

🕒 Создано: 22.12.2025 в 11:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:20

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, улица Юных Ленинцев, 18К2

17 789 000 ₹

Москва, улица Юных Ленинцев, 18К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

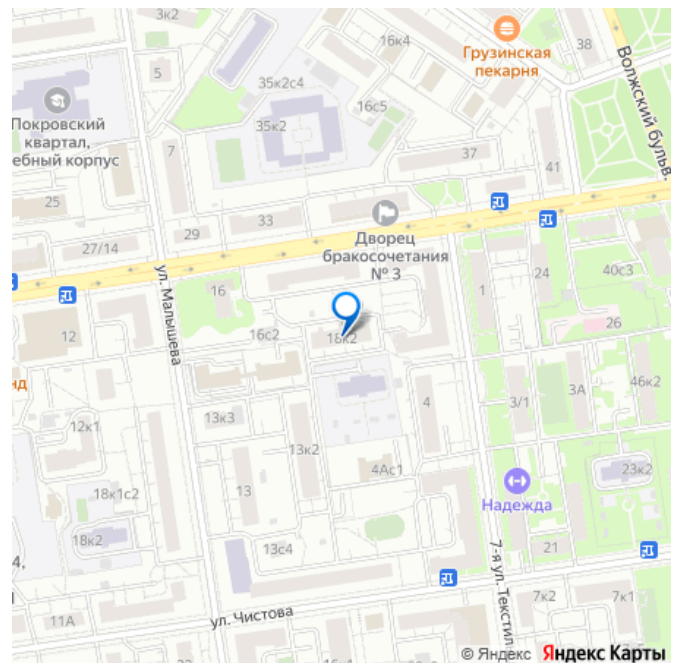
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

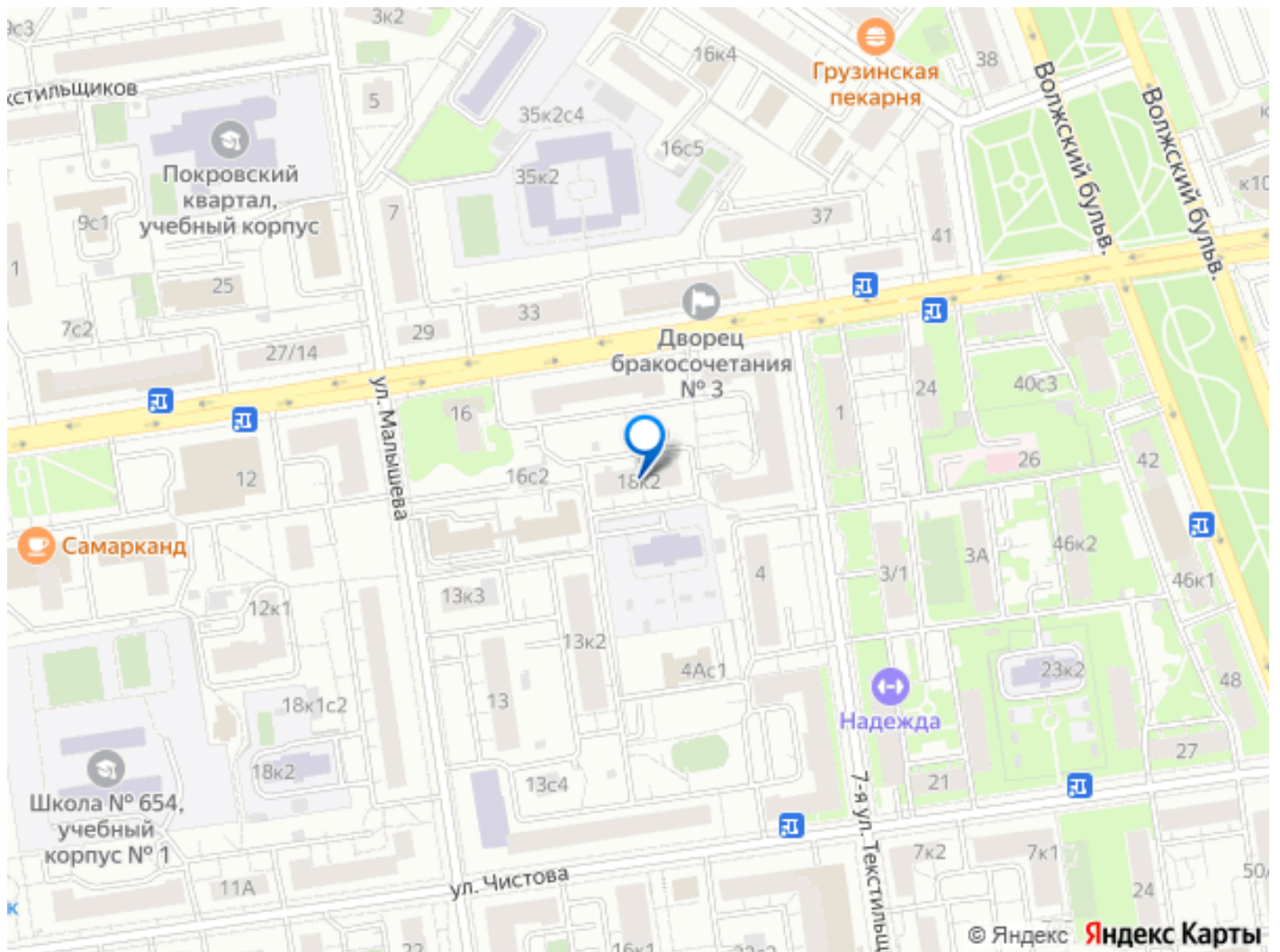
Описание

Код объекта: 1980666. ШИКАРНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Продаём уютную двухкомнатную квартиру для вашей семьи в Москве площадью 56 кв.м.! Один собственник, отсутствие прописанных- решение по сделке принимается мгновенно! Чистые документы, никаких обременений! Расположение: Квартира находится в Москве по адресу улица Юных Ленинцев, 18к2. Это зелёный и безопасный район, где созданы все условия для комфортной жизни. Близость к общественному транспорту обеспечивает лёгкость перемещений по городу, а лёгкий выезд на основные магистрали позволит быстро добраться до центра или других ключевых точек. До станции метро Волжская 10 минут, Кузьминки и Текстильщики 15 минут пешком. Площадь и планировка: Квартира распашонка. Дом с хорошей звукоизоляцией, интеллигентные соседи. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, жилая — 28 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Высота потолков 2,65 м создаёт ощущение простора. Две изолированные комнаты, шикарная прихожая квадратной формы. Большая лоджия 6 кв.м.: Ваша зона для

утреннего кофе, отдыха или хранения. — всё это позволяет удобно зонировать пространство и создать уют для каждого члена семьи. Инфраструктура: В пешей доступности от дома расположены торговые центры, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, спортивные клубы, программа Долголетие. Это идеальное место для семей с детьми и пожилых пар где всё необходимое находится в шаговой доступности. Парк Шкулева, Музей-усадьба Люблино, Музей-усадьба Кузьминки. Дополнительные преимущества: Квартира с расположением на 8 этаже девятиэтажного кирпичного дома предлагает просторные комнаты и хорошую освещённость, вид из окна на просторный двор и детский садик- всегда приятный и живой пейзаж. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Главная особенность — атмосфера старой московской архитектуры: высокие потолки, кирпичные стены и ощущение простора, которое невозможно найти в современных новостройках. Квартира свободна - готовы к показу в любое время! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России