

Создано: 12.12.2025 в 10:06

Обновлено: 15.12.2025 в 14:09

Москва, Домодедовская улица, 4

11 500 000 ₽

Москва, Домодедовская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Домодедовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

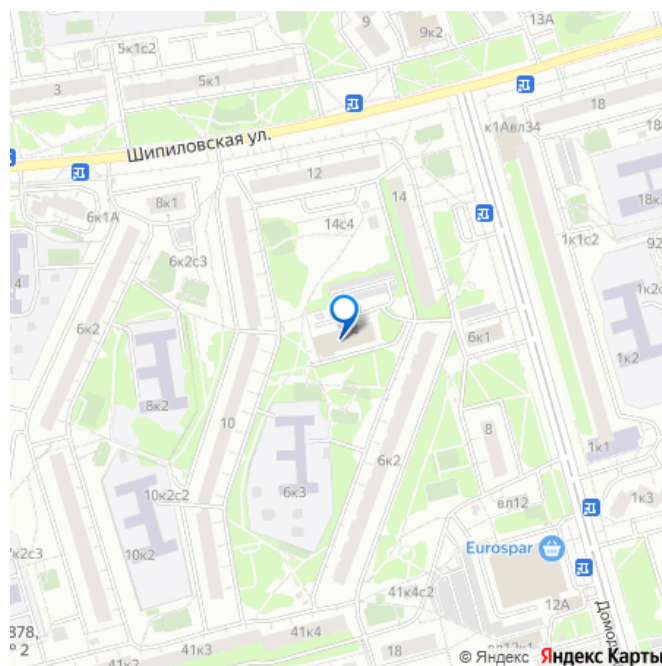
<https://move.ru/objects/9287358320>

Владимир Созонов, CENTURY 21

Феникс

79891805322

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторные двухуровневые апартаменты с дизайнерским ремонтом в современном доме с авторским дизайнерским ремонтом 2023 года в доме 2020 года постройки. Готовое решение для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Ключевые преимущества: Дизайнерский ремонт «под ключ»: Авторский проект, выполненный с вниманием к деталям. Свежий ремонт в отличном состоянии — можно сразу заезжать и жить. Простор и уникальная планировка: Высокие потолки 4,5 метра и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют пространство светом. Гарантированная парковка: Собственная закрытая парковка (редкость для района) — ваш автомобиль всегда под окном и под охраной. Тишина и приватность: Окна выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает спокойную атмосферу. Отличная транспортная доступность: Всего 7 минут пешком до м. «Орехово». Быстрый выезд на Каширское шоссе, МСД и Липецкую улицу. Чистый и ухоженный дом:

Контролируемый подъезд, поддерживается
порядок, каждый день моют полы. 1 этаж:
Сан узел: туалет, раковина, душ, кухня,
комната с диваном и телевизором 2 этаж:
Комната с диваном, комната с кроватью,
гардероб со стиралкой и вешалками, сан
узел: туалет, ванна. Инфраструктура района
(все в шаговой доступности): Метро и парки:
7 мин. до м. «Орехово», парк «Царицыно»,
Борисовские пруды, Бирюлёвский
дендропарк. Образование: Школы, детские
сады, включая рейтинговую школу 548
(топ-10 Москвы) и сад «Дельфиненок» с
бассейном. Торговля и услуги: Магазин
«Пятёрочка» в самом доме, ТЦ «Каширская
Плаза», ТЦ «Домодедовский» итд. Идеальна
для: Для жизни: Тем, кто ценит современный
дизайн, комфорт и не хочет заниматься
ремонтom. Для инвестиций: Стабильный
доход от аренды до 220 000 руб./мес.
благодаря премиальному ремонту и локации.
Для бизнеса: Удобный вход на первом этаже
позволяет организовать офис, студию или
салон (рядом уже есть бизнес-помещения).
Дополнительно: Собственность: Один
собственник, продажа свободна от
обременений. Звоните, пожалуйста! Арт.
127730720





