

Создано: 02.02.2026 в 20:44

Обновлено: 02.02.2026 в 22:44

Москва, Севастопольский проспект, 13К4

**18 000 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 13К4

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://move.ru/objects/9288750217>

**Светлана Иконникова, Светлана Иконникова**

**79162630837**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

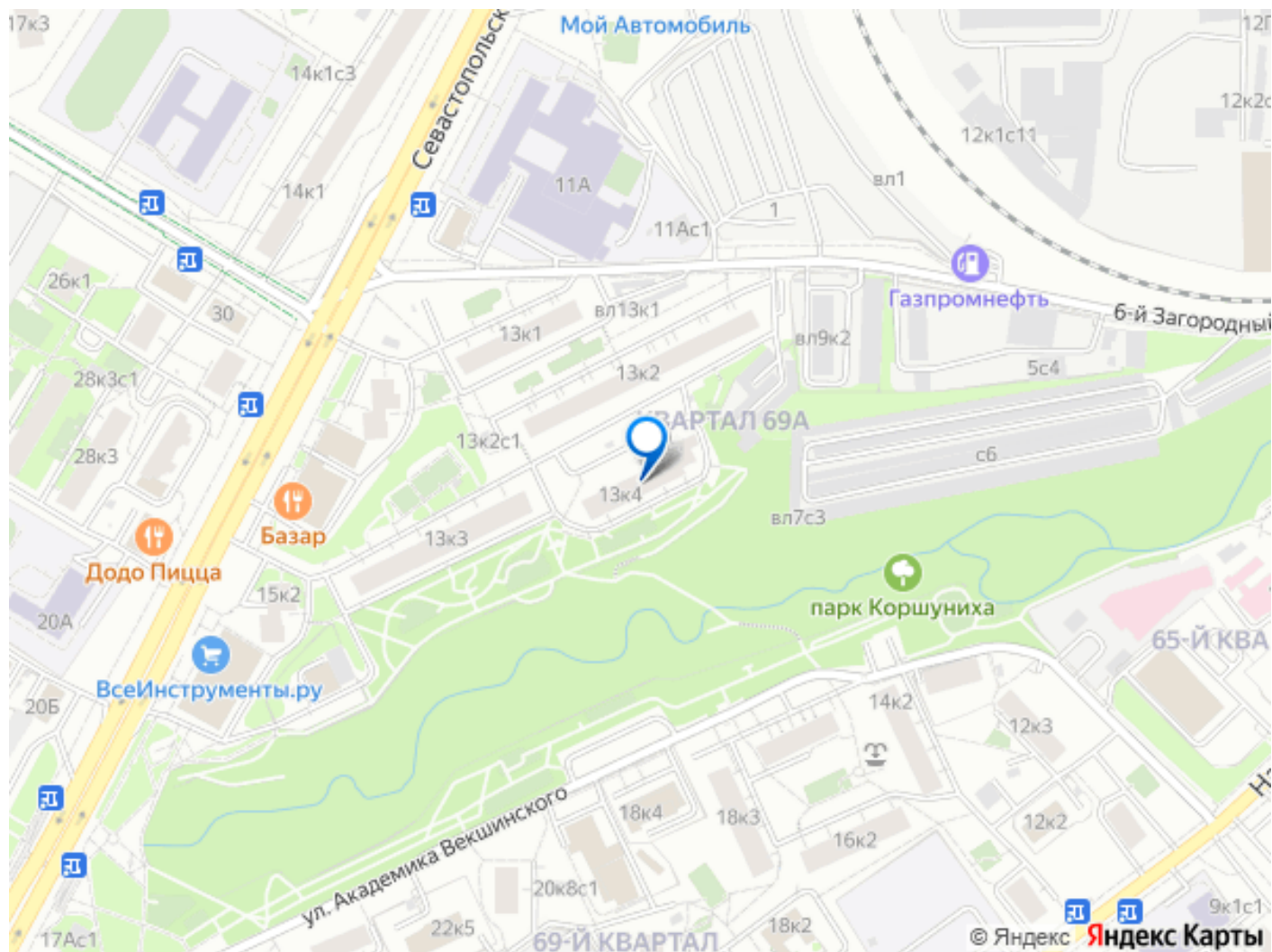
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая, теплая, уютная двухкомнатная квартира. Комнаты расположены в разные стороны: 18 кв. м. и 14 кв. м. с застекленной лоджией. Кухня 12 кв. м. с застекленной лоджией. Раздельный санузел, сделан ремонт и установлена новая сантехника. Дом расположен внутри двора, далеко от дорог и примыкает к природному парку «Коршуниха». За домом детские и спортивные площадки. Много парковочных мест. В пешей доступности (15-20) минут 3 станции метро: Академическая Нагорная и Крымская. Можно доехать транспортом до метро - 2 остановки. Много автобусов (ходят через каждые 10 минут). Рядом поликлиника, магазины, 2 школы, отличный спортивный и горнолыжный комплекс «Кант». В квартире никто не зарегистрирован, более пяти лет в собственности (ДКП). Один взрослый собственник. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России