

Создано: 17.11.2025 в 13:48

Обновлено: 28.11.2025 в 16:31

<https://move.ru/objects/9286678899>

Константин Крупенников, Частный
маклер

79851683593

Москва, Фрунзенская набережная, 28

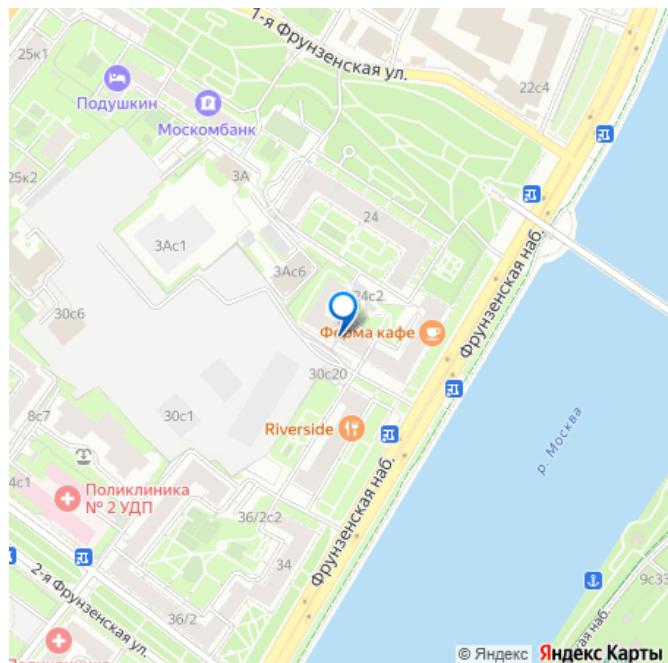
57 900 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 28

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

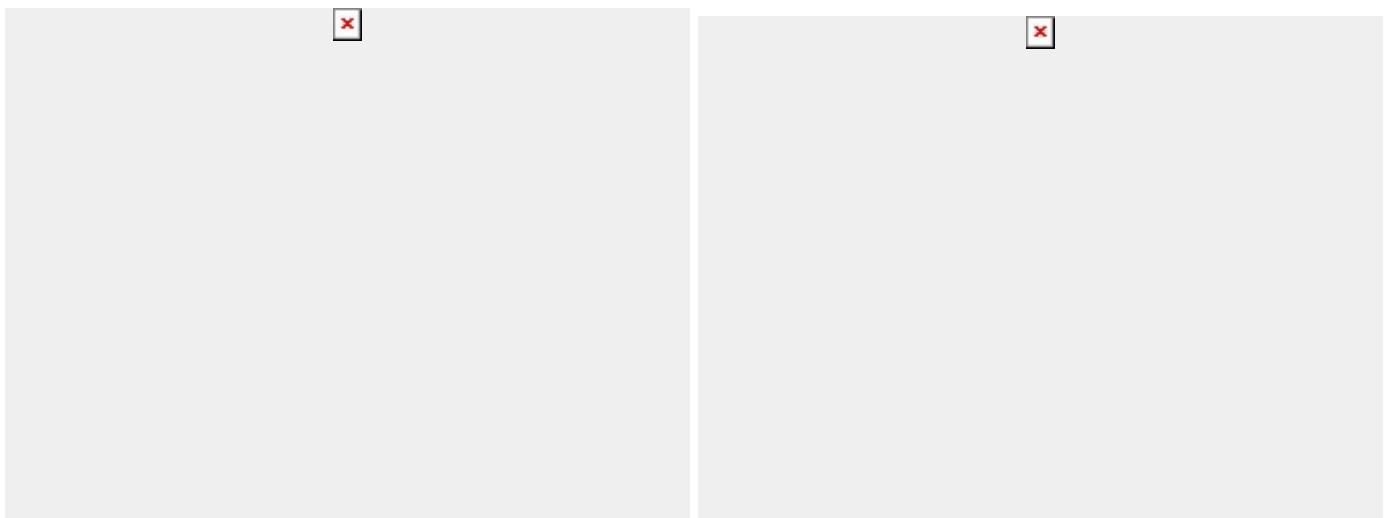
Великолепная квартира в самом престижном районе Страны! Расположение и наполнение квартиры на самом высоком уровне!

Просторная квартира с двумя изолированными комнатами площадью 15,2 и 20,8 метров оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Высокий потолки - 3 метра с учетом отделки, высокие двери 2.30, добавляют эстетическую составляющую и комфорта для проживания. Окна на южную сторону с видом на Москва реку и Нескучный сад. Дом - ЖСК «Работники МИД СССР», пожалуй, самое удачное расположение дом на всей набережной: отсутствует шум (по сравнению с соседними домами), при этом прекрасный вид. Рядом пешеходный мост 550 метров (6-7 мин. пешком) и вы в Центральном парке культуры и отдыха им. М. Горького или Нескучном саду. Еще пара плюсов дома железобетонные перекрытия во всём доме! 2 лифта в подъезде. Кухня: мебель выполнена на заказ Bauformat - эксклюзивные кухни из Германии, столешница и раковина - камень. Встроенная техника Siemens (Германия): варочная панель, духовой шкаф, встроенный холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина. Фильтрация воды с обратным осмосом. На полу уложен керамогранит с подогревом полов. Прихожая: чудесная система хранения, выполненная на заказ на основе Австрийской фурнитуры, фасады Итальянская экологически чистая

эмаль. Внутри системы хранения спрятана стиральная машина (Siemens), хозяйственная часть и много много места для хранения одежды. Санузел раздельный. Сантехника Villeroy & Boch, Grohe, установлен бойлер на период летнего отключения. Комната 1: Потрясающее панорамное окно с выходом на баклан, мягкая мебель, системы хранения выполненная на заказ на основе Австрийской фурнитуры, фасады Итальянская экологически чистая эмаль. Кондиционер.

