

Создано: 09.02.2026 в 23:19

Обновлено: 09.02.2026 в 23:44

<https://move.ru/objects/9289522302>

**Марина Колесник, Частный маклер**

**79161250221**

**Москва, Грайвороновская улица, 17**

**19 900 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 17

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

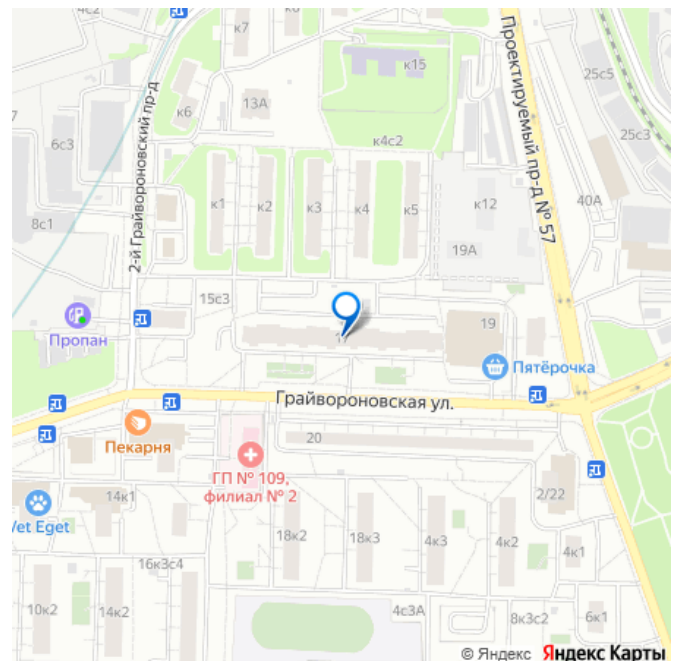
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок



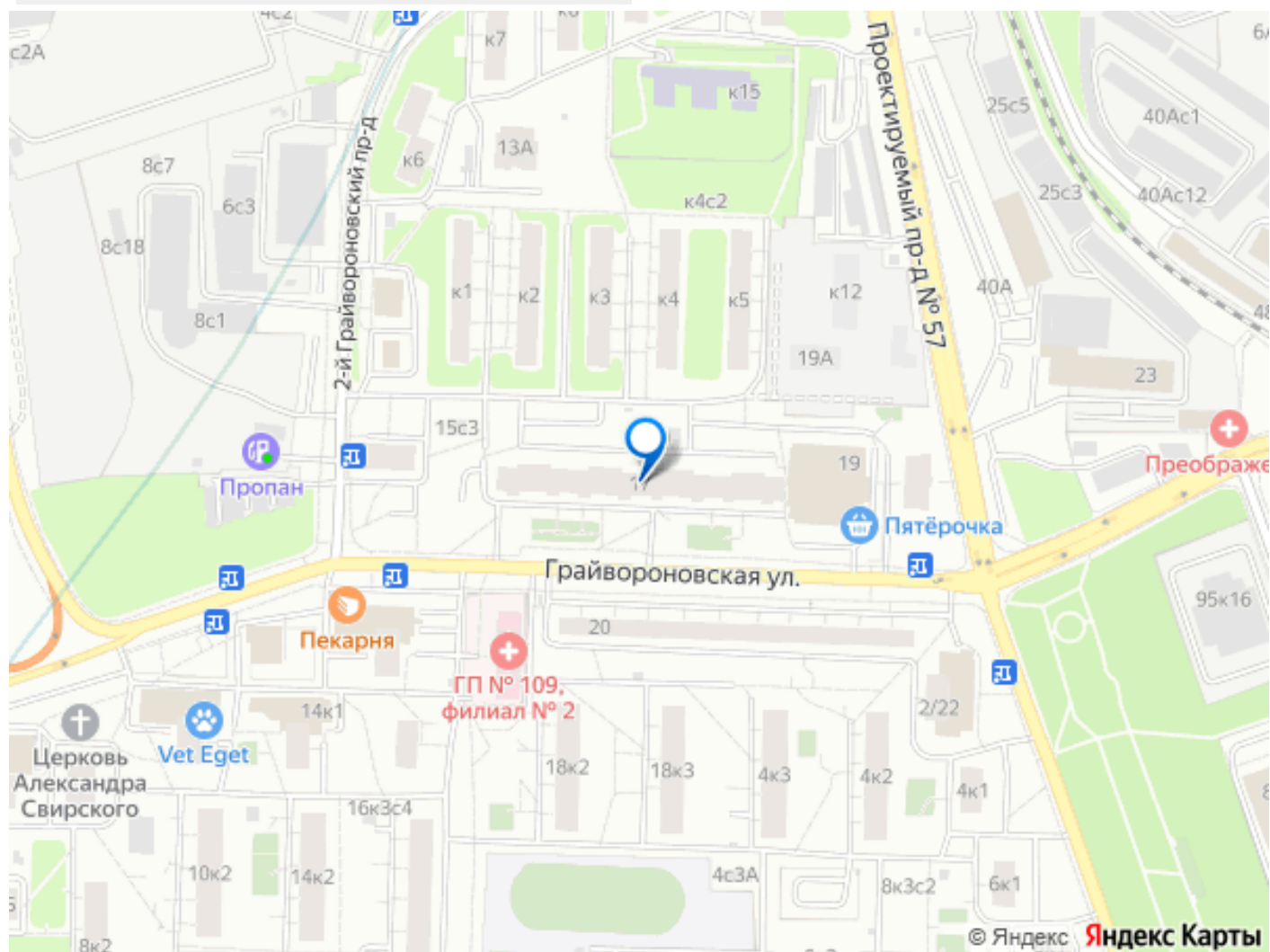
## Описание

Добро пожаловать в ваш будущий дом — светлую, просторную и невероятно уютную 2-комнатную квартиру, в которой каждая деталь продумана для жизни. Здесь есть всё, о чём вы мечтали: Обилие света и воздуха: Высокий этаж дарит много солнца, тишину и панорамные виды. А две огромные застеклённые лоджии уже превращены в полноценные кабинеты или творческие мастерские — работайте с видом на город! Умная планировка. Улучшенная серия дома подарила нам: - дополнительно! закрытый холл перед квартирой, который решает вечную проблему хранения самокатов, чемоданов, сезонных вещей — всему есть своё место. Порядок в доме начинается здесь. - большую функциональную кухню — место для семейных ужинов и встреч с друзьями - прихожую с системой хранения - кладовку для стиральной и сушильной машины Всё готово. Качественный ремонт избавит вас от месяцев стройки, грязи и лишних трат. Переезжайте и живите. Тёплые тона, добротные материалы и ощущение дома — вот что чувствуешь, переступая порог. Локация мечты: Идеальный баланс спокойствия и транспортной доступности. Метро в шаговой доступности. Быстрые выезды на ТТК и МСД — ваш город становится ближе, а пробки перестают быть проблемой. Всё необходимое — рядом. Эта квартира не просто дом, а пространство с характером и душой. Она готова стать фоном для ваших успехов, семейных праздников и тихих радостей. Купив эту квартиру, вы сразу получаете Время и спокойствие. Все документы в идеальном порядке. Квартира

свободна от обременений. Готовность к быстрой и безопасной сделке. Ваш комфорт начинается с правильного выбора.

Посмотрите на эту квартиру, как на инвестицию в ваше качество жизни, которое начнёт расти с первого дня. Ваша новая жизнь ждёт вас здесь. Звоните, чтобы назначить просмотр и сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России