

Создано: 12.12.2025 в 10:06

Обновлено: 15.12.2025 в 14:09

<https://move.ru/objects/9287358320>

Владимир Созонов, CENTURY 21

Феникс

79891805322

Москва, Домодедовская улица, 4

11 500 000 ₽

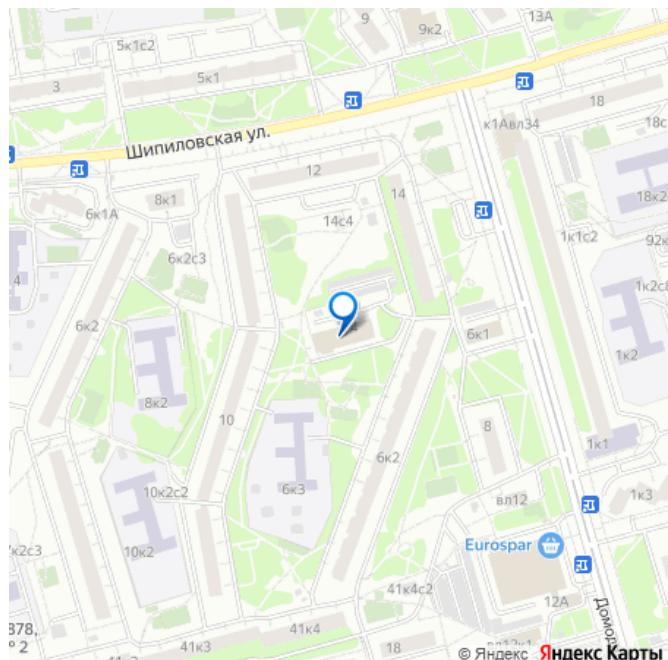
Москва, Домодедовская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Домодедовская](#)



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторные двухуровневые апартаменты с дизайнерским ремонтом в современном доме с авторским дизайнерским ремонтом 2023 года в доме 2020 года постройки. Готовое решение для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Ключевые преимущества: Дизайнерский ремонт «под ключ»: Авторский проект, выполненный с вниманием к деталям. Свежий ремонт в отличном состоянии — можно сразу заезжать и жить. Простор и уникальная планировка: Высокие потолки 4,5 метра и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют пространство светом.

