

Создано: 08.02.2026 в 17:59

Обновлено: 08.02.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9289400001>

Собственник

**79160990594**

Москва, Донецкая улица, 30к2

**24 500 000 ₽**

Москва, Донецкая улица, 30к2

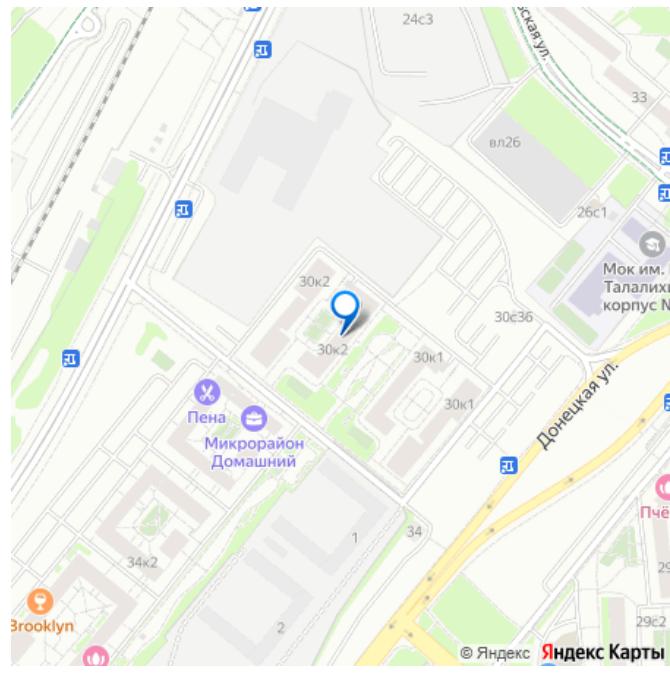
Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

56 м<sup>2</sup>

Общая площадь

9/9

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторам и агентствам не беспокоить, есть  
своей риелтор. УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА не  
тратить ни свое, ни наше время! Продается  
просторная, видовая двухкомнатная  
квартира(евро) в современном доме  
малоэтажной секции. Квартира расположена  
на последнем, девятом этаже, что  
гарантирует отсутствие шума сверху и  
прекрасные виды из окон практически на всю  
Москву. В квартире много окон, выходящих  
на две стороны. На кухне встречаем  
рассветы, в гостиной и спальне  
наслаждаемся закатами. Очень просторная  
кухня-гостиная, более 30 кв.м.,  
укомплектованная всей необходимой  
техникой. Кухонная зона около 5 метров в  
длину с раковиной у окна и видом на ЖК -  
мечта любой хозяйки. Кухня укомплектована  
всей необходимой техникой. Отдельная  
спальня с продуманной системой хранения,  
при необходимости можно  
дополнить/изменить содержимое шкафов  
(полки, ящики, корзины). Кровать с  
подъемным механизмом и ортопедическим

матрасом. У района отличная транспортная доступность, удобный выезд на МСД (ЮВХ/CBX), а также в шаговой доступности станция МЦД Курьяново — всего 6 минут пешком, а также в 2027 году планируется открытие станции метро Курьяново. В непосредственной близости скоро откроются новые школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, что позволяет решать повседневные задачи без длительных поездок. ЖК примыкает к району Марьино со всей его развитой инфраструктурой.

Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс сделки.

Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Для вашего удобства можно приобрести гараж 21 кв.м отдельно. При покупке квартиры и гаража возможен торг.



