

Создано: 10.12.2025 в 15:08

Обновлено: 25.12.2025 в 19:56

<https://move.ru/objects/9287385134>

Галина Лобанова, IZ-VA

**79820897964**

**Москва, 3-й Волоколамский проезд, 14К1**

**17 000 000 ₽**

Москва, 3-й Волоколамский проезд, 14К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

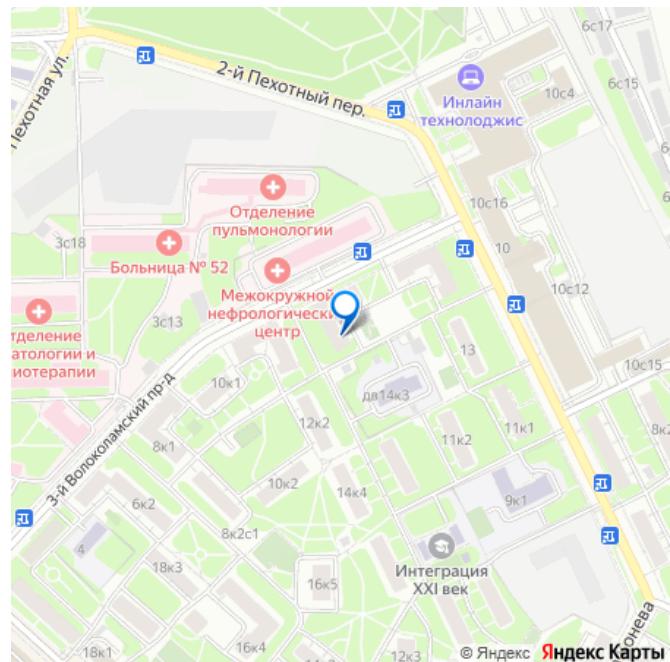
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

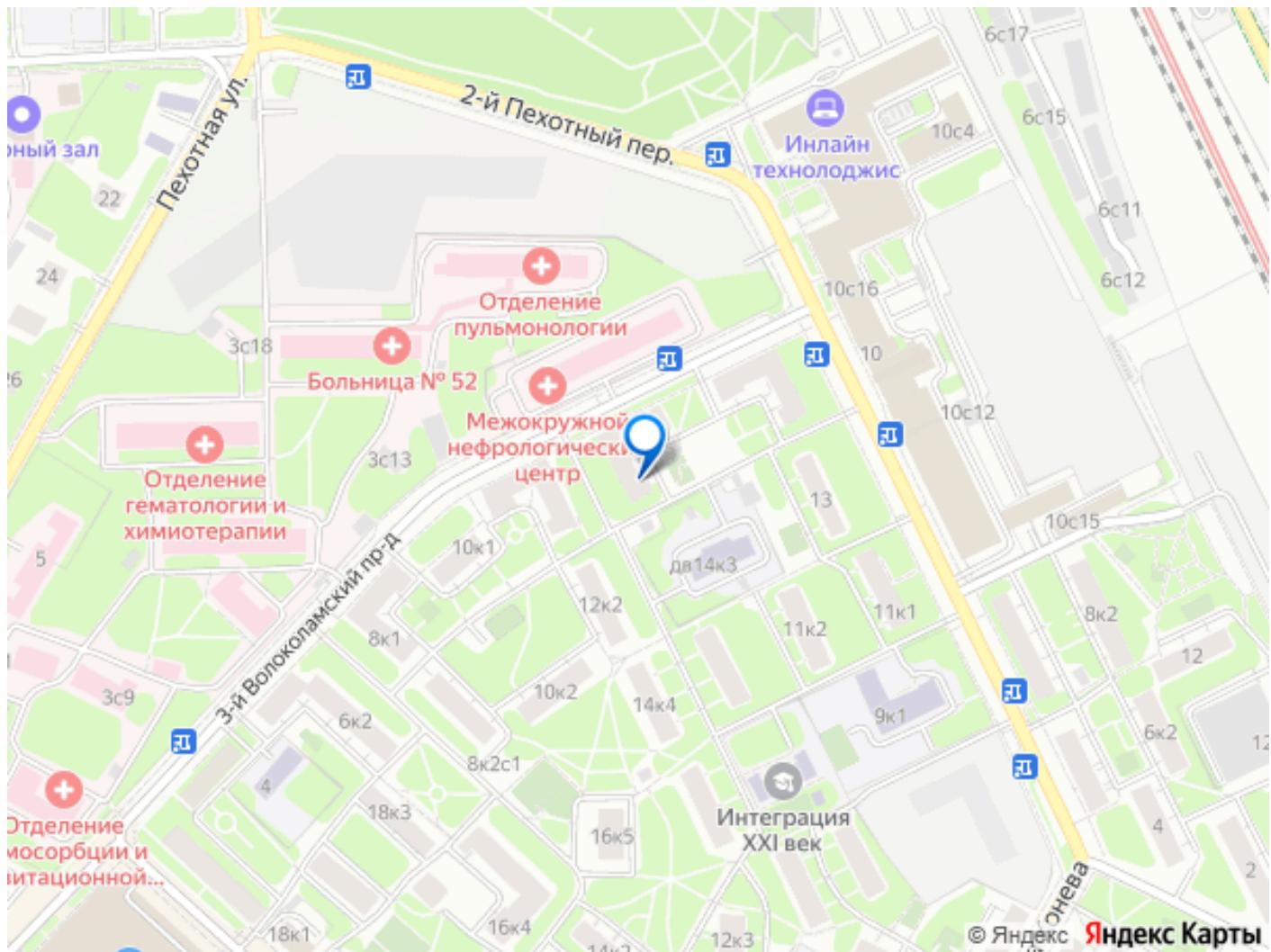
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3-й Волоколамский проезд, дом 14к1,  
продаётся уютная 2-х комнатная квартира с  
современным авторским ремонтом. Большие  
окна, просторные комнаты с высокими  
потолками более 3,2 метров, кирпичный дом  
в зеленом районе. Дом без лифта, очень  
удобные широкие лестницы. Хорошие соседи,  
идеальная чистота в подъезде. Один  
собственник с 2001 года. Без ограничений,  
подходит под ипотеку. Мебель и бытовая  
техника, по желанию покупателя, входит в  
стоимость квартиры. Квартира в хорошем  
состоянии, вложений не требует. Прекрасная  
инфраструктура, рядом детский сад и школа,  
метро и магазины. Обращайтесь, такая  
недвижимость - лучшее вложение ваших  
средств, цены в данном районе активно  
растут, квартиры пользуются спросом. Дом  
не подлежит сносу, очень качественная  
постройка. Не сравнивайте с домами рядом,  
наш дом выгодно отличается от других  
пятиэтажек и панельных домов не только  
качеством но и экологичностью. Подходит  
для людей с повышенной чувствительностью  
или аллергией, стены сухие, много чистого  
воздуха . Над вами абсолютно тихо и  
спокойно, отличная звукоизоляция. Толстые  
кирпичные стены дома создают уют и  
защиту. Очень тепло зимой и прохладно  
летом. Просмотры по договоренности,  
обращайтесь, уточняйте личный номер  
телефона агента, т.к. сайт заменяет номер  
агента на номер коммутатора ЦИАН по  
правилам сайта.





Move.ru - вся недвижимость России