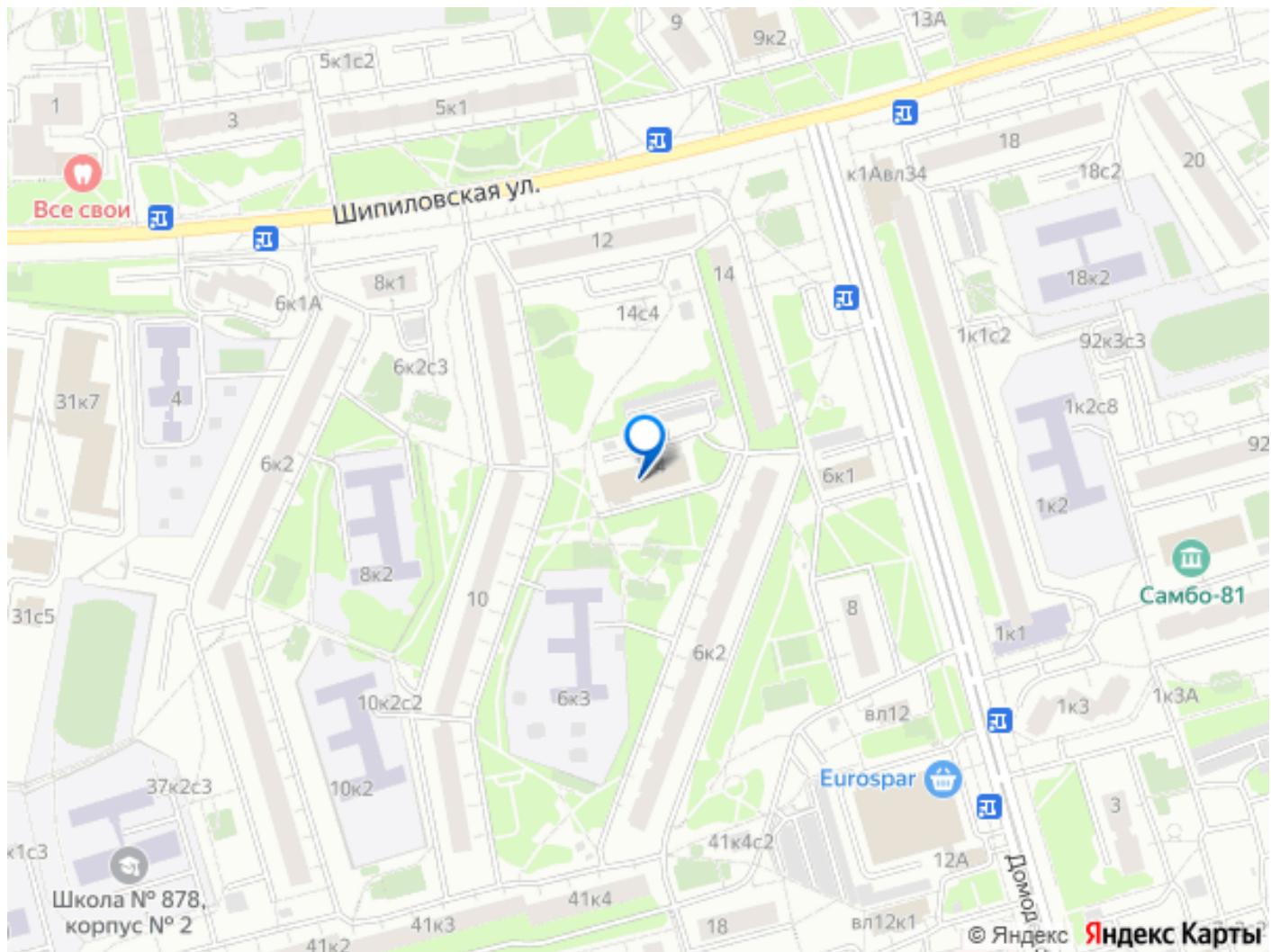
Гарантированная парковка: Собственная закрытая парковка (редкость для района) — ваш автомобиль всегда под окном и под охраной. Тишина и приватность: Окна выходят в тихий зеленый двор, что обеспечивает спокойную атмосферу.

Отличная транспортная доступность: Всего 7 минут пешком до м. «Орехово». Быстрый выезд на Каширское шоссе, МСД и Липецкую улицу. Чистый и ухоженный дом:

Контролируемый подъезд, поддерживается порядок, каждый день моют полы. 1 этаж: Сан узел: туалет, раковина, душ, кухня, комната с диваном и телевизором 2 этаж: Комната с диваном, комната с кроватью, гардероб со стиралкой и вешалками, сан узел: туалет, ванна. Инфраструктура района (все в шаговой доступности): Метро и парки: 7 мин. до м. «Орехово», парк «Царицыно», Борисовские пруды, Бирюлёвский дендропарк. Образование: Школы, детские сады, включая рейтинговую школу 548 (топ-10 Москвы) и сад «Дельфиненок» с бассейном. Торговля и услуги: Магазин «Пятёрочка» в самом доме, ТЦ «Каширская Плаза», ТЦ «Домодедовский» итд. Идеальна для: Для жизни: Тем, кто ценит современный дизайн, комфорт и не хочет заниматься ремонтом. Для инвестиций: Стабильный доход от аренды до 220 000 руб./мес. благодаря премиальному ремонту и локации. Для бизнеса: Удобный вход на первом этаже позволяет организовать офис, студию или салон (рядом уже есть бизнес-помещения). Дополнительно: Собственность: Один собственник, продажа свободна от обременений. Звоните, пожалуйста! Арт. 127730720







Move.ru - вся недвижимость России