

Создано: 26.01.2026 в 21:57

Обновлено: 28.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9288424901>

Олег Беляевсков, Rspace

**79863043172**

**Москва, улица Петра Кончаловского, 7к2**

**32 900 000 ₽**

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

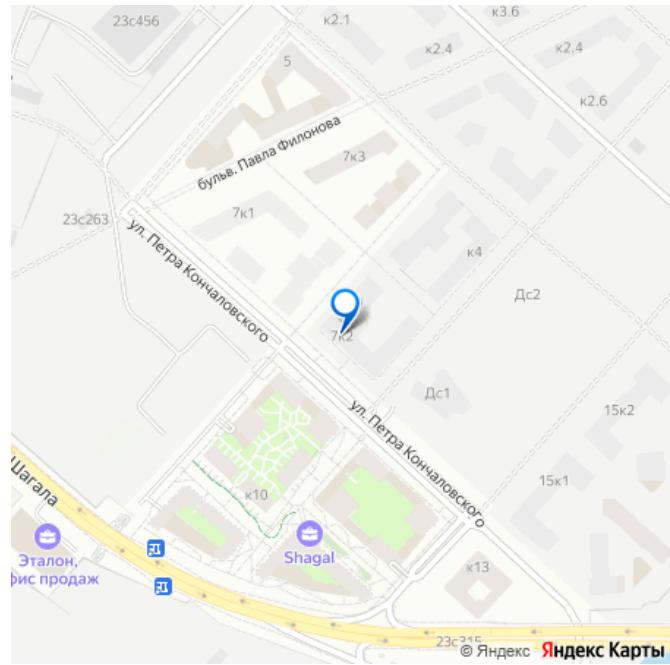
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

