

Создано: 03.02.2026 в 18:33

Обновлено: 04.02.2026 в 17:06

<https://move.ru/objects/9288996667>

Собственник

**79895641568**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**49 500 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

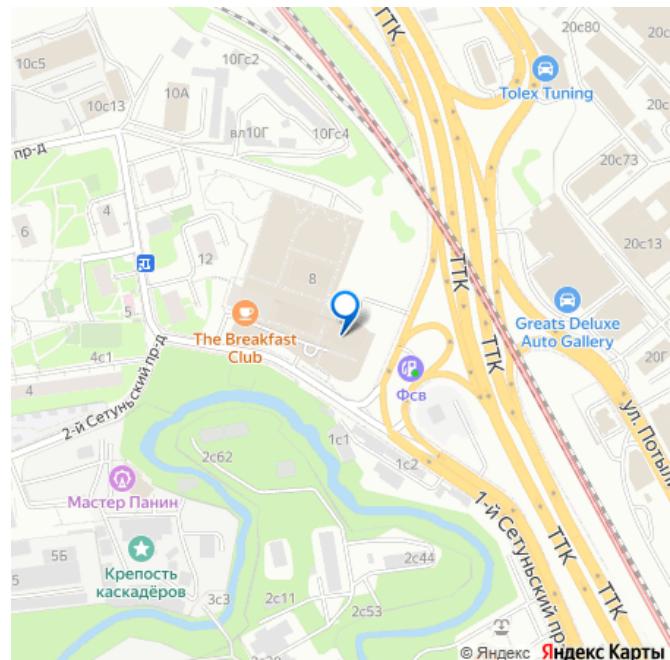
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

8/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

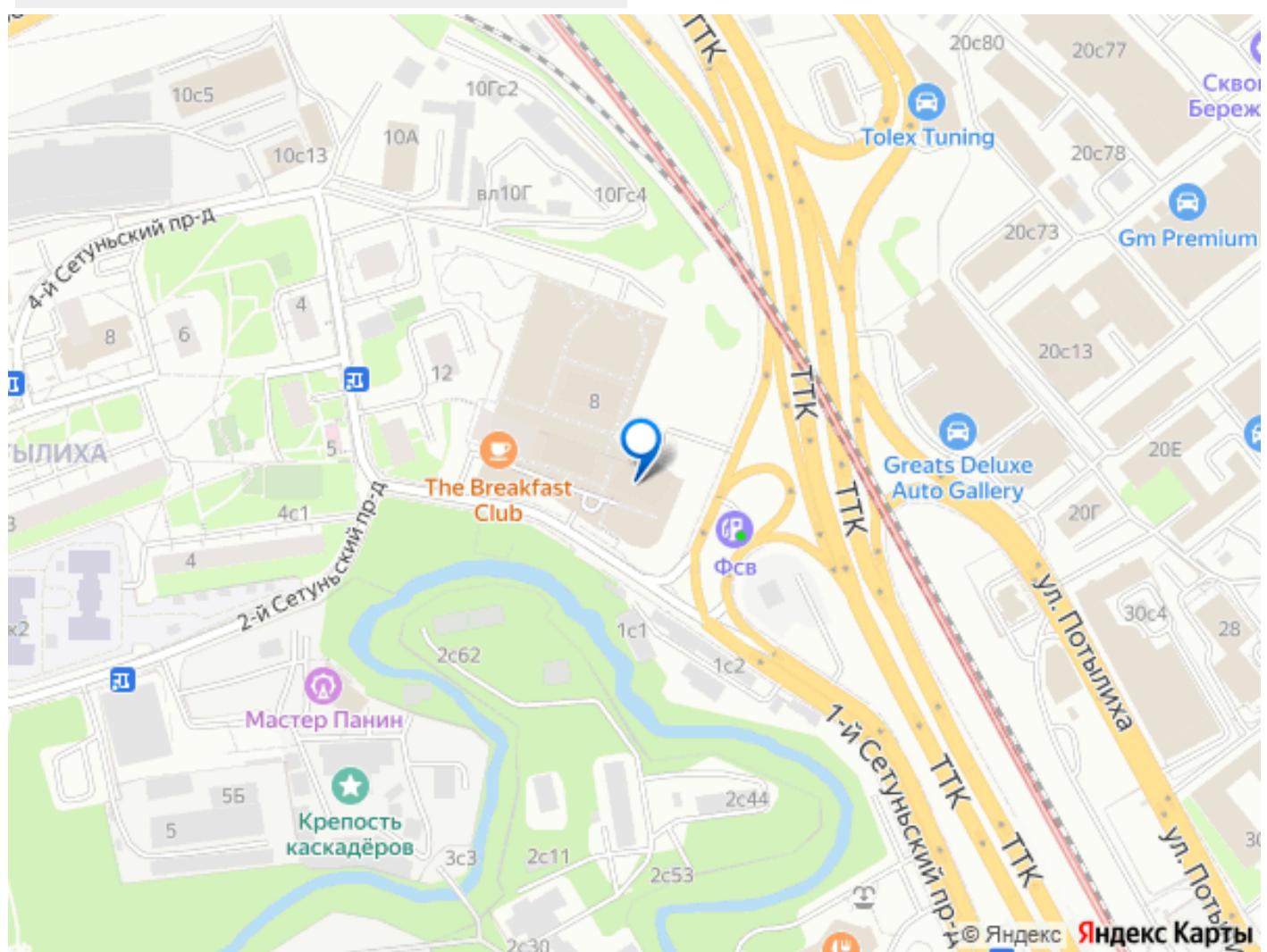
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю ВИДОВУЮ полностью укомплектованную, просторную 2-х комнатную квартиру (евро двушка) в новом ЖК Хайд с потрясающим видом на МГУ и Лужники, расположенную по адресу: г. Москва, 1-й Сетуньский проезд, д.8, корпус 2. Я собственник! Общая площадь квартиры 55,8 кв.м. Квартира находится на 8 этаже 41-этажного дома с видовыми площадками на крыше дома. В квартире высокие потолки 3,15м.. выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Просторная гостиная с Итальянским диваном (очень удобным и красивым) под заказ и кухонным гарнитуром со всей нели вров техникой. Уютная просторная спальня полностью укомплектована стильной мебелью с видом из окна на МГУ и Лужники. Санузел совмещенный, с душевой, выполнен стильно с использованием Итальянской сантехники Boheme, Испанской плитки Porselanosa, стиральной машиной. Окна квартиры выходят во двор и открывается прекрасный вид на МГУ, поэтому всегда тихо и спокойно, без шумов с улицы! Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания, три пассажирских лифта и один грузовой, подземная многоуровневая парковка, свой фитнес зал,

Лобби с баром, кофейней, салон красоты, аптека, ресторан, кафе, кондитерская, детский сад и прочее. Дом Премиального класса. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, прямая продажа от собственника. Подходит под ипотеку. Документы готовы в сделке.





Move.ru - вся недвижимость России