

Создано: 09.02.2026 в 13:26

Обновлено: 09.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9289522274>

Городской центр, Городской центр

**79151644204, 7983471  
9047**

Москва, улица Щепкина, 27к1

**30 990 000 ₽**

Москва, улица Щепкина, 27к1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

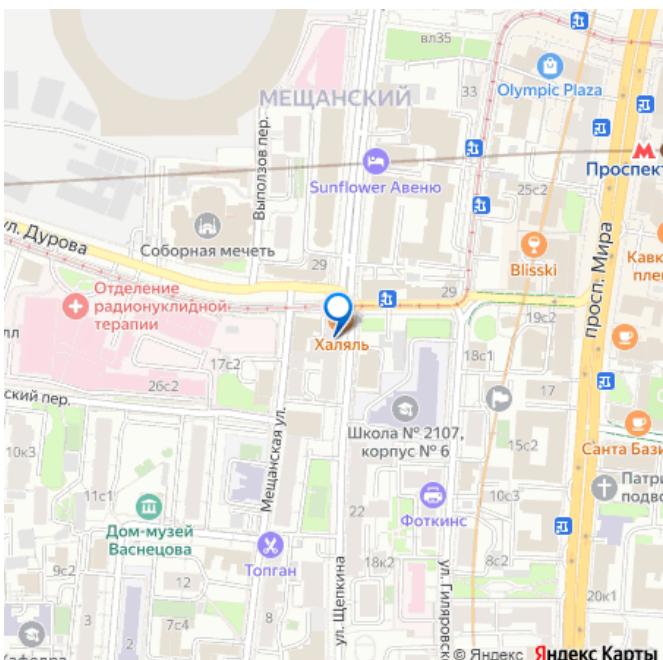
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивная двухкомнатная квартира с высокими потолками около 4 (Четырех!!!) метров, что предоставляет возможность создания второго этажа и увеличения полезной площади, а также дает возможность индивидуального дизайна и оформления пространства, которое позволит вам создать уникальный интерьер, отражающий ваши предпочтения и стиль жизни! Покупка этой квартиры станет отличным вложением, так как она обладает высоким потенциалом для роста стоимости на рынке недвижимости! Обращаю Ваше внимание, что в доме всего 16 квартир, в доме есть лифт, ж/б перекрытия, центральная горячая вода (без газ.колонки), электрическая варочная панель!!!! Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины, кафе, рестораны, образовательные и медицинские учреждения, посольство республики Шри-Ланка, парки (Екатерининский и Ботанический сад МГУ) и другие зоны отдыха, что делает данное место привлекательным для проживания, непосредственная близость к метро облегчает доступ к другим районам города, кроме того, в ближайшем будущем планируется завершение строительства многофункционального комплекса «Олимпийский», что добавит дополнительные возможности для досуга, а также повысит привлекательность района в целом. Словами и фотографиями невозможно передать состояние и ауру, созданные в данном доме и в квартире, поэтому звоните и приходите на просмотр, может именно эту квартиру Вы уже давно ищете!?! Звоните! Все подробности по телефону или при встрече!

☒

☒

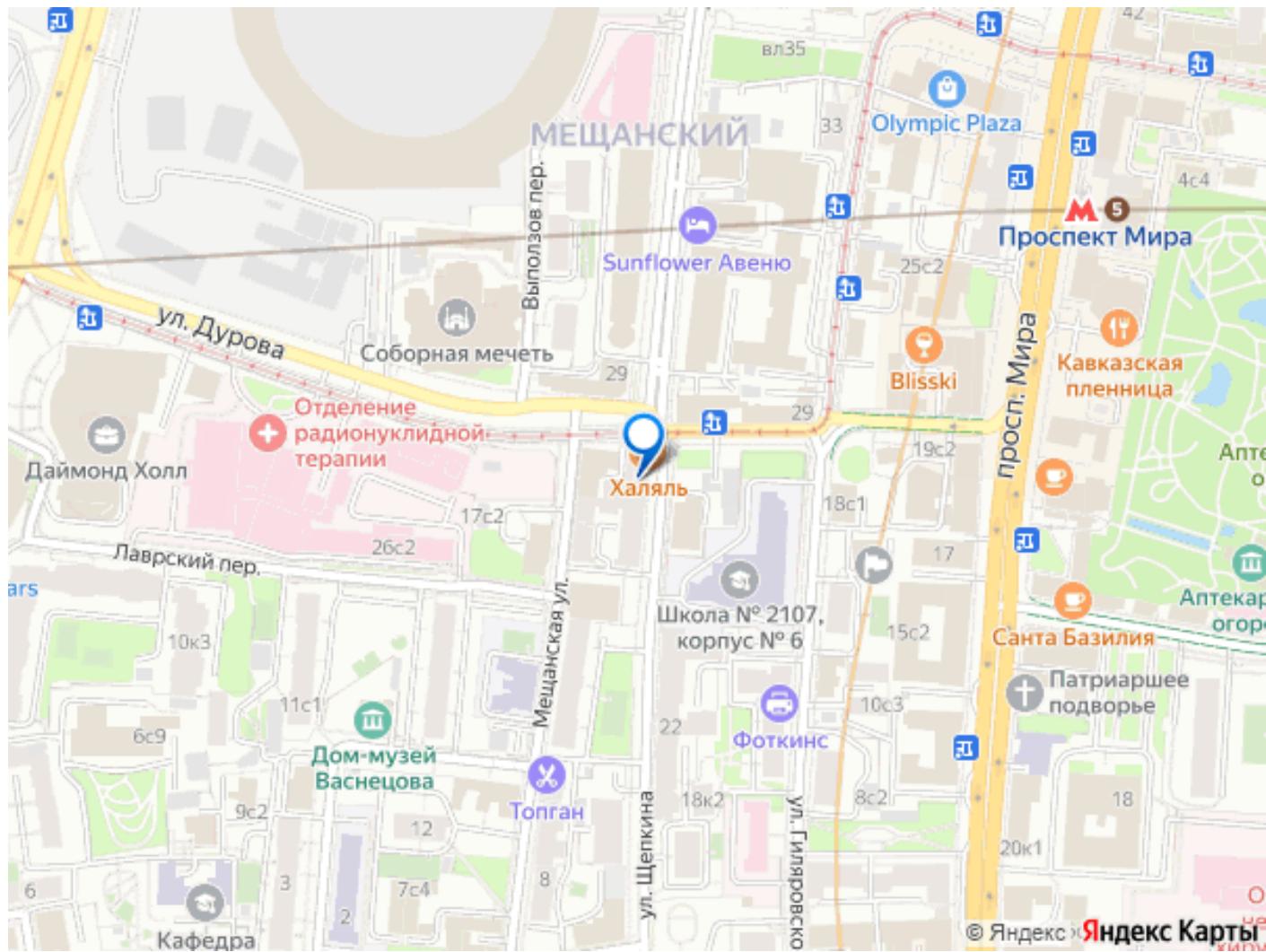
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России