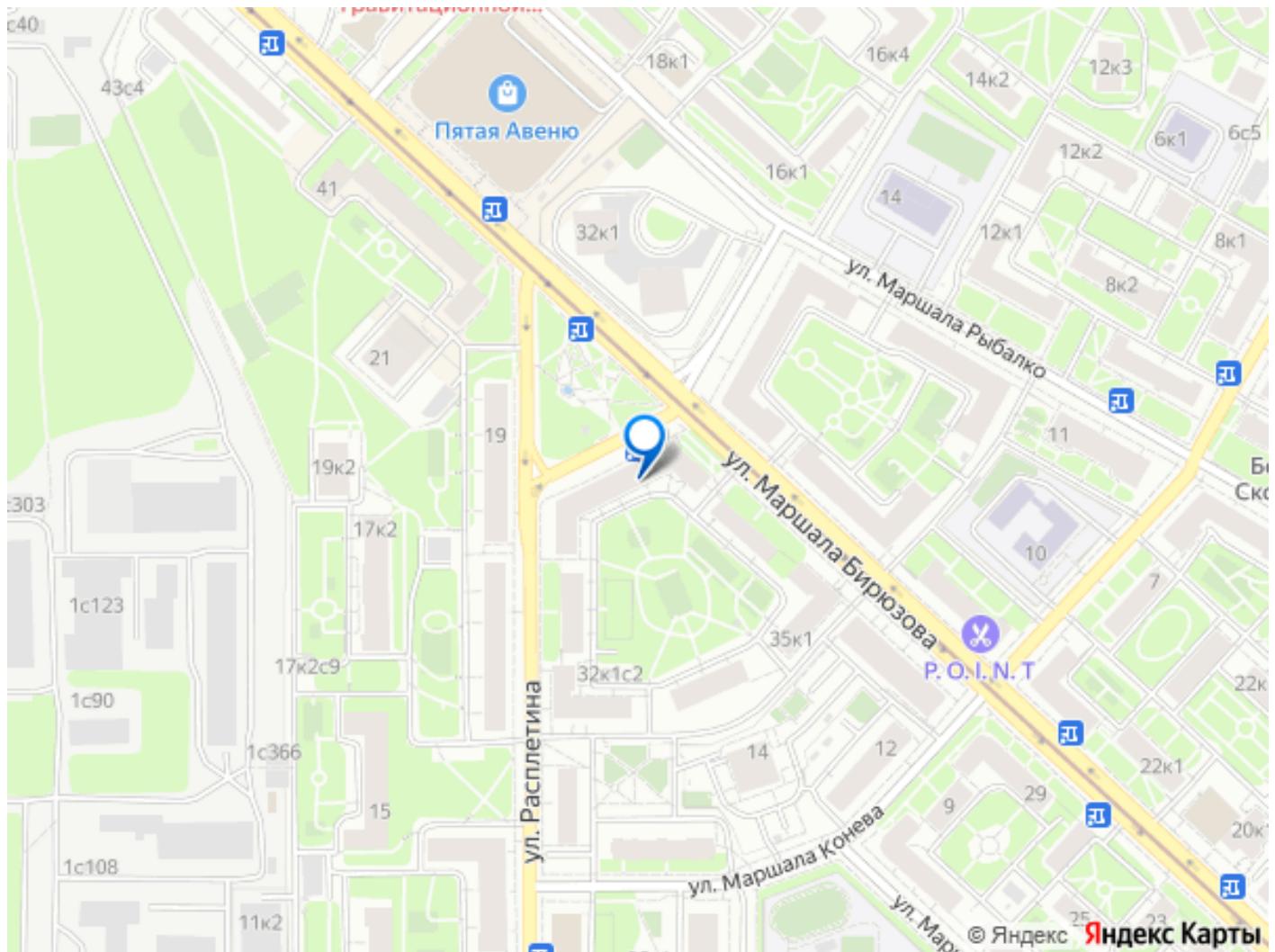
## **Описание**

Предлагается комфортабельная двухкомнатная квартира в Сталинском кирпичном доме. Удачная планировка: изолированные комнаты (13 и 21 м<sup>2</sup>), одна комната с эркером, вторая комната с выходом на балкон, раздельный санузел, кухня (9 м<sup>2</sup>), просторная прихожая. высокие потолки-3 м. Окна пластиковые.

Косметический ремонт. Мебель остается БОНУСОМ. Очень развитая инфраструктура, все в пешей доступности: метро Октябрьское Поле, детские сады, школы, продуктовые сетевые магазины, сквер, фитнес, поликлиника, аптеки, кафе, ТЦ Пятая Авеню.

Большой и зеленый двор с детской площадкой, корт который заливают зимой, теннисные столы. В самом дворе детский садик. Много бесплатных парковочных мест. Удобная транспортная развязка. - свободная продажа; - Один взрослый собственник; - более 5 лет в собственности; - полная стоимость в ДКП; - обременений и перепланировок нет; - ипотека подходит; - быстрый выход на сделку; - показы по договоренности; - пишите/ звоните





Move.ru - вся недвижимость России