

Создано: 24.02.2026 в 13:07

Обновлено: 06.04.2026 в 17:30

**Юлия Володина, Частный маклер**

**79856296612**

**Москва, улица Поляны, 5Ак1**

**19 450 000 ₺**

Москва, улица Поляны, 5Ак1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

10/31

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

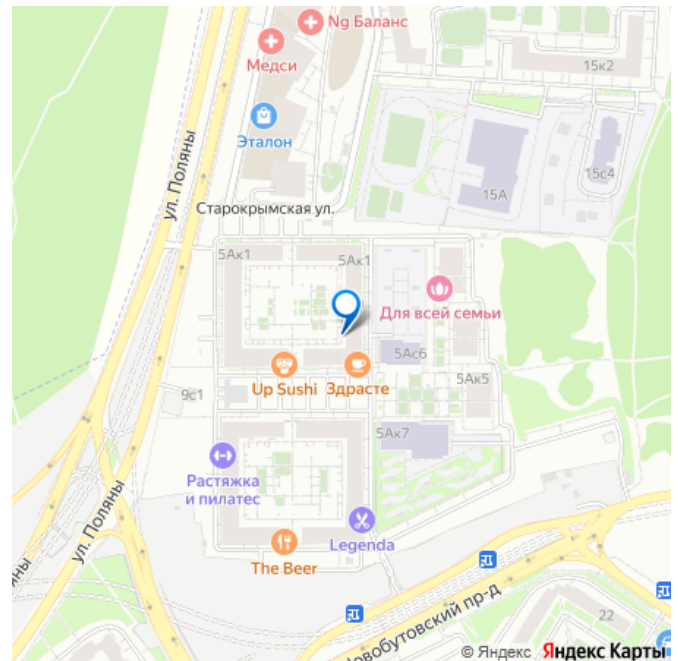
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

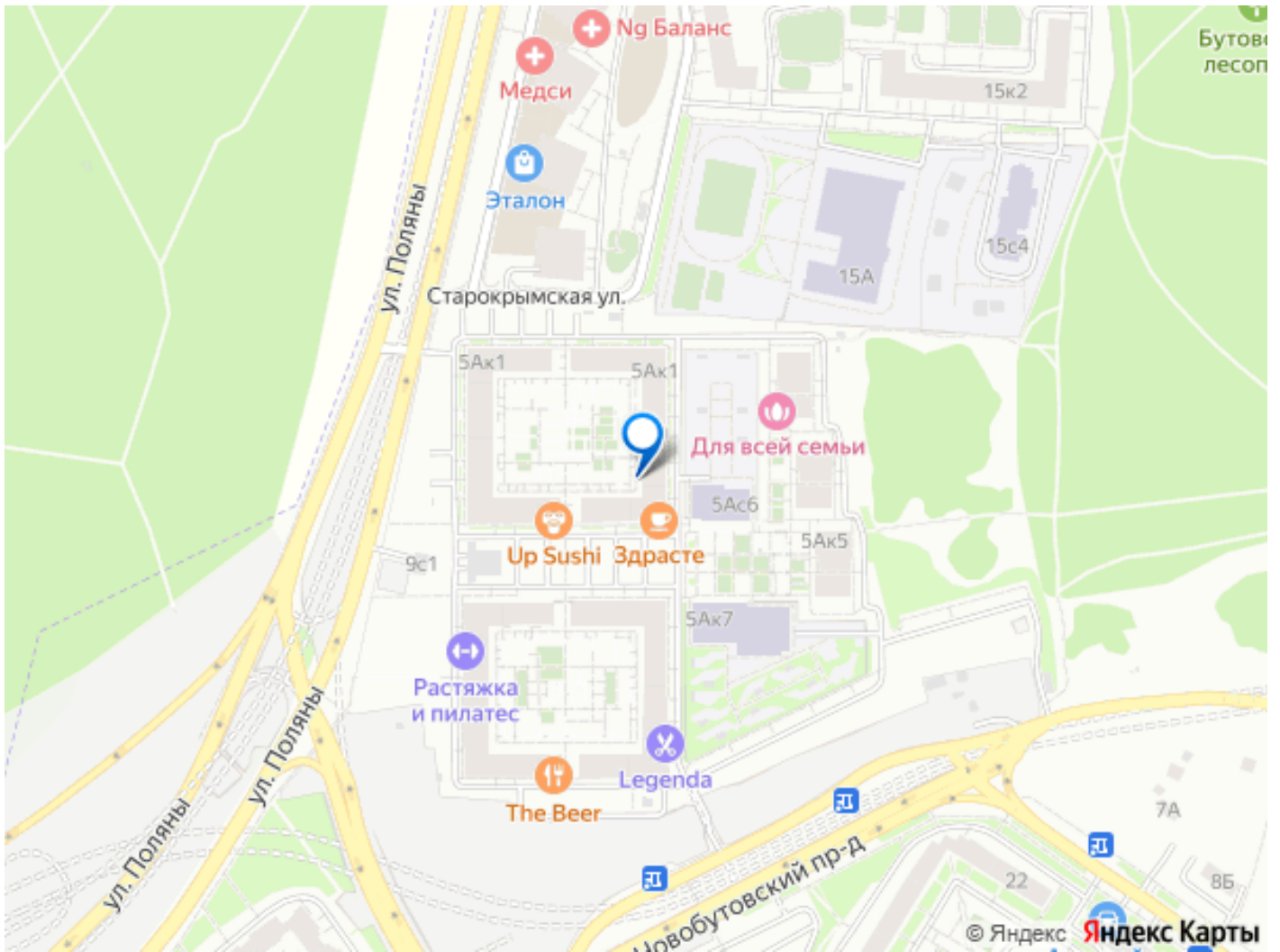
## Описание

Уютная квартира с современной и очень удачной планировкой в шаговой доступности от метро Улица Скобелевская в новом доме в ЖК Столичные поляны. Под авансом до 05.05.26 г. Две изолированные спальни правильной формы, в одной есть выход на небольшой балкон, и кухня-гостиная 18,9 квадратов, что немаловажно для комфортной жизни. Два санузла. Достаточное количество мест хранения, кухня-гостиная кондиционирована. Ремонт от застройщика, продается практически со всей мебелью и техникой (кроме СМА и одной банкетки). Закрытый двор без машин с доступом по ключу, что позволяет спокойно гулять детям. В доме есть подземный паркинг. Район расположения дома с развитой инфраструктурой: магазины на первых этажах домов, рядом детский сад и школа, есть детская и взрослая поликлиники, огромная зеленая зона отдыха Бутовского лесопарка. Комфортный средний этаж, спокойные соседи, чистый подъезд. Два взрослых собственника, более 5ти лет в

собственности, никто не зарегистрирован.

Свободная продажа, разумный торг, показы в удобное время по предварительному согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России