

🕒 Создано: 08.03.2026 в 17:52

Обновлено: 16.03.2026 в 10:09

АН Владис, Владис

79152079993

Москва, проспект Магеллана, 4

18 150 000 ₹

Москва, проспект Магеллана, 4

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

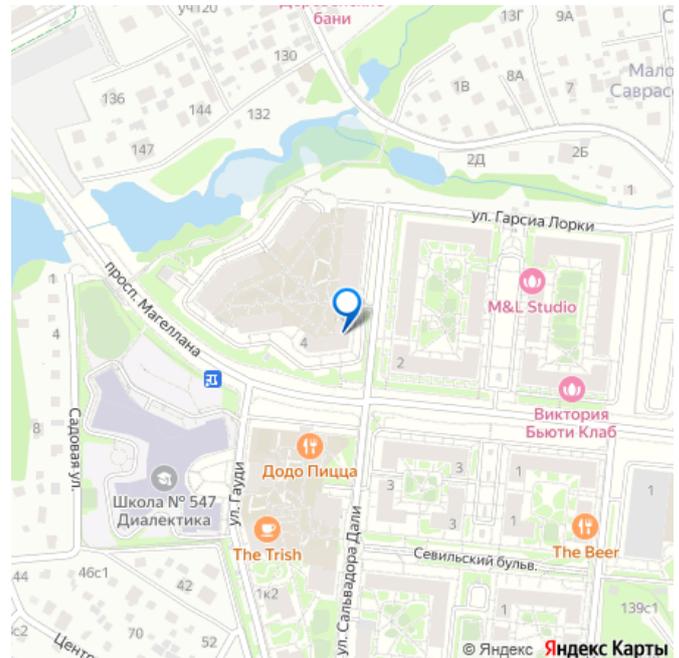
17 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

15/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2070537. Продаётся потрясающая квартира в доме бизнес-класса Жилого Комплекса Испанские кварталы. Квартира очень уютная. Идеально подойдёт для молодой семьи! Видовая квартира! Потрясающий вид из окон! ОПИСАНИЕ: • Общая площадь 57 м? • Жилая площадь 37 м? • Этаж 15/15 • Угловое расположение • Индивидуальный Дизайнерский проект в стиле «ЛОФТ» ПЛАНИРОВКА И УДОБСТВА: Мебель и техника остаётся по договоренности • Две изолированные комнаты 13,3 м? и 9,7 м? • Кухня-гостиная 17 м? • Просторный совмещенный санузел с постирочной зоной • Высота потолков более 3х метров! ПРО ЖК: «Испанские кварталы» — обособленный и тихий жилой комплекс с хорошей транспортной доступностью в НАО Москвы. В настоящий момент заканчивается строительство 2-й очереди проекта с жилыми домами комфорт- и бизнес-класса, магазинами, кафе, бытовыми сервисами, детскими садами и крупным образовательным комплексом. Для отдыха, прогулок и общения жителей в нём появятся пешеходный бульвар и собственная

благоустроенная набережная с удобными спусками к воде, местами для спокойного и активного отдыха. Первый район, где уже построены все жилые дома и работает инфраструктура, в 2020 году стал «Лучшим реализованным проектом в области строительства домов повышенной комфортности» по результатам открытого голосования на портале «Активный гражданин». ЗВОНИТЕ по всем возникшим вопросам и записывайтесь на просмотр!

Безопасная сделка для покупателя и продавца.

