

🕒 Создано: 08.02.2026 в 00:01

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 06:20

Анна Борисова, Частный маклер

79896015785

Москва, Красностуденческий проезд, 1

18 500 000 ₺

Москва, Красностуденческий проезд, 1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Красностуденческий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

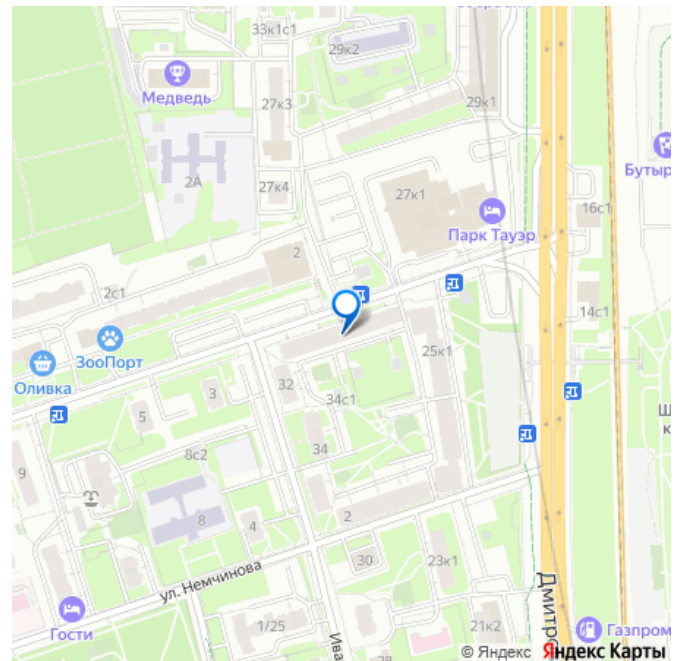
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

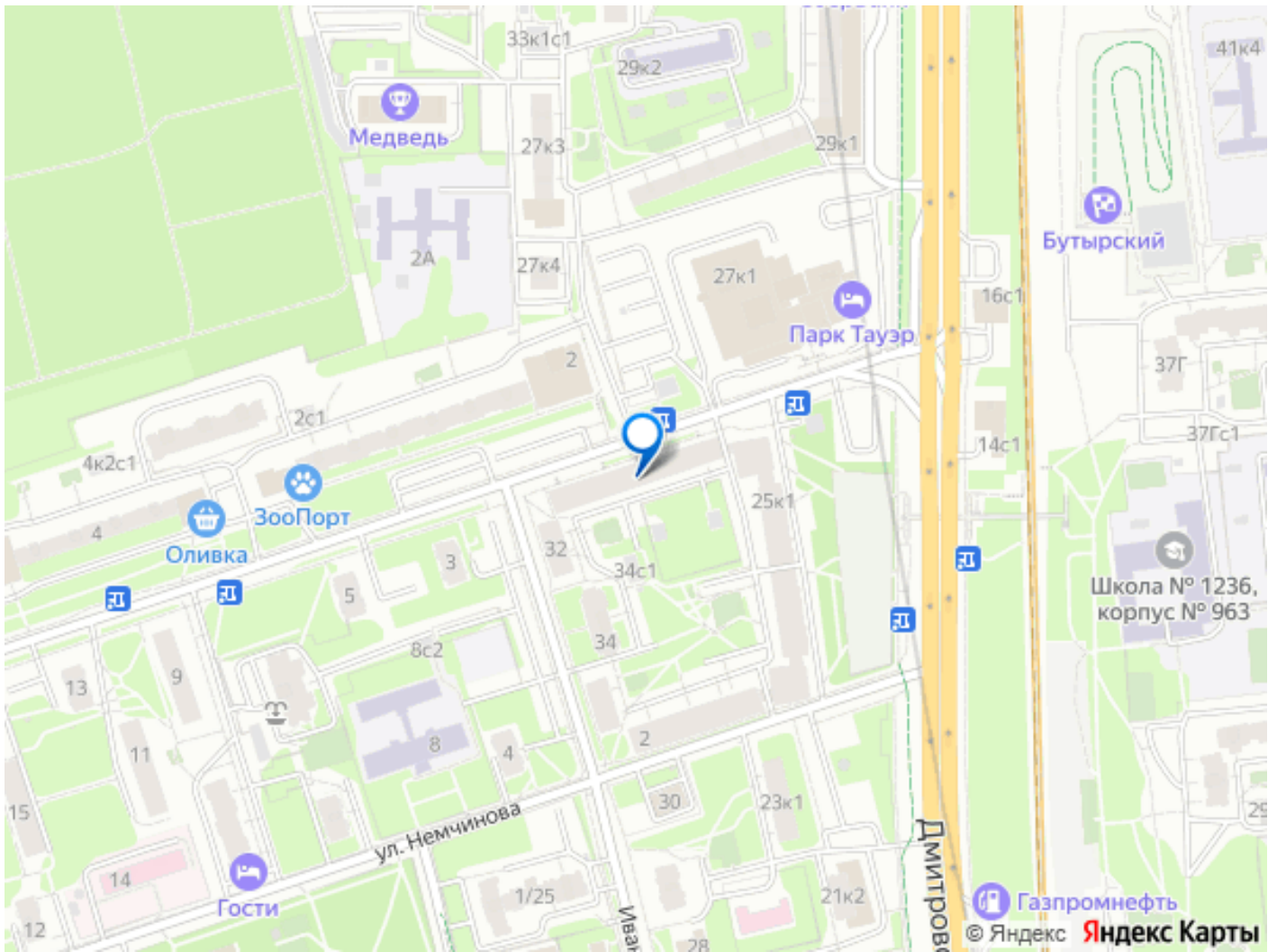
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальна под флиппинг! Продается двухкомнатная квартира в САО, в кирпичном доме 1960 года, вблизи лесопарковой зоны, рядом с парком Дубки и Тимирязевским лесом. Квартира очень удобная для проживания семьи: просторные комнаты, высокие потолки как в сталинке, большая кухня и коридор. Площадь квартиры 55,5 м, комнаты изолированные, кирпичные толстые стены, окна - в зеленый тихий двор. В квартире требуется ремонт. Балкона нет. Подъезд чистый. Доброжелательные соседи. Хорошая транспортная доступность. До метро Тимирязевская, МЦД- 1 (Одинцово-Лобня) 10 мин. пешком, до метро Петровско-Разумовская, МЦД-4 (Зеленоград-Ипподром) -15 мин. пешком. Удобный и быстрый выезд на СВХ. Благоустроенный парк Дубки, Тимирязевский лес, кампус Тимирязевской академии с ландшафтным парком, постройками прошлых веков, конно-спортивная школа, создают уникальное пространство. Прогулки: летом- пешие, велосипедные, зимой -лыжи, коньки, всё возможно, и рядом с домом. В Дубках летом-открытый бассейн с шезлонгами, волейбольные и теннисные площадки, зимой-каток. В районе нет крупных промышленных предприятий, что также хорошо сказывается на экологии. Рядом школы, детские сады, сетевые магазины, ТЦ. Два собственника. Полная цена в договоре. Легкая

альтернатива на однушку. Звоните/пишите,
Анна





Move.ru - вся недвижимость России