Комната 2: много света и воздуха прекрасное места для отдыха и сна! Очень вместительная система хранения у стены + система хранения под окном (фурнитура Австрия, фасады эмаль Италия).

Кондиционер. Весь ремонт в целом выполнен на высоком уровне, установлены качественные окна, двери из Итальянских каталогов и Итальянской же фурнитурой, дизайнерский свет, дорогая входная дверь. Свободная продажа.



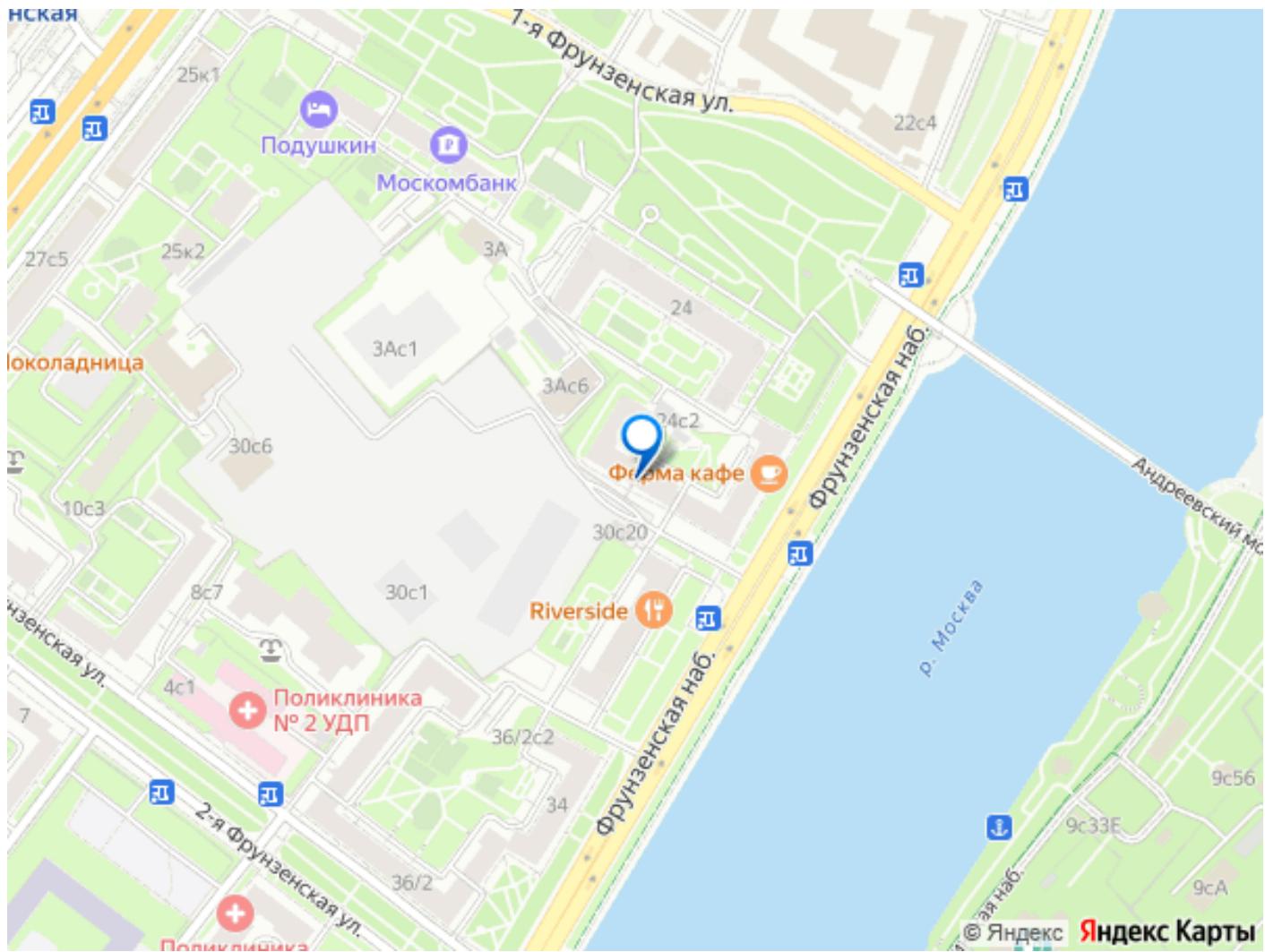
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России