

Создано: 11.12.2025 в 13:41

Обновлено: 08.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9287358334>

Сергж Аветисян, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

26 500 000 ₽

Москва, Малая Юшуньская улица, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

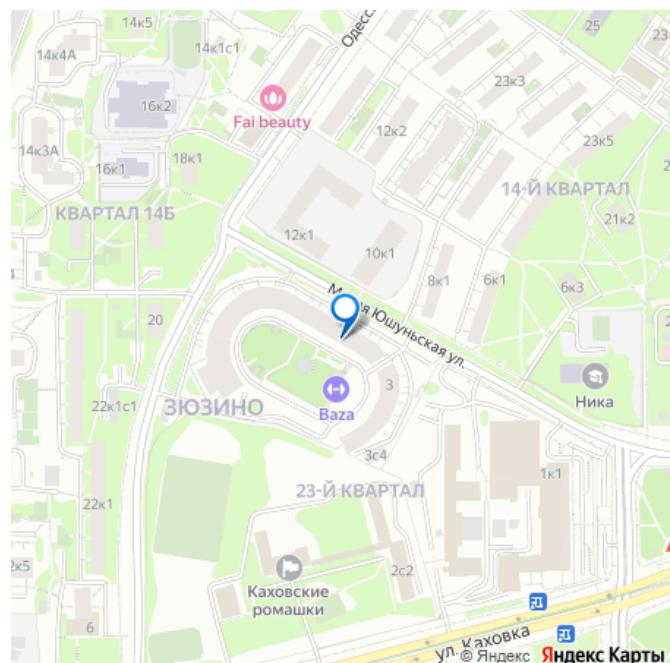
7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

14/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127710778 ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО
КУПИТЬ ПО ИПОТЕКЕ 12.25 % вместо 20%

*Евро Двухкомнатная квартира в тихом
районе Москвы -Площадь: 56 м? -Этаж: 14/30
-Тип дома: Бизнес-класс -Состояние:
Меблирована -Расположение: Юго-Западный
округ, Москва Описание объекта: Просторная
и светлая двухкомнатная квартира с
большими окнами, наполненными
естественным светом, расположена в
зеленом и спокойном районе Москвы. Здесь
можно насладиться комфортной жизнью
вдали от городской суеты, при этом имея под
рукой всю необходимую инфраструктуру.

Метро в пешей доступности: - Метро
«Каховская» 10 минут пешком - Метро
«Нахимовский проспект» 15 минут пешком -
Метро «Севастопольская» 15 минут пешком
Удобные транспортные развязки: - Выезд на
Севастопольский проспект и Нахимовский
проспект - Близость к Варшавскому шоссе -
До ТТК всего 12 км Зеленые зоны: - Парк
Зюзино 10 минут пешком - Природно-
исторический парк Битцевский лес 20 минут
пешком Комфортная планировка: -
Просторная гостиная с большим количеством
света - Две изолированные комнаты - Кухня с
качественной мебелью и бытовой техникой
Преимущества для семьи: - Рядом

расположены школы и детские сады -
Фитнес-центры и спортивные площадки -
Развлекательные центры и магазины
Безопасность и комфорт: - Территория под
круглосуточной охраной и
видеонаблюдением - Консьерж - Подземный и
наземный паркинги с шлагбаумами - Один
взрослый собственник - Полностью
подготовленные документы - Юридическое
сопровождение сделки - Готовы ответить на
все ваши вопросы с 9:00 до 21:00 - 3D-тур по
квартире по запросу Ждем вас на просмотр!



