

Создано: 28.11.2025 в 14:07

Обновлено: 04.12.2025 в 15:57

<https://move.ru/objects/9287022516>

Оксана Андреева, CENTURY 21

Столичная недвижимость

79855402997

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

36 900 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

Округ

[САО, Левобережный район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

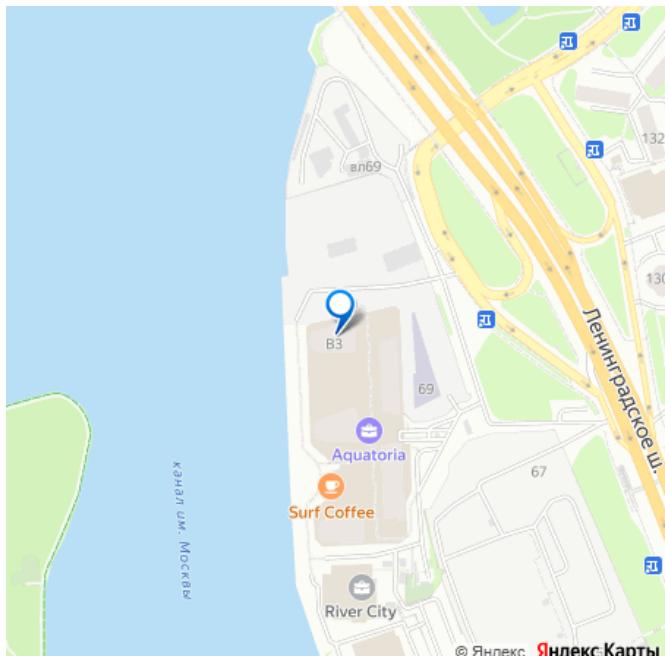
22 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

