

Создано: 16.01.2026 в 12:37

Обновлено: 16.01.2026 в 21:36

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 13

15 800 000 ₽

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 13

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

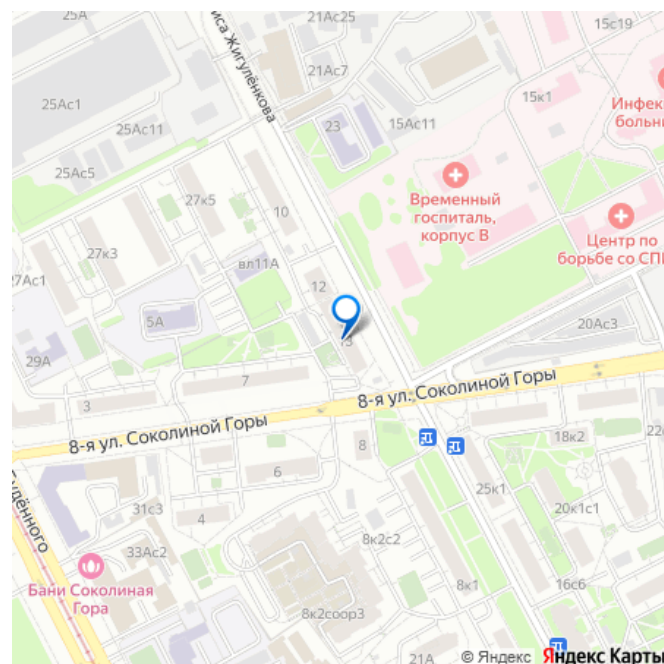
<https://move.ru/objects/9288091814>

Алексей Александрович Акимочкин,

Алексей Александрович Акимочкин

79881940685

для заметок



Описание

СВОБОДНАЯ продажа (без альтернативы).

Зарегистрированных (прописанных) в квартире нет, физически квартира свободна.

Два взрослых собственника, первичные документы, приватизация 2002 год.

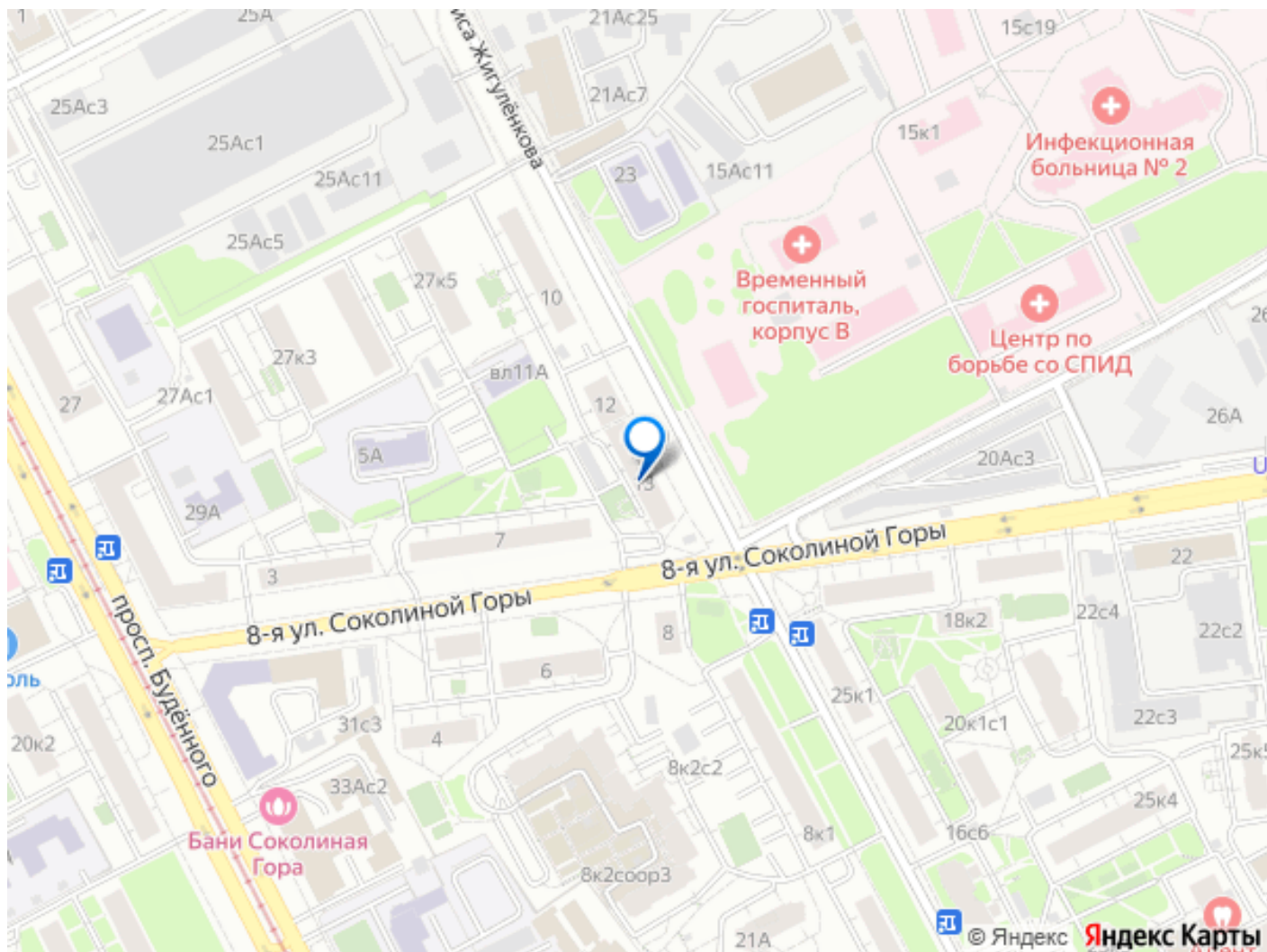
Ограничений прав и обременений объекта недвижимости нет. Дом кирпичный, подъезд всегда чистый, без запахов, на подоконниках цветы. Крайний 5-й этаж обеспечивает тишину, непредвиденные заливы водой и т.п.

Высота потолка 3м. Квартира распашонка, комнаты изолированные, окно комнаты 19.1 кв.м. выходит на северо-восток, окно комнаты с застекленным балконом 15.3 кв.м. и кухни 8.2 кв.м. на юго-запад, стеклопакеты, санузел раздельный. Лифта в доме нет.

Хорошая пешая и транспортная доступность до 3-х станций метро. От подъезда до входа в метро МЦК Соколиная Гора, 700 метров, 7 минуты спокойным шагом. На транспорте можно добраться до станций метро Ш.

Энтузиастов, Семеновская. Рядом с домом прекрасная инфраструктура, в шаговой доступности располагаются, сетевые магазины, супермаркеты, Измайловский парк с огромным лесным массивом, с зонами отдыха со спортивными и детскими площадками, аттракционами, детские сады, школы, здесь есть всё необходимое для Вашего комфортного проживания и отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России