

Создано: 03.12.2025 в 01:31

Обновлено: 07.01.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9287171967>

Городской центр, Городской центр

**79151644204**

Москва, улица Щепкина, 27к1

**31 450 000 ₽**

Москва, улица Щепкина, 27к1

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица



[улица Щепкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

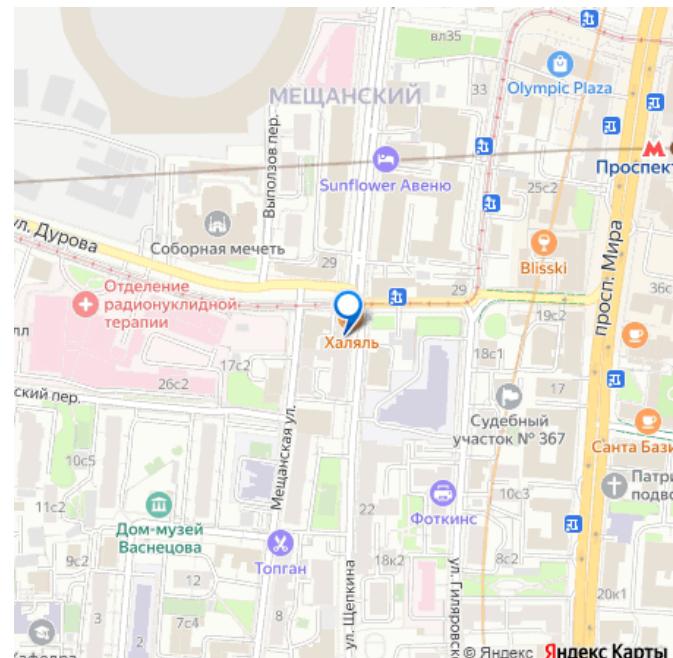
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

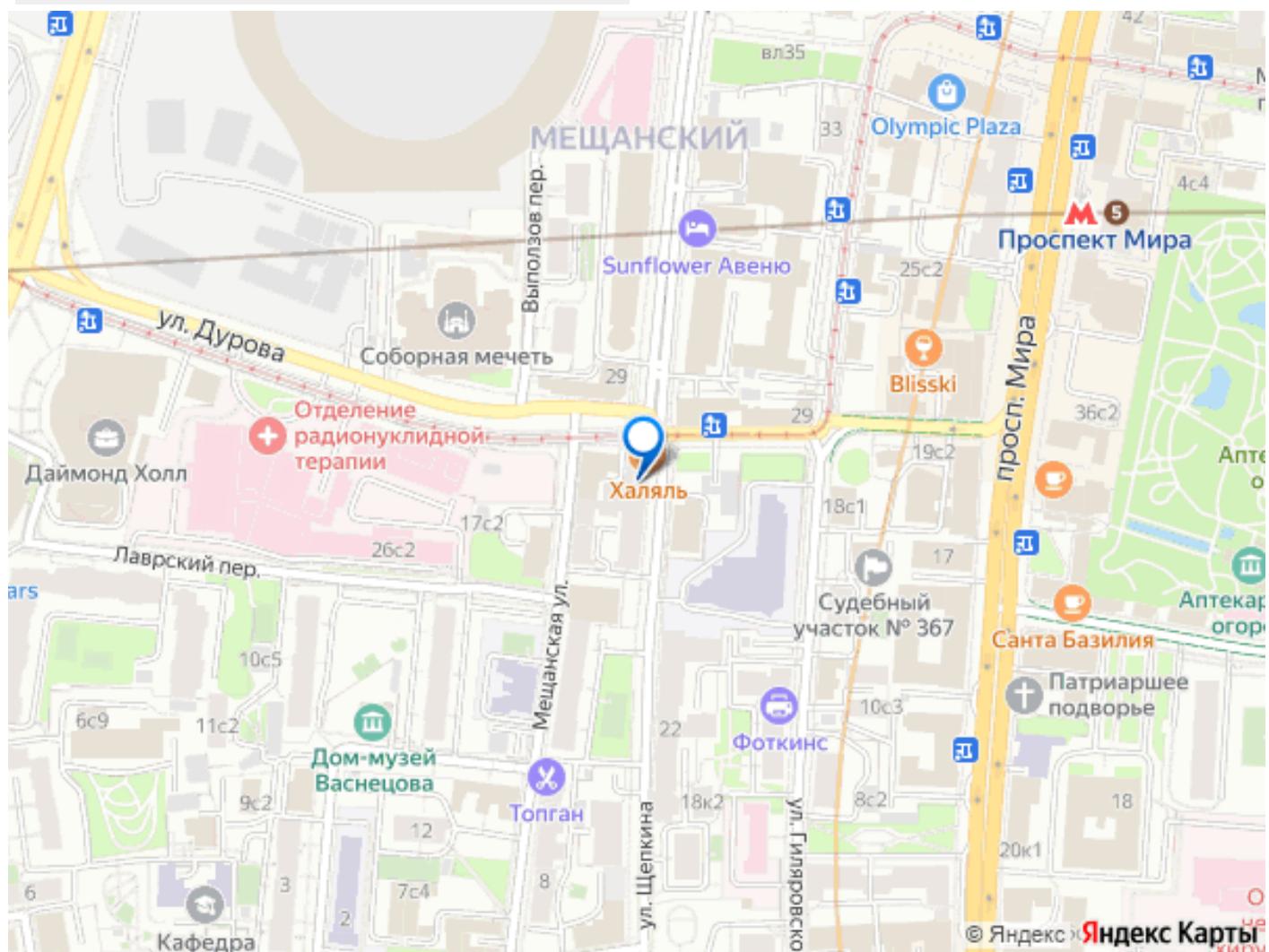
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивная двухкомнатная квартира с высокими потолками около 4 (Четырех!!!) метров, что предоставляет возможность создания второго этажа и увеличения полезной площади, а также дает возможность индивидуального дизайна и оформления пространства, которое позволит вам создать уникальный интерьер, отражающий ваши предпочтения и стиль жизни! Покупка этой квартиры станет отличным вложением, так как она обладает высоким потенциалом для роста стоимости на рынке недвижимости! Обращаю Ваше внимание, что в доме всего 16 квартир, в доме есть лифт, ж/б перекрытия, центральная горячая вода (без газ.колонки), электрическая варочная панель!!!! Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины, кафе, рестораны, образовательные и медицинские учреждения, посольство республики Шри-Ланка, парки (Екатерининский и Ботанический сад МГУ) и другие зоны отдыха, что делает данное место привлекательным для проживания, непосредственная близость к метро облегчает доступ к другим районам города, кроме того, в ближайшем будущем планируется завершение строительства многофункционального комплекса «Олимпийский», что добавит

дополнительные возможности для досуга, а также повысит привлекательность района в целом. Словами и фотографиями невозможно передать состояние и ауру, созданные в данном доме и в квартире, поэтому звоните и приходите на просмотр, может именно эту квартиру Вы уже давно ищете!?! Звоните! Все подробности по телефону или при встрече!





Move.ru - вся недвижимость России