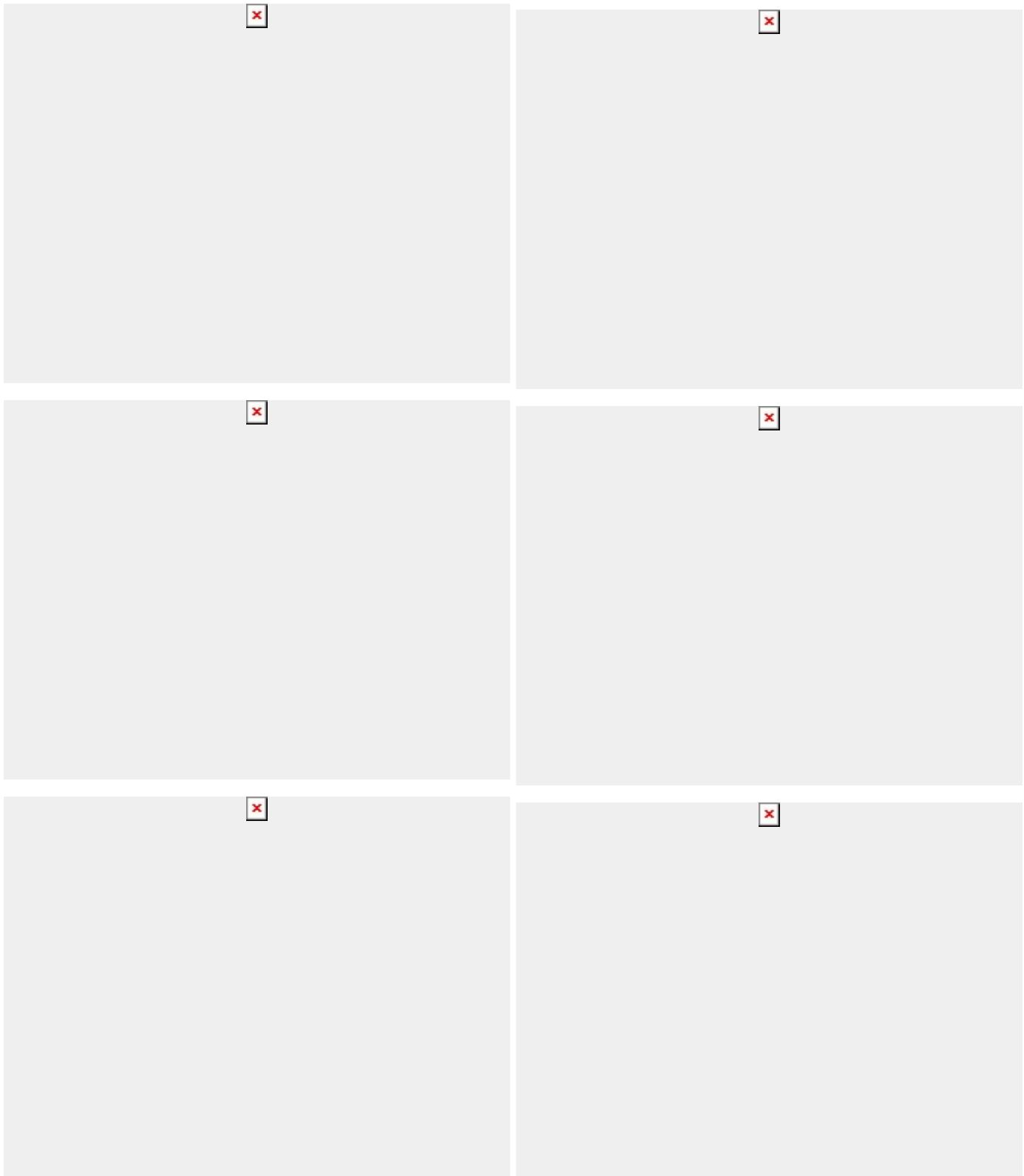
да

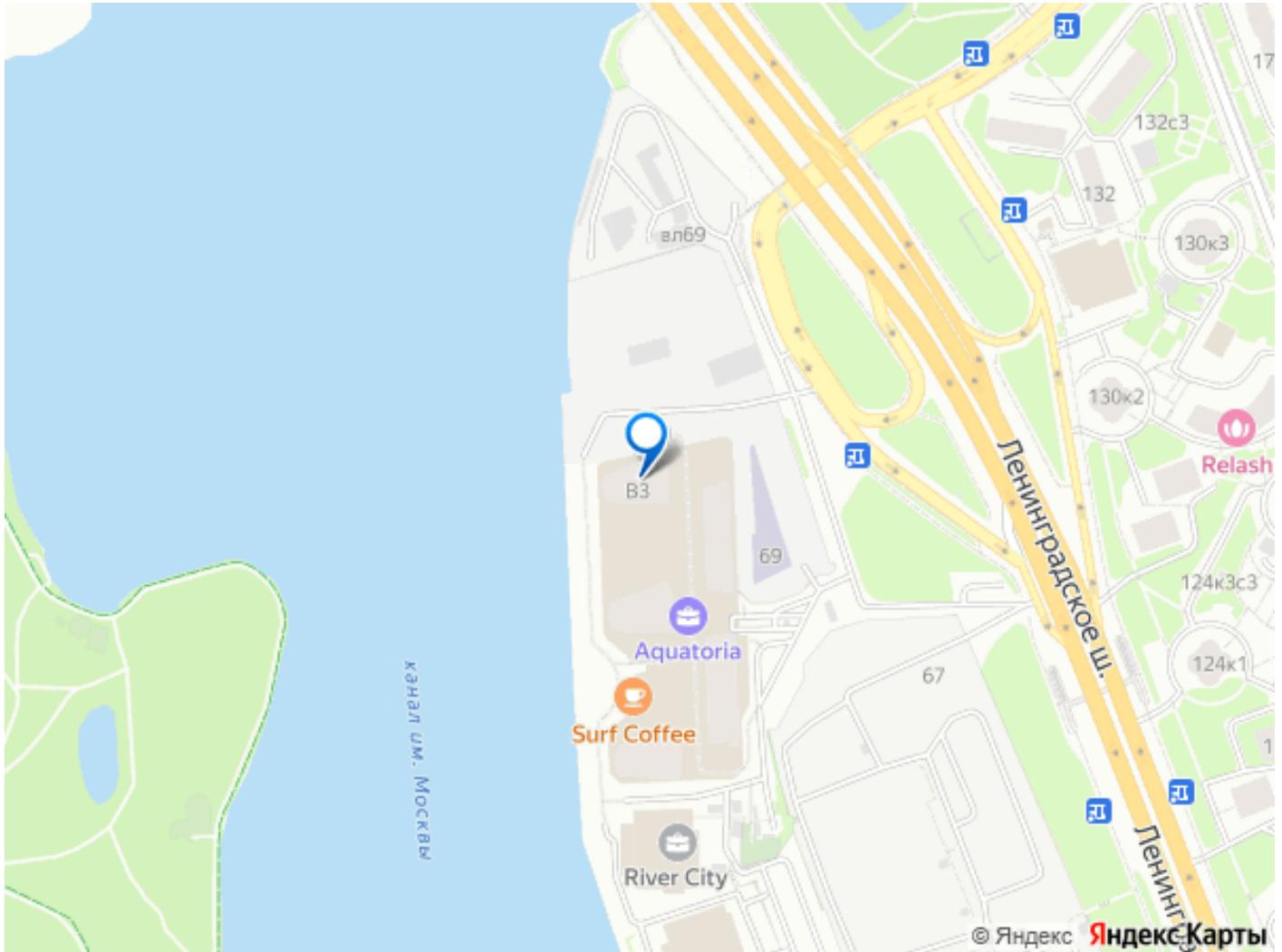
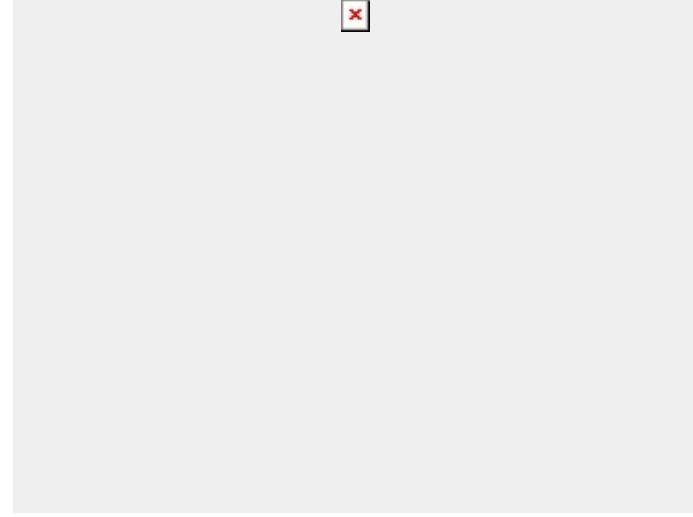
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126477650 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира В ЖК Aquatoria с видами на канал имени Москвы. Квартира с готовой дизайнерской отделкой от архитектурного бюро Crea+. В отделке использованы инженерная доска и премиальная керамогранитная плитка Kerranova, немецкие износостойкие обои Erismann, кондиционирование Daikin, внутрипольные конвекторы. Полностью оборудованы ванные комнаты, сантехника Grohe, Kolo, Vitra. В квартирах предусмотрена двухслойная шумоизоляция, благодаря которой вас не будут беспокоить посторонние звуки. Панорамные окна Schuco. открывают обзор на 180 градусов с живописными, завораживающими видами на реку и город. ЖК «Aquatoria» - квартал бизнес-класса из 5 корпусов на берегу канала имени Москвы в Левобережном районе. Закрытая территория комплекса площадью 5 гектар плавно переходит в набережную, вдоль береговой линии которой располагается ландшафтный парк, площадь с амфитеатром, велосипедные дорожки и причал для яхт. Поддерживать себя в форме можно в фитнес-центре, во дворе на спортивных площадках и площадках для йоги. Для детей т игровые комплексы и 4-х

этажное здание с детским садом на 100 мест и школой на 200 учеников бренда Leaders International School. Для машин предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 539 мест с зарядными станциями для электромобилей. Для выгула собак продумали отдельную площадку.





Move.ru - вся недвижимость России