

🕒 Создано: 18.02.2026 в 19:19

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:23

Андрей Денисович Смолин, Этажи
Москва

79841851997

Москва, проспект Нововатутинский, 8

11 900 000 ₺

Москва, проспект Нововатутинский, 8

Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

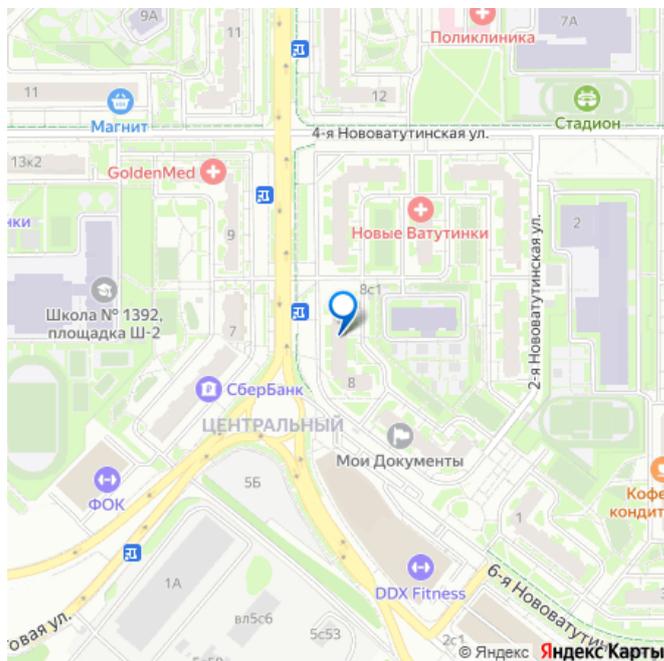
4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

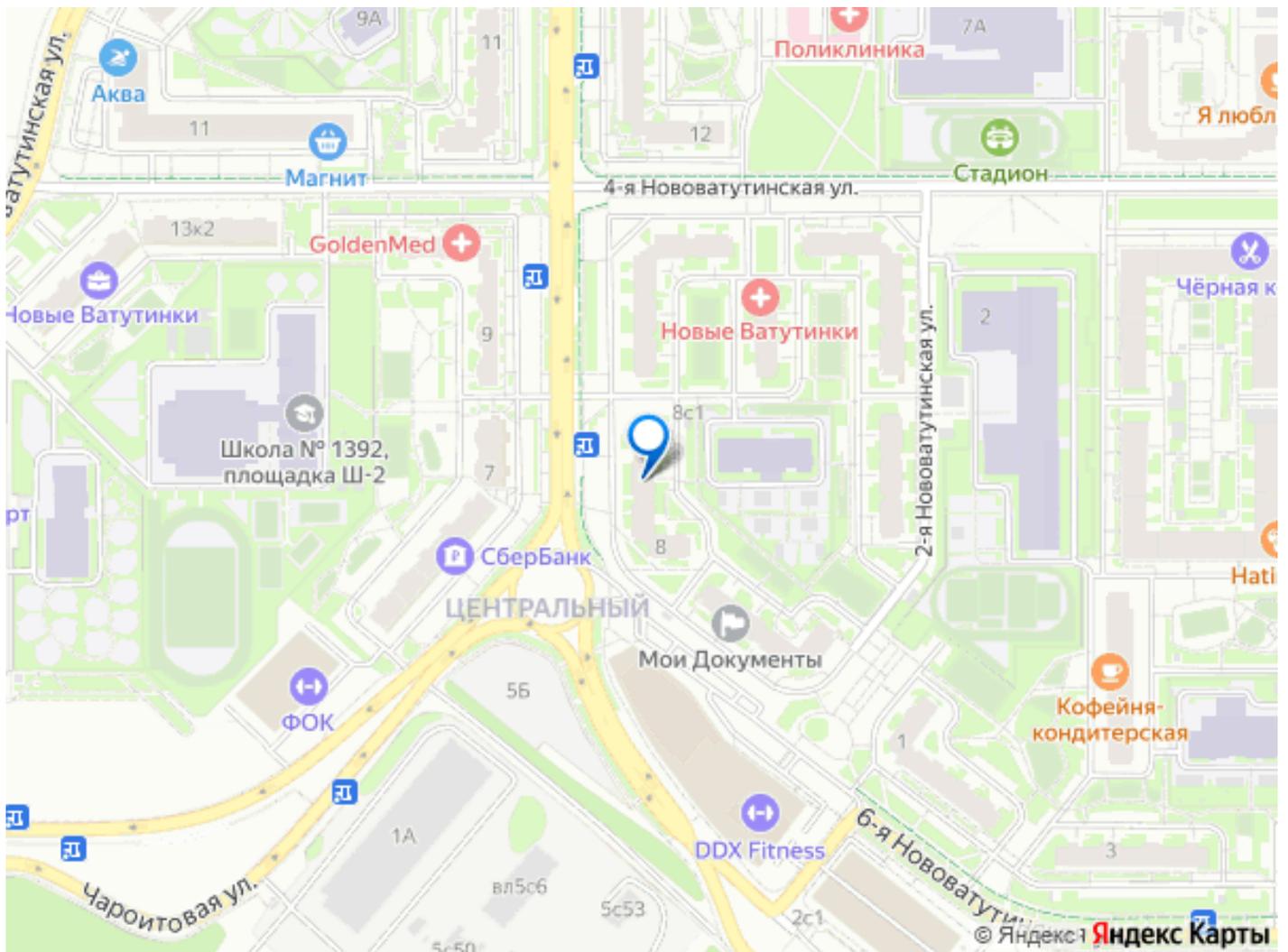
для заметок



Описание

Номер в базе: 10765239. Двухкомнатная квартира на 12-м, последнем жилом этаже предлагает редкое сочетание тишины, света и панорамного обзора. Планировка с двумя изолированными комнатами, кухней 9.25 м² и отдельным санузлом функциональна и позволяет легко зонировать пространство. Объект находится в хорошем состоянии с ремонтом от застройщика, полностью меблирован и готов к заселению, при этом новый собственник сможет выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Район полностью сформирован: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины, обеспечивая повседневный комфорт. Транспортная доступность высокая: 3 мин до метро Кедровая 2028г. до станции метро «Ольховая» на автомобиле уже можно добраться за 15 минут, что существенно повысит инвестиционную привлекательность локации. ДДУ 2006 год 1 собственник Ремонт и мебель на видео Все документы подготовлены к сделке. Для покупателей с ипотекой доступны специальные условия: ставка от 12,9% в одобрении кредита с пониженными страховыми взносами. Гарантийный сертификат до 25 млн рублей обеспечивает юридическую защиту при покупке с агентством недвижимости Этажи. Это практичное решение для жизни как для себя, так и для инвестиции с долгосрочным потенциалом роста стоимости актива. Звоните/ пишите - организую показ квартиры. Код пользователя: 192957





Move.ru - вся недвижимость России