

Создано: 07.12.2025 в 22:10

Обновлено: 16.12.2025 в 13:06

<https://move.ru/objects/9287297487>

Юлия Кутузова, Isaev Estate

**79856317119, 7986253
9066**

Москва, Никитинская улица, 15К2

14 300 000 ₽

Москва, Никитинская улица, 15К2

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Никитинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

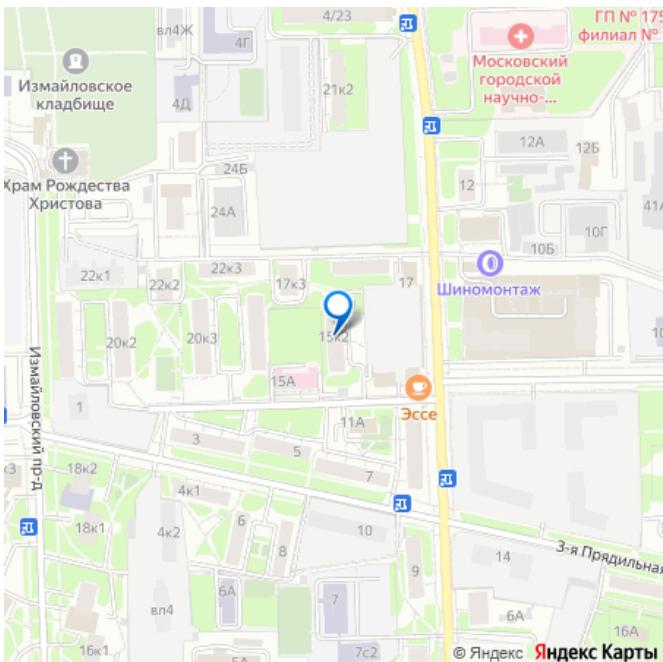
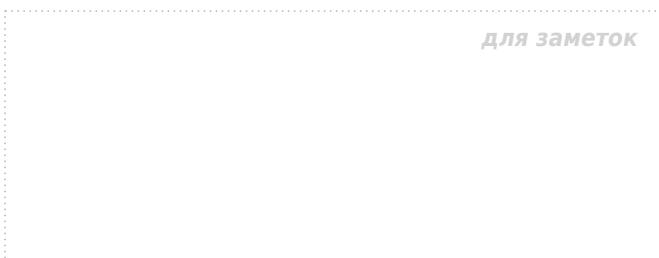
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

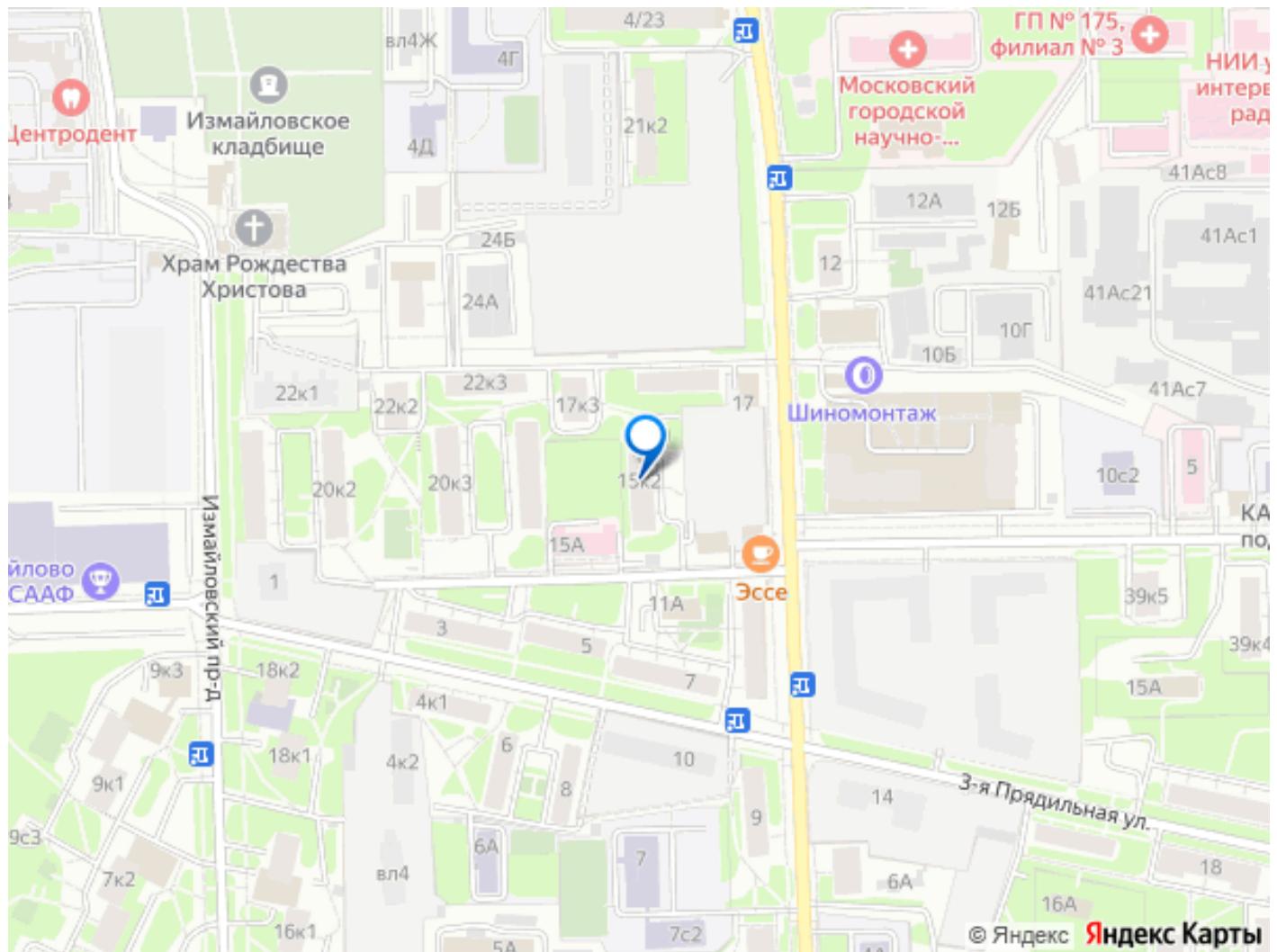
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: 5-и этажный кирпичный дом 1959 года постройки, серия II-14, пандус, чистый подъезд, ухоженная придомовая территория.

О КВАРТИРЕ: РАСПАШОНКА, светлая и просторная квартира, удобная планировка, комнаты изолированные 16м² и 20м², кухня 7,5м², санузел раздельный, балкон (не застеклен), раздельный санузел, приличные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом все для длительного комфортного проживания, современный тихий двор, магазины, кафе, пункты выдачи, сады и школы, Серебряно-Виноградный пруд для прогулок и отдыха, остановки общественного транспорта, Измайловская лесо-парковая зона с аттракционами, Измайловский Кремль, рядом ворткаута, теннисный корт ДОКУМЕНТЫ: дарение 2022 года, без обременений, 1 взрослый собственник, свободная продажа, оперативный показ, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России