

Создано: 29.11.2025 в 21:20

Обновлено: 29.11.2025 в 20:58

<https://move.ru/objects/9287022534>

Елена Рябинина, Елена Рябинина

79230768612

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 27к1

25 000 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 27к1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

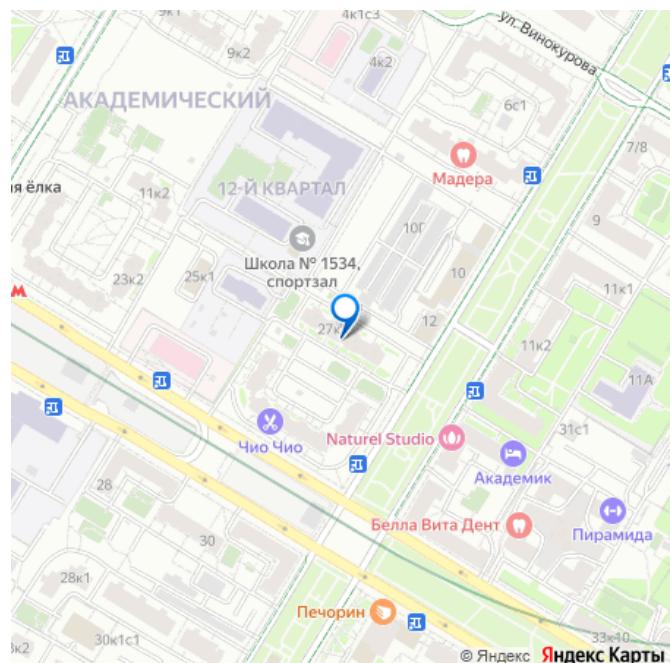
8.1 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

18/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ликвидная квартира в панельном доме ЖК «Мой адрес на Дмитрия Ульянова» 2018 года постройки в 8 минутах шаговой доступности от метро Академическая. Наземная парковка. Система круглосуточного наблюдения с камерами на дворовой и придомовой территории. Распашная планировка квартиры кухня - 8,1 кв.м. с выходом на лоджию 3,5 кв.м., 2 изолированные комнаты: комната - 21,8 кв.м. и комната - 11,0 кв.м., раздельный сан/узел, в с/у установлен накопительный бойлер. В каждой комнате установлен кондиционер. Общая площадь без учета лоджии - 55,0 кв.м. Квартира в отличном состоянии! Продается под ключ укомплектованной бытовой техникой и мебелью: встроенный кухонный гарнитур, варочная панель с вытяжкой, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, встроенные шкафы. ЗАЕЗДАЙ и ЖИВИ ! дополнительных вложений не требует. Микрорайон со сложившейся инфраструктурой: детский сад, школа, поликлиника, аптеки, салоны красоты, магазины, кафе, рестораны, пекарни, супермаркеты, фитнес- клуб. Дом удачно расположен в локации Академического парка и усадьбы Черемушки -Знаменское для вечернего отдыха и релаксации. Свободная продажа, один собственник, обременения отсутствуют.

✗

✗

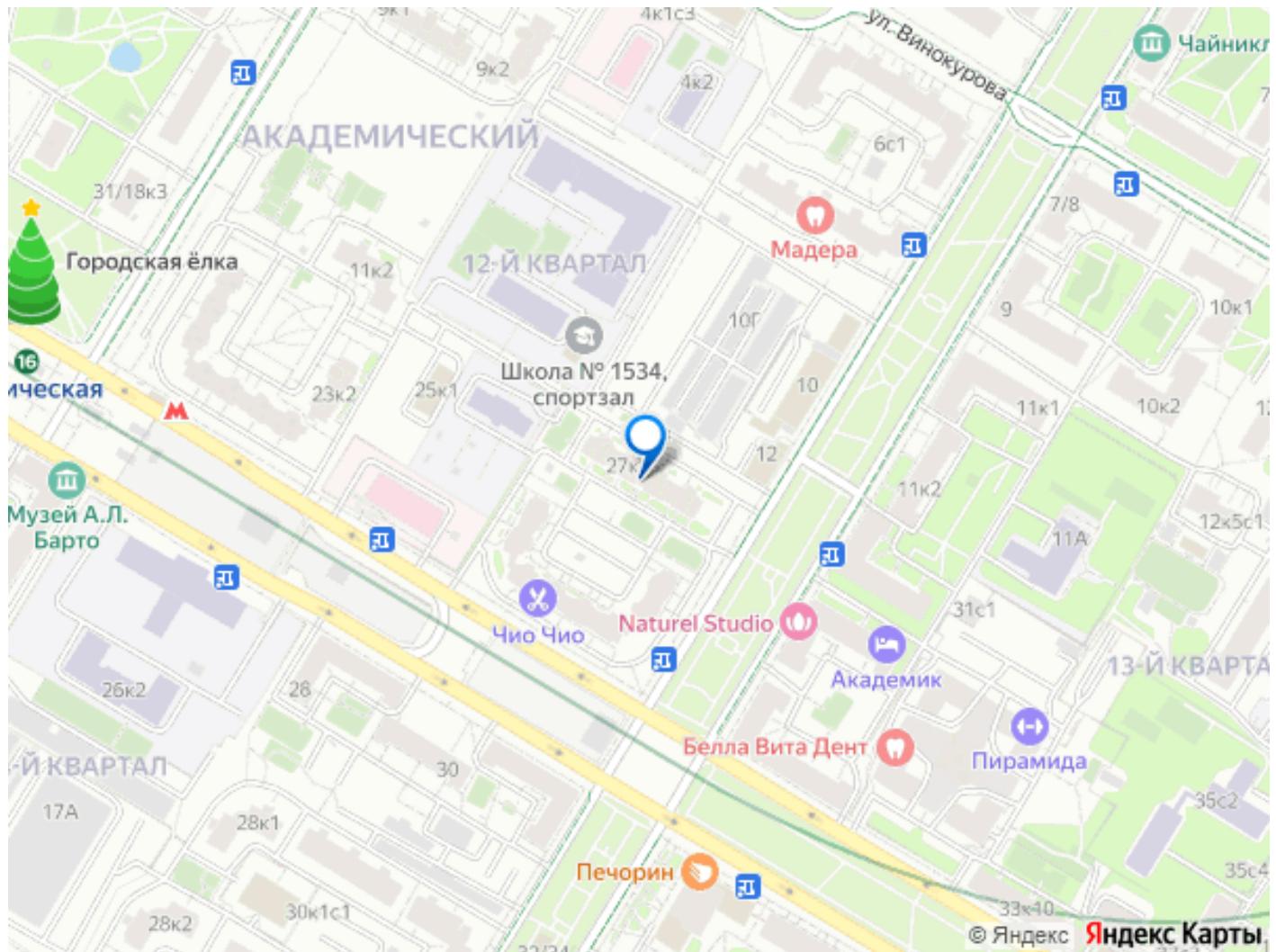
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России