

Создано: 08.01.2026 в 17:17

Обновлено: 08.01.2026 в 18:28

<https://move.ru/objects/9287869121>

Собственник

79855610828

Москва, Октябрьская улица, 60к2

24 500 000 ₽

Москва, Октябрьская улица, 60к2

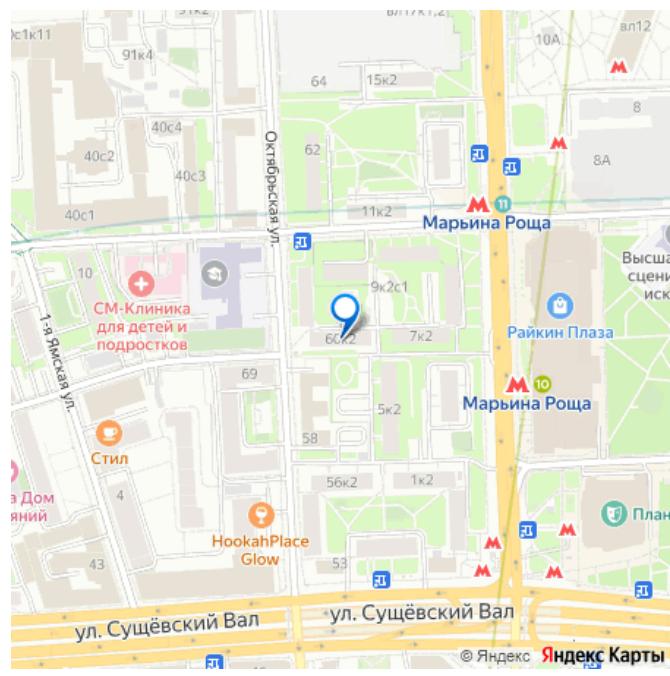
Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

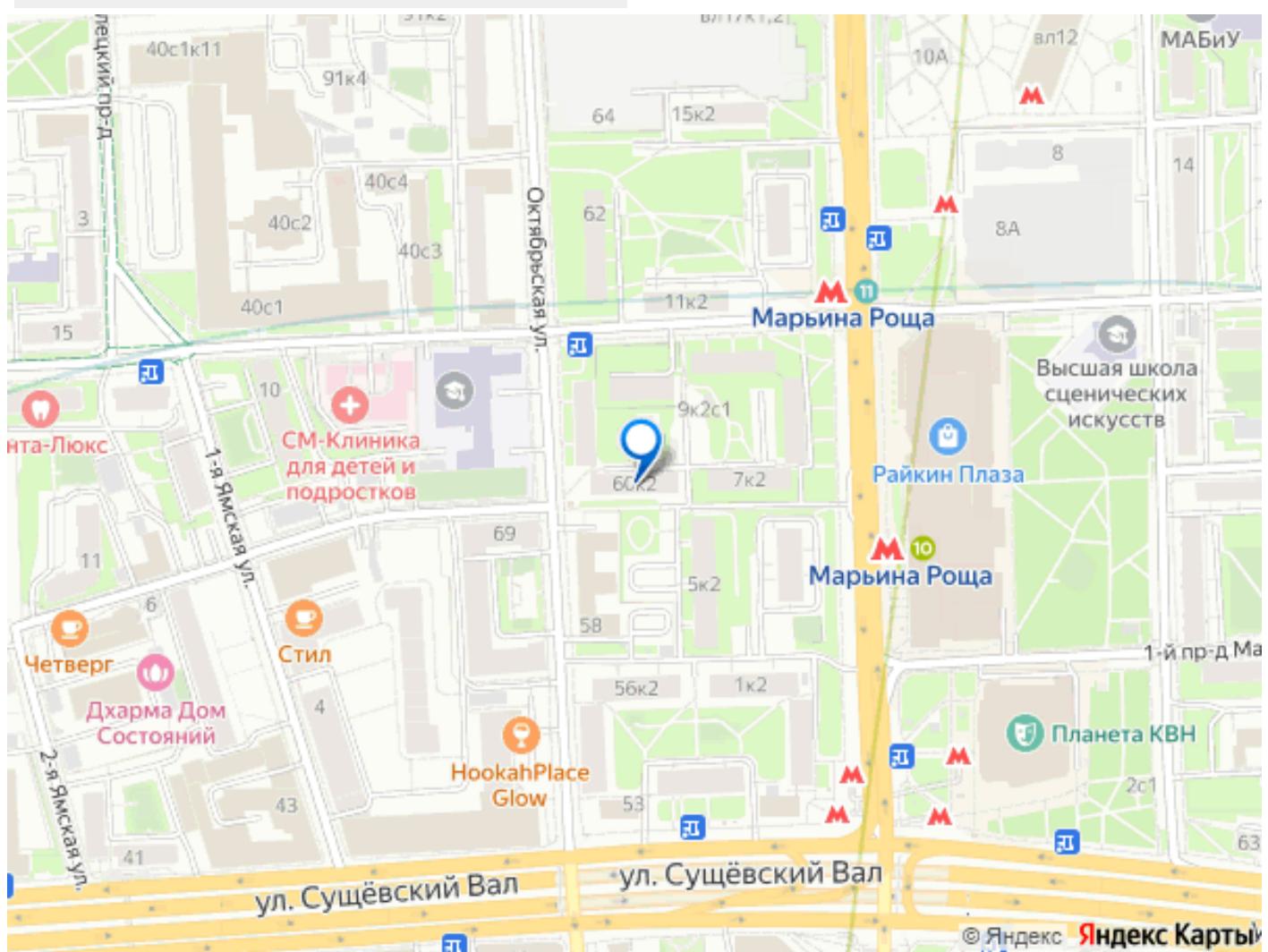
Просторная, светлая и полностью готовая к проживанию квартира в одном из самых удобных и востребованных районов Москвы. О квартире Общая площадь: 56.6 м². Потолки 3 метра — редкое и ценное преимущество, создающее ощущение объёма и воздуха. Удобная и функциональная планировка. Раздельный санузел. Качественный современный ремонт в нейтральной, скандинавской цветовой гамме. Квартира продаётся с мебелью и техникой — можно заехать сразу после сделки. Мебель и техника входят в стоимость: Дизайнерская мебель Olissys (модель Darkside 403). Кухня IKEA. Холодильник Bosch. Стиральная машина LG. Телевизор Philips Ambilight 55». Встроенные системы хранения, шкафы, полноценная кухня. Дом и окружение. Тихий, ухоженный двор, под шлагбаумом, есть парковка.

Чистый подъезд. Адекватные соседи. Дом утопает в зелени, при этом находится в шаговой доступности от всей городской инфраструктуры. О районе и локации. Октябрьская улица — это центр Москвы с комфортом для жизни, а не просто прописка внутри ТТК. Преимущества локации:

Отличная транспортная доступность, метро 300 метров. Быстрый выезд в центр и на основные магистрали. Развитая социальная инфраструктура: школы, детские сады, клиники, магазины. В пешей доступности кафе, рестораны, фитнес-клубы, прогулочные зоны. Район давно сложившийся, без точечной застройки и строительного шума. Это место, где удобно жить самим и выгодно инвестировать — спрос на аренду и покупку здесь стабильно высокий. Кому подойдёт квартира? Для собственного комфортного проживания. Для семьи или пары. Для инвестора под аренду (квартира не требует вложений). Документы готовы. Один

собственник. Быстрый выход на
сделку. Показы — по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России