

Создано: 05.02.2026 в 10:23

Обновлено: 05.02.2026 в 13:56

Москва, Волгоградский проспект, 96К2

19 600 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 96К2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

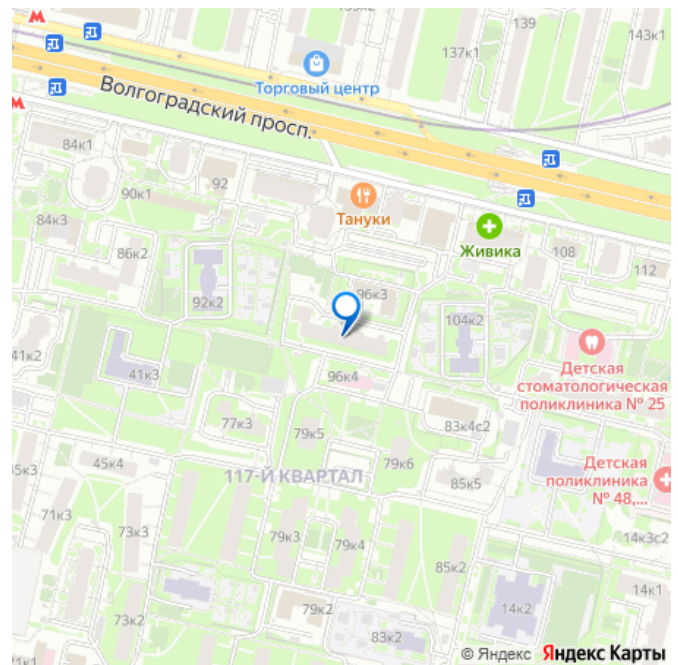
лоджия

<https://move.ru/objects/9288998140>

**Светлана Никонова, Светлана
Никонова**

**79852542275, 7985611
9249**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная по адресу Россия, Москва, Волгоградский проспект,, 96к2. Общая площадь квартиры составляет 55.7 кв. м, из которых 30 кв. м жилая и 10 кв. м занимают кухня. Квартира находится на 5 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков 2.78 метра. До метро Кузьминки всего 6 минут пешком, что делает ее отличным выбором для тех, кто ценит время и удобство. Просторная кухня позволит вам с легкостью готовить и принимать гостей. Санузел совмещенный, есть также отдельный санузел, что очень удобно для семьи. Из окон открывается вид на тихий, зеленый двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. Лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечит удобный подъем и спуск на ваш этаж. Наличие мусоропровода и других удобств создают дополнительные условия для комфортной жизни. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение

позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще доступнее. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и предоставить любую необходимую информацию. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.



