

Создано: 08.01.2026 в 18:03

Обновлено: 12.01.2026 в 11:26

Москва, проспект Нововатутинский, 8

11 900 000 ₽

Москва, проспект Нововатутинский, 8

Квартира

Количество комнат

2 

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

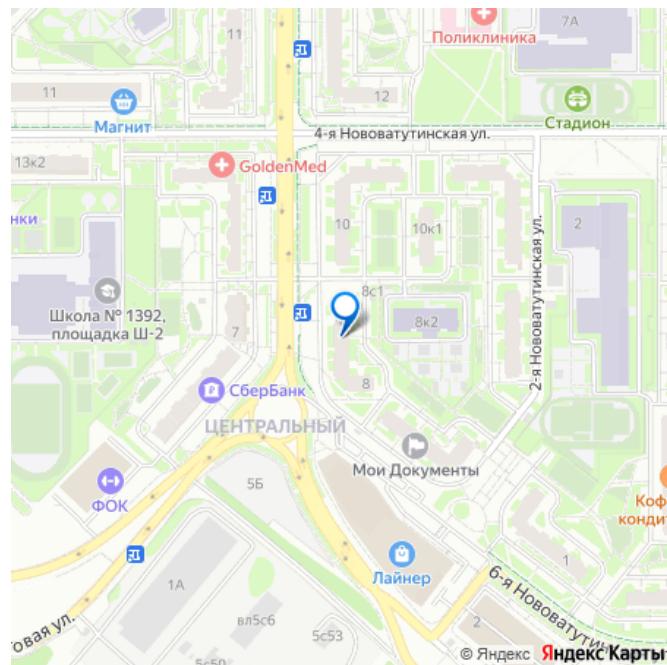
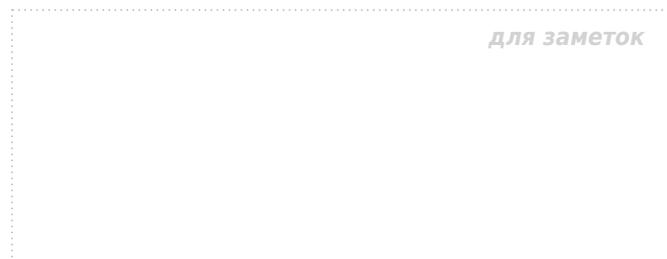
возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9287868955>

**Султан Рустамович Махмедов, Этажи
Москва**

79337869038

для заметок



Номер в базе: 10765239. Двухкомнатная

Описание

квартира на 12-м, последнем жилом этаже предлагает редкое сочетание тишины, света и панорамного обзора. Планировка с двумя изолированными комнатами, кухней 9.25 кв.м и раздельным санузлом функциональна и позволяет легко зонировать пространство.

Объект находится в хорошем состоянии с ремонтом от застройщика, полностью меблирован и готов к заселению, при этом новый собственник сможет выполнить косметический ремонт по своему вкусу.

Район полностью сформирован: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, обеспечивая повседневный комфорт. Транспортная доступность высокая: до станции метро «Ольховая» на автомобиле можно добраться за 15 минут, а планируемое открытие станции «Ватутинки» до 2029 года существенно повысит инвестиционную привлекательность локации. Все документы подготовлены к сделке. Рассматривается возможность покупки с использованием ипотечных программ. Это практическое решение для жизни с долгосрочным потенциалом роста стоимости актива. Код пользователя: 196529



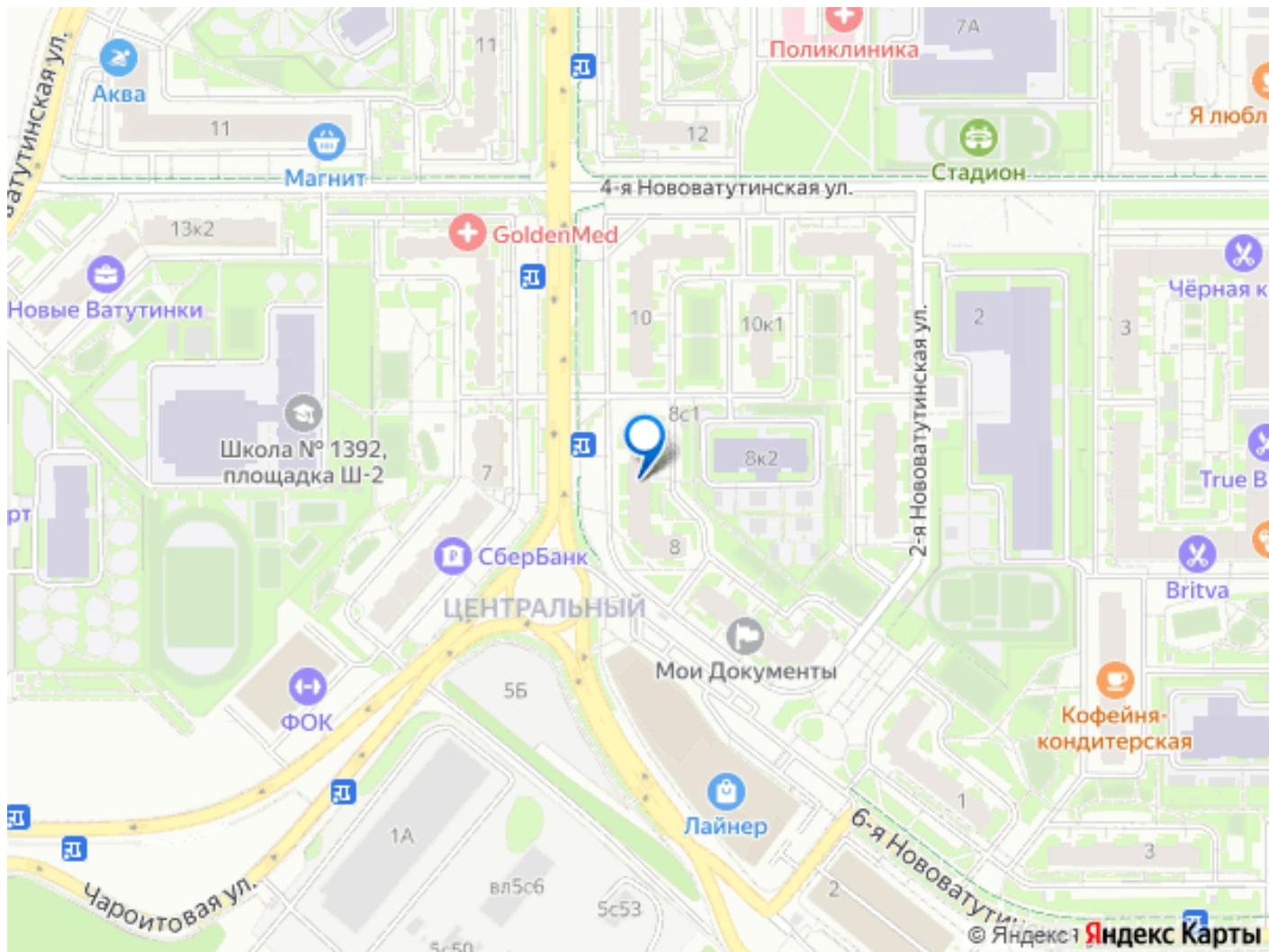
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России