

Создано: 08.02.2026 в 17:59

Обновлено: 08.02.2026 в 17:51

Собственник

79160990594

Москва, Донецкая улица, 30к2

24 500 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 30к2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

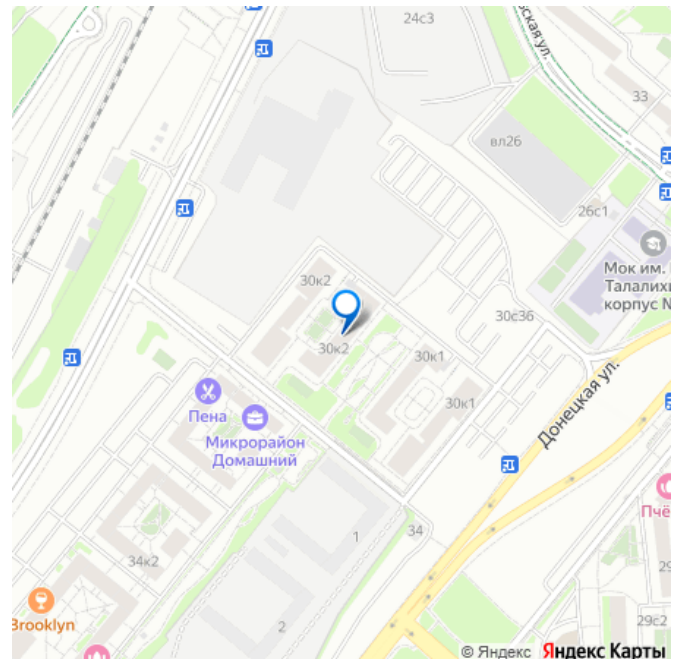
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторам и агентствам не беспокоить, есть своей риелтор. УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА не тратить ни свое, ни наше время! Продается просторная, видовая двухкомнатная квартира(евро) в современном доме малоэтажной секции. Квартира расположена на последнем, девятом этаже, что гарантирует отсутствие шума сверху и прекрасные виды из окон практически на всю Москву. В квартире много окон, выходящих на две стороны. На кухне встречаем рассветы, в гостиной и спальне наслаждаемся закатами. Очень просторная кухня-гостиная, более 30 кв.м., укомплектованная всей необходимой техникой. Кухонная зона около 5 метров в длину с раковиной у окна и видом на ЖК - мечта любой хозяйки. Кухня укомплектована всей необходимой техникой. Отдельная спальня с продуманной системой хранения, при необходимости можно дополнить/изменить содержимое шкафов (полки, ящики, корзины). Кровать с подъемным механизмом и ортопедическим

матрасом. У района отличная транспортная доступность, удобный выезд на МСД (ЮВХ/СВХ), а также в шаговой доступности станция МЦД Курьяново — всего 6 минут пешком, а также в 2027 году планируется открытие станции метро Курьяново. В непосредственной близости скоро откроются новые школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и магазины, что позволяет решать повседневные задачи без длительных поездок. ЖК примыкает к району Марьино со всей его развитой инфраструктурой. Квартира продается от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Для вашего удобства можно приобрести гараж 21 кв.м отдельно. При покупке квартиры и гаража возможен торг.