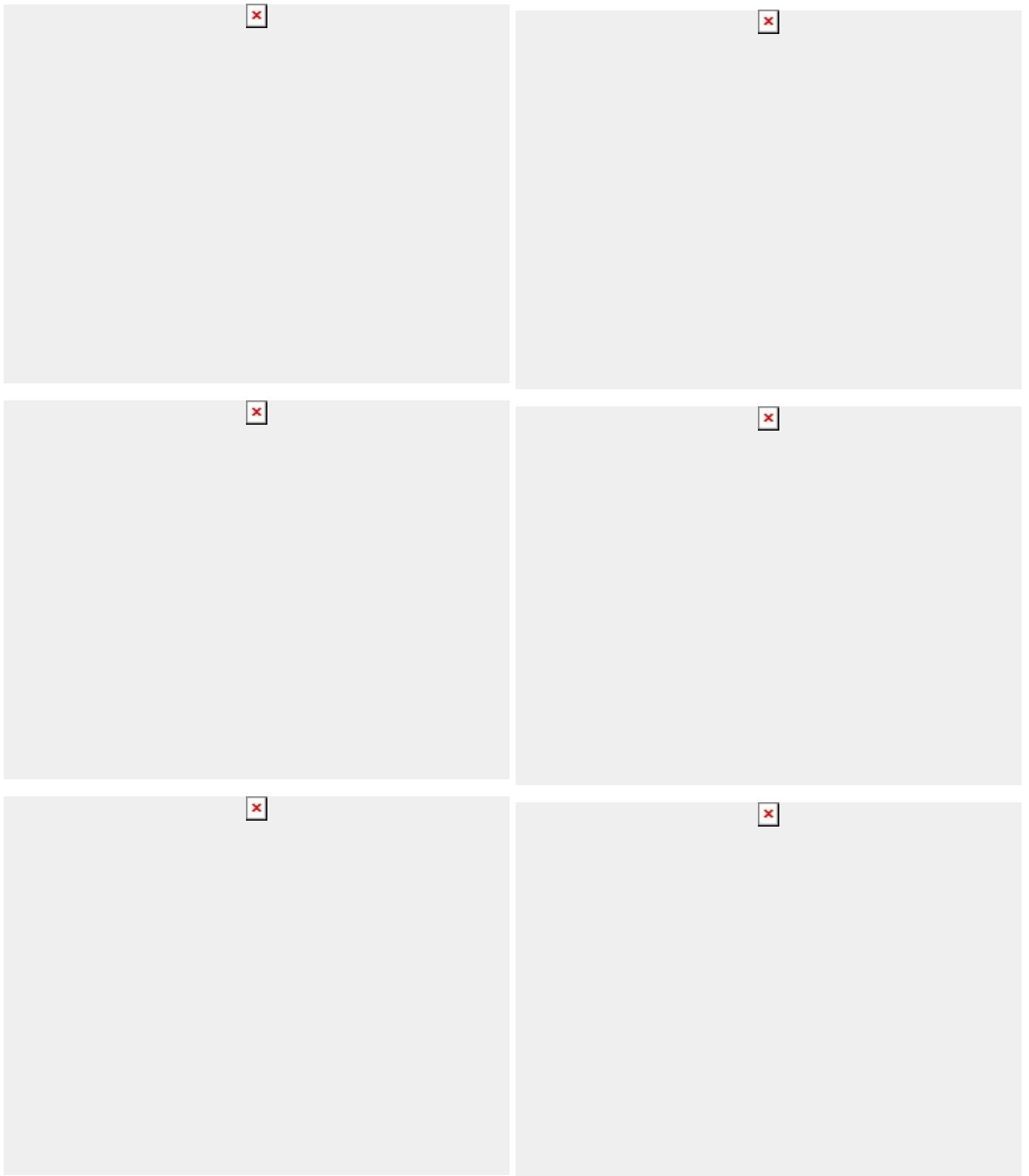
да

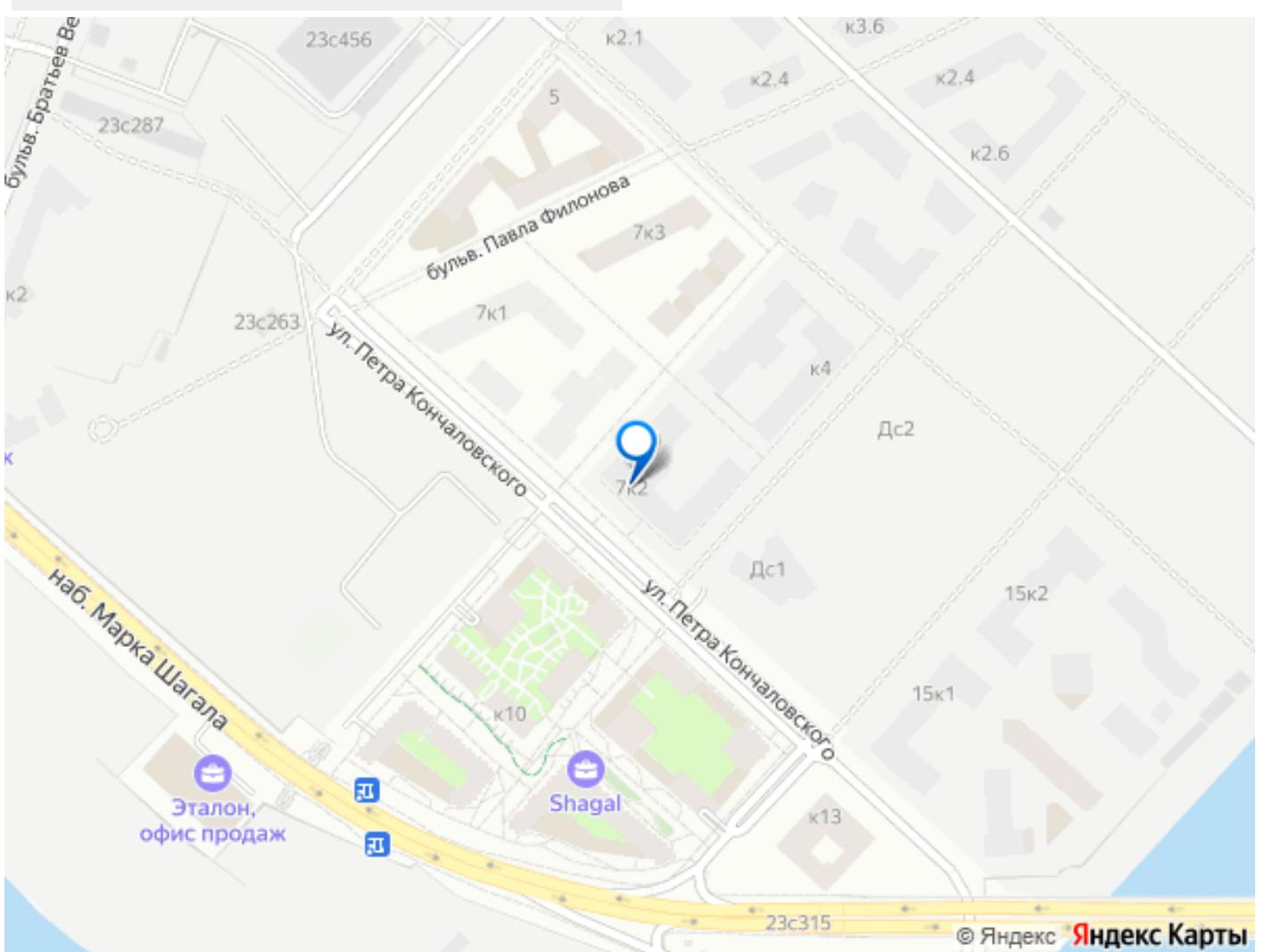
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагается к приобретению двухкомнатная квартира, расположенная в жилом комплексе «Shagal», относящемся к бизнес-классу. Вторая очередь строительства. Объект находится в Даниловском районе, удаленностью в семь километров от Московского Кремля. Квартира, общей площадью 56 квадратных метра, передается покупателю в состоянии «shell & core», то есть без выполненной внутренней отделки, без возведенных стен и перегородок. Высота потолков составляет 3,1 метра. Транспортная инфраструктура отличается удобством: Доступ к Третьему транспортному кольцу (ТТК) занимает 10 минут на автомобиле. Выезд на проспект Андропова 15 минут на машине. До Садового кольца можно добраться за 20 минут езды. Станция МЦК «ЗИЛ» находится в 15 минутах ходьбы. До станции метро «Технопарк» 20 минут пешком. Предусмотрено наличие всех необходимых объектов социальной инфраструктуры в непосредственной близости: детские сады, общеобразовательные школы, медицинские учреждения и прочее. Все находится в

шаговой доступности. Так же можно приобрести 2 парковочных места.





Move.ru - вся недвижимость России