

Создано: 02.03.2026 в 15:10

Обновлено: 02.03.2026 в 14:08

**ХОУМ МАРКЕТ, ХОУМ МАРКЕТ**

**79162734613**

**Москва, улица Гримау, ЗК1**

**24 000 000 ₹**

Москва, улица Гримау, ЗК1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Гримау](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

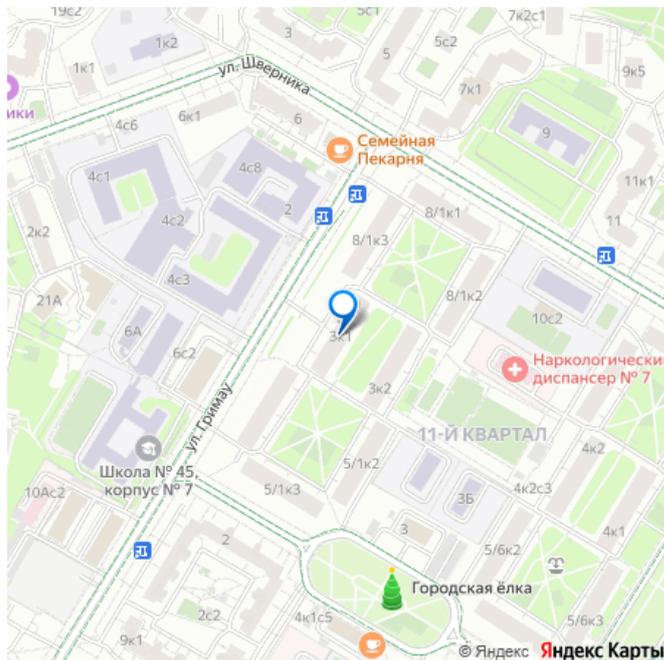
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

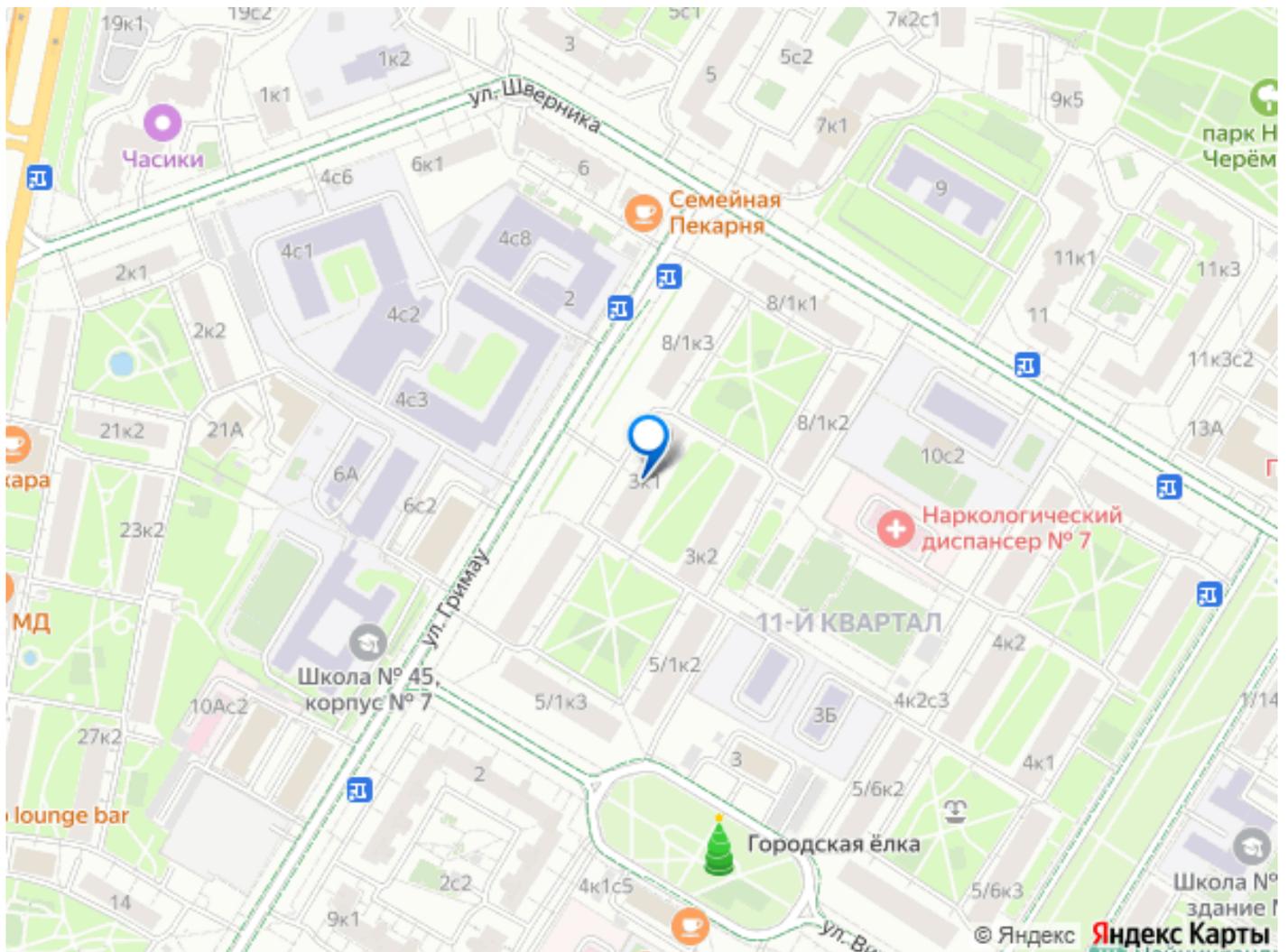


## Описание

Продаю великолепную 2-х комнатную квартиру в сталинском 5-ти этажном доме серии II-05. Лифта в доме нет, квартира расположена на 2 этаже. Установлена новая система контроля доступа на подъезд. Окна выходят в зеленый двор, с деревьями. в соседнем дворе новая детская площадка. Парковка наземная, мест много, проблем с парковкой нет. До метро Академическая 5-7 минут пешком. Создана удобная планировка, все выглядит как на фото. Входя в квартиру сразу попадаешь в просторную кухню-гостиную. Из нее можно пройти в спальню, через дверь или через гардеробную. Выход на застекленный балкон доступен из спальни. Санузел с новым ремонтом, отдельный, оснащен стиральной машиной. Вся мебель и техника по договоренности может быть оставлена новому владельцу. Документы-основания ДКП более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не прописан, мат. капитал не использовался. Продажа свободная, документы готовы к сделке. По всем вопросам просьба звонить и на показ записываться заранее.







Move.ru - вся недвижимость России