

Создано: 21.01.2026 в 10:37

Обновлено: 04.02.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9288229310>

Собственник

79166880922

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 4/1

21 500 000 ₽

Москва, 2-й Лихачевский переулок, 4/1

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

15/20

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

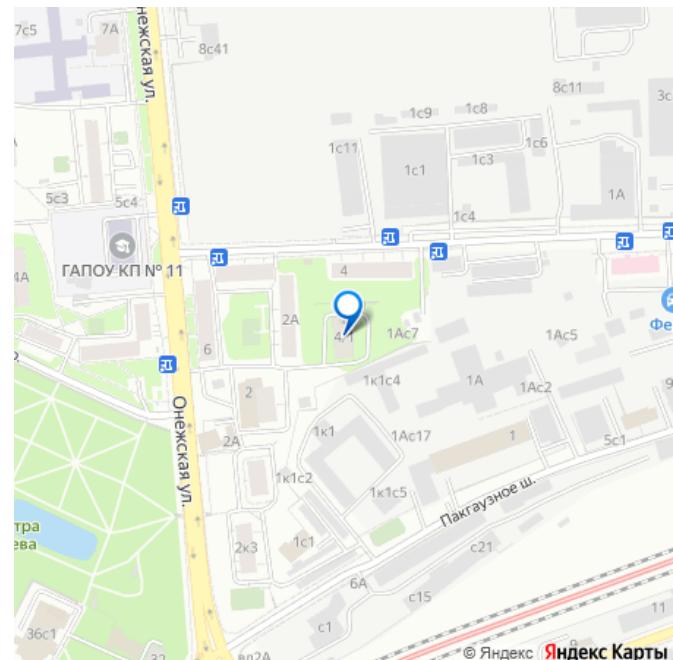
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

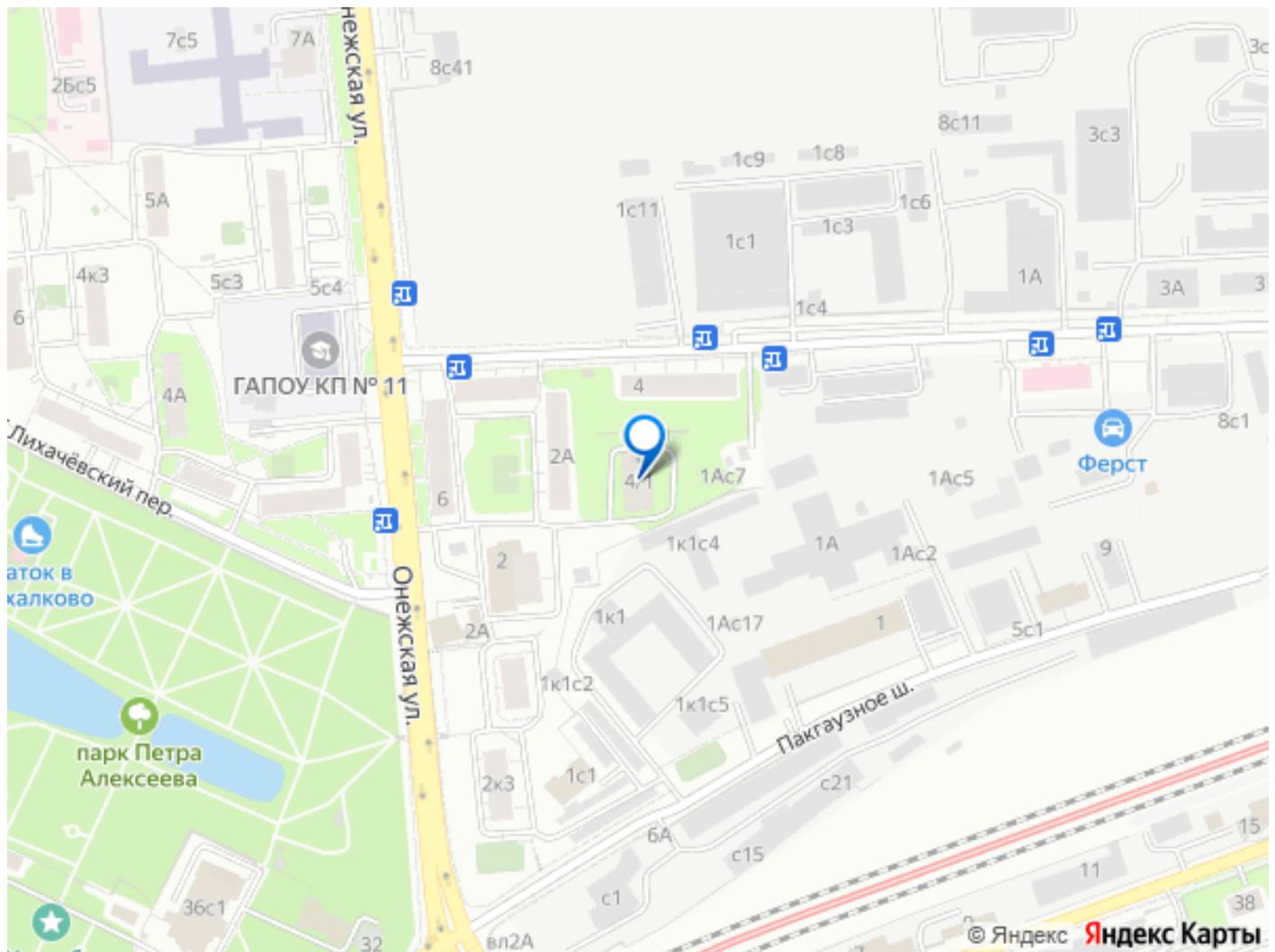
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается угловая, просторная двухкомнатная квартира, новая (никто не жил. получена в ноябре 2025 года по реновации) с готовой отделкой на 15 м этаже. Общая площадь 55.6 кв м, комнаты 18,5 кв м, 13.8 кухня 10,8 кв м, окна выходят на две стороны, лоджия в большой комнате, застеклена, санузел раздельный, удобный холл. Дом новый, 2025 года постройки, монолитный, В доме чистота и порядок. Развитая инфраструктура уютного обжитого района: в 8 минутах пешком до МЦК Коптево, метро «Водный стадион» - 15 мин транспортом. Рядом школы, детские сады, поликлиники, продуктовые магазины, кафе. Парки Петра Алексеева и Усадьба Михалкова с прудами. Собственность более 25 лет, договор ДКП, 1 взрослый собственник, никто не прописан, полная стоимость в договоре купли-продажи, нет никаких залогов и обременений, нет перепланировок, подходит под ипотеку. Агентам и агентствам просьба не звонить. В услугах по продаже